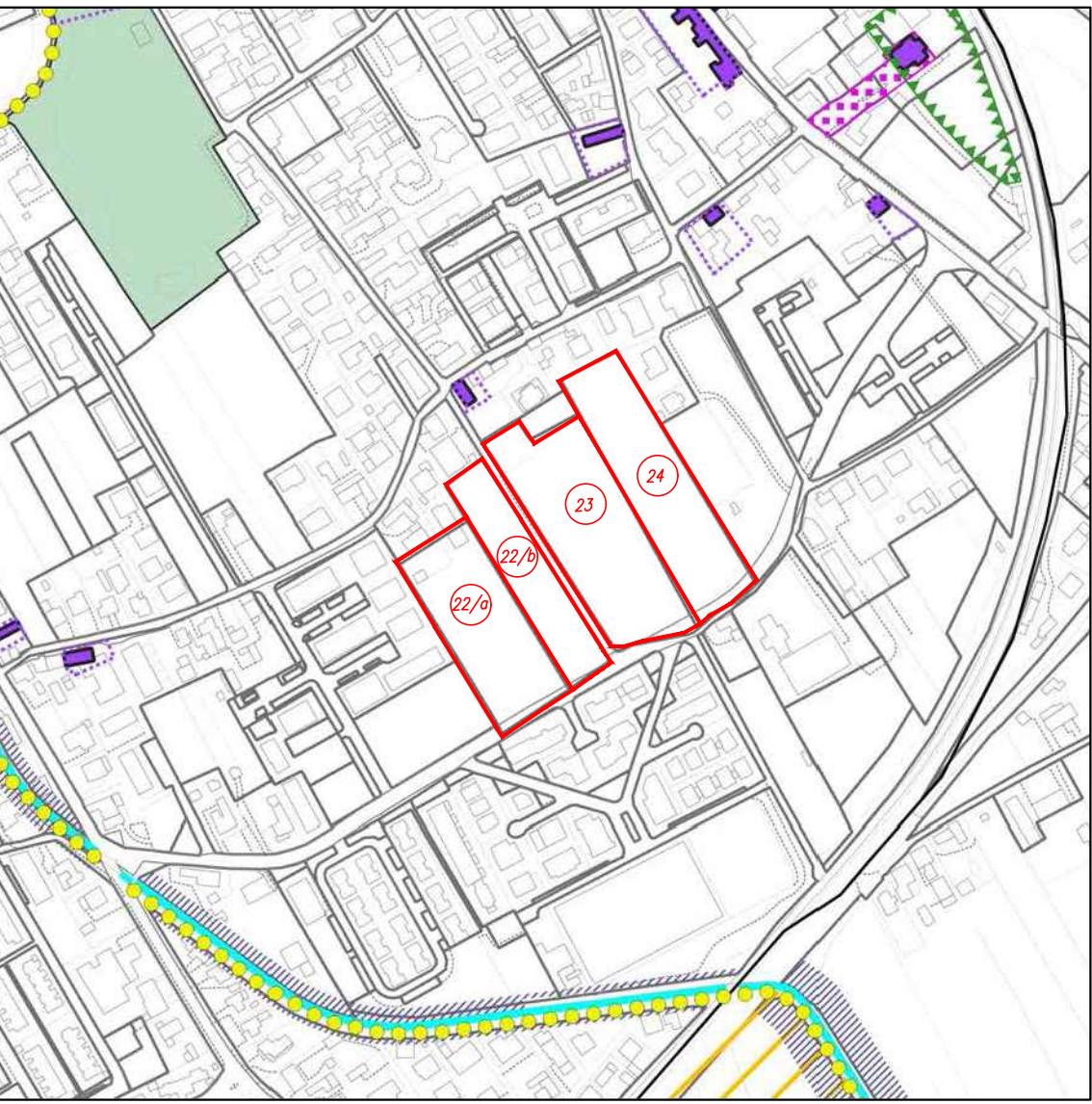
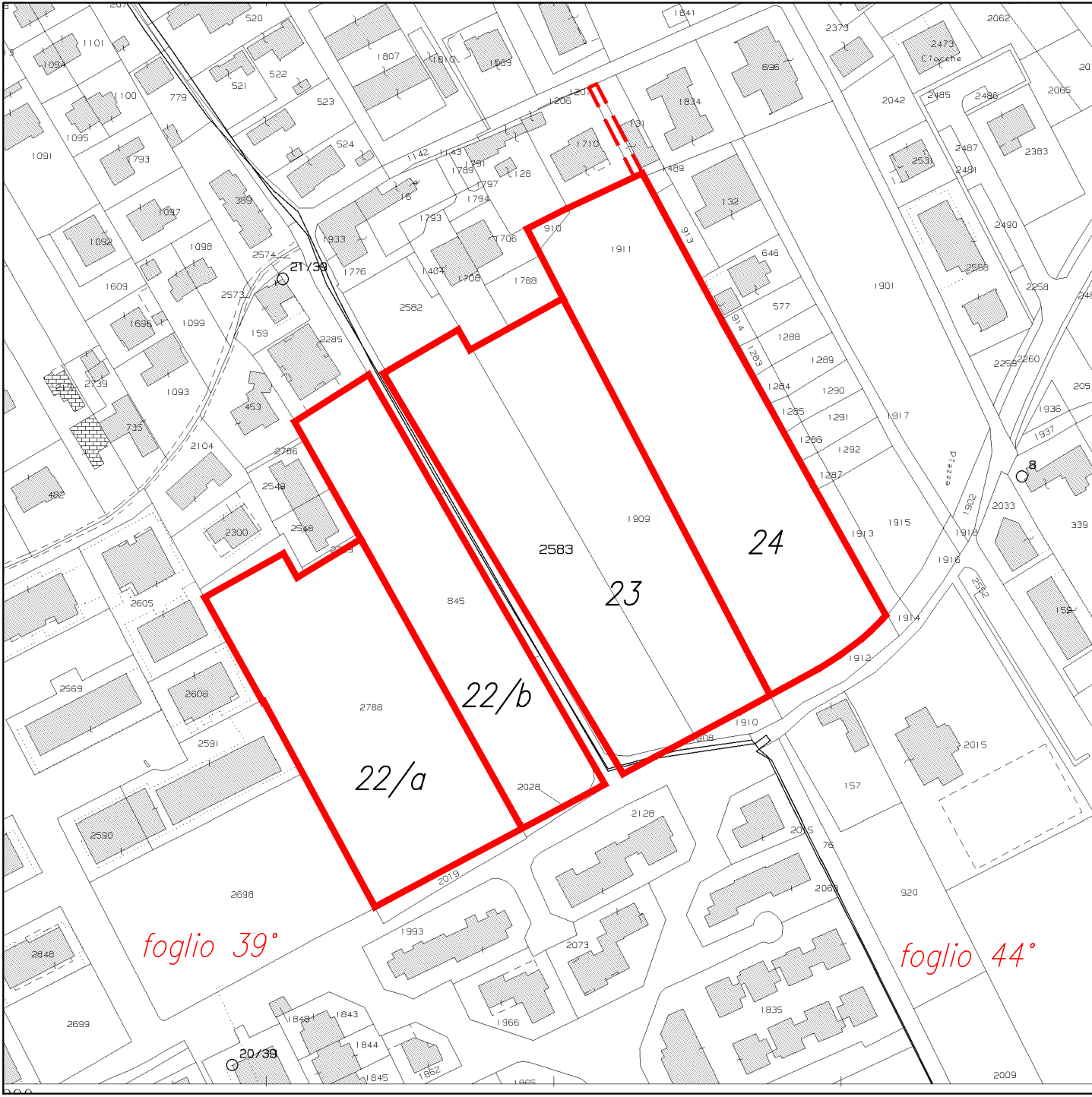


Zonizzazione



Tutela dell'Ambiente



Comune di Montebelluna
estratto mappa in scala 1:2000

AMBITI UNITARI DI GUARDA 17 – 18 – 19 – 20 – 21 – 22a – 22b – 23 – 24 – 25 – 26a – 26b – 27a – 27b						
TIPOLOGIA Ambito unitario LOCALIZZAZIONE Guarda, area compresa tra Via Feratine e Via Barche						
ARCA AUTONOMA						
AMBITO	ZONA	St (mq)	It	Su propria (mq)	Su ospite (mq)	cessione perequativa
17	C2.1	15.184	0,27	4.100	0	18%
18	-	-	-	-	0	18% (attuato)
19	C2.1	14.822	0,27	4.000	0	18%
20	C2.1	4.230	0,27	1.142	0	18%
21	-	-	-	-	0	18% (attuato)
22a	C2.1	7.846	0,27	2.118	0	18%
22b	C2.1	5.433	0,27	1.467	0	18%
23	C2.1	10.454	0,27	2.825	0	18%
24	C2.1	8.844	0,27	2.387	0	18%
25	C2.1	3.296	0,27	2.537	0	18%
26a	C2.1	4.589	0,27	1.341	0	18%
26b	C2.1	7.280	0,27	1.965	0	18%
27a	C2.1	4.118	0,27	1.112	0	18%
27b	C2.1	4.941	0,27	1.263	0	18%
PRESCRIZIONI La progettazione di ciascun ambito dovrà tenere conto della viabilità complessiva dell'intera area onde evitare la formazione di loti interclusi. Per i Piani Assetativi già approvati valgono le norme generali contenute all'art. 47 delle Norme Tecniche Operative. DIRETTIVE Ciascun intervento, anche se autonomo, dovrà concorrere alla formazione di un disegno unitario dell'area e ad una distribuzione omogenea e funzionale degli spazi pubblici, da concentrare in posizione baricentrica ed in continuità con le strutture già realizzate.						

Scheda dati metrici di perequazione

CORAZZIN FABIO
ARCHITETTO

C

Geom. Corazzin Ennio
Piazza A. Moro, 19
31044 Montebelluna
Tel./Fax 0423 24404
info@studiocorazzin.it
www.StudioCorazzin.it

Comune di Montebelluna

Denominazione opera
Piano di lottizzazione ambito
22/a, 22/b, 23, 24 soggetto
a perequazione, in via Feratine

TAVOLA DI INQUADRAMENTO
ESTRATTI DI MAPPA E NORMATIVI
SCHEDA PUNTUALE DI PEREQUAZIONE

SCALA 1:250, 1:2000, 1:5000

Tavola
TAV. 1

Data Present.
22/08/2024

Aggiornamento

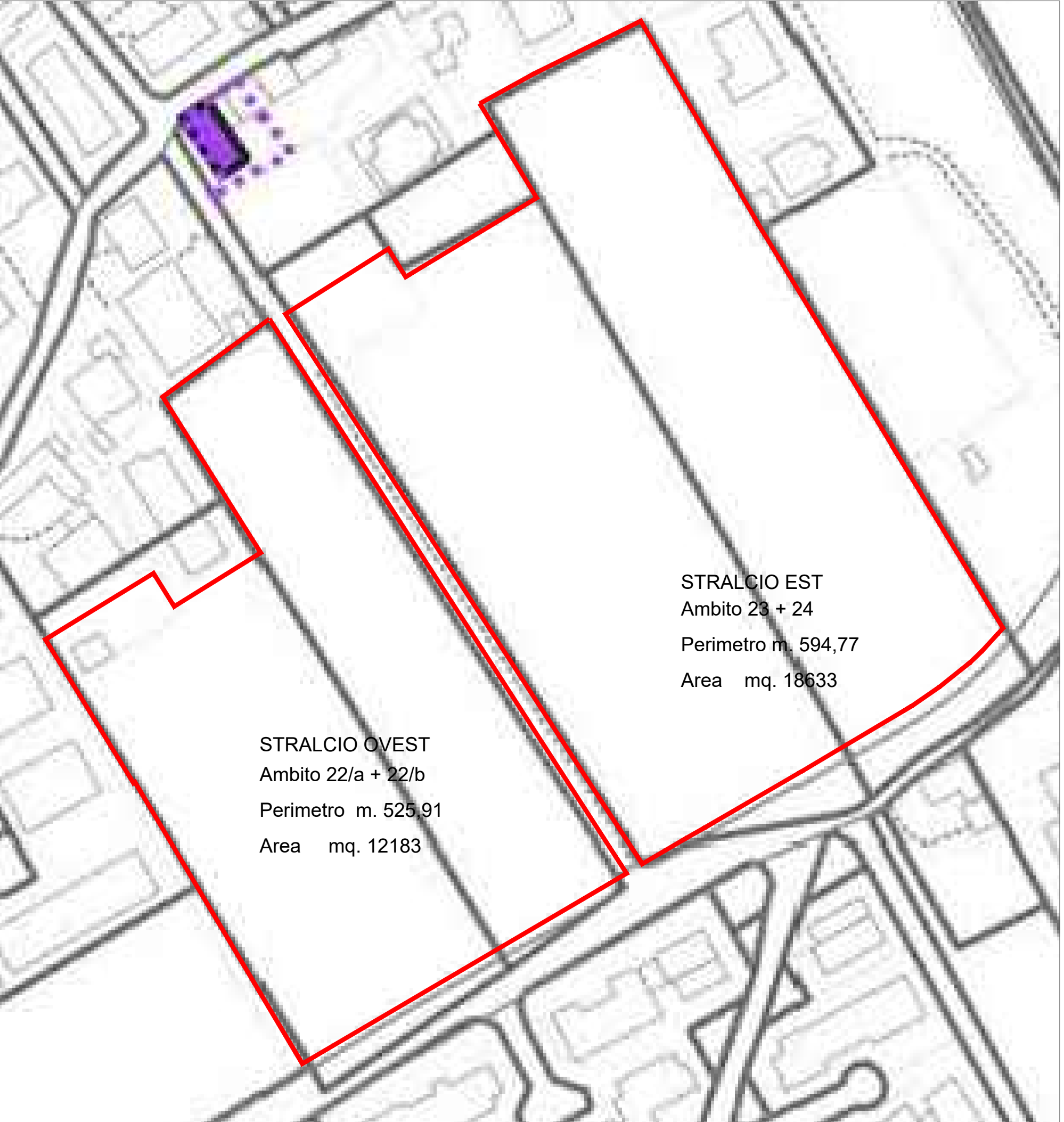
AMBITO DA PIANO INTERVENTI



AMBITO COMPARATIVO



AMBITO DI PROGETTO



Scheda planimetrica di perequazione

