

**Piano delle alienazioni e valorizzazioni : Art. 58 - D.L.112/2008 convertito in Legge 133/2008: 2020-2022**

**Allegato A**

**Elenco immobili di proprietà, non strumentali all'attività istituzionale del Comune - PATRIMONIO**

**DISPONIBILE**

COD. immobile / compendio	Denominazione Immobile	Individuazione Catastale	Stato attuale di utilizzo		Vincoli	Modalità di Valorizzazione / Alienazione	Destinazione urbanistica attuale	VALORE INDICATIVO per alienazione	Note
			Soggetto-Ente utilizzatore	Tipo contratto					
54	Alloggio in Via San Carlo, 34/6	Sez. D Fgl 3 Num 1289 Sub 12-36	persona fisica	Locazione		Locazione	Residenziale - Tipo B.1.1 - Art.19 N.T.A. del PRG		
	Alloggio in Via San Carlo, 30/2	Sez. D Fgl 3 Num 1289 Sub 4-18	persona fisica	Locazione		Locazione	Residenziale - Tipo B.1.1 - Art.19 N.T.A. del PRG		
	Alloggio in Via San Carlo, 34/1	Sez. D Fgl 3 Num 1289 Sub 15-31	persona fisica	Locazione		Locazione	Residenziale - Tipo B.1.1 - Art.19 N.T.A. del PRG		
	Alloggio in Via San Carlo, 30/4	Sez. D Fgl 3 Num 1289 Sub 5-20	persona fisica	Locazione (bando 2013) edilizia abitativa agevolata in base ad accordo territoriale (3 + 2)		Locazione	Residenziale - Tipo B.1.1 - Art.19 N.T.A. del PRG		
	Alloggio in Via San Carlo, 34/3	Sez. D Fgl 3 Num 1289 Sub 33	persona fisica	Locazione (bando 2013) edilizia abitativa agevolata in base ad accordo territoriale (3 + 2)		Locazione	Residenziale - Tipo B.1.1 - Art.19 N.T.A. del PRG		
	Alloggio in Via San Carlo, 32/4	Sez. D Fgl 3 Num 1289 Sub 7-27	persona fisica	Locazione		Locazione	Residenziale - Tipo B.1.1 - Art.19 N.T.A. del PRG		
	Alloggio in Via San Carlo, 32/5	Sez. D Fgl 3 Num 1289 Sub 11-28	persona fisica	Locazione (bando 2013) edilizia abitativa agevolata in base ad accordo territoriale (3 + 2)		Locazione	Residenziale - Tipo B.1.1 - Art.19 N.T.A. del PRG		
	Alloggio in Via San Carlo, 32/3	Sez. D Fgl 3 Num 1289 Sub 10-26	persona fisica	Locazione		Locazione	Residenziale - Tipo B.1.1 - Art.19 N.T.A. del PRG		
	Alloggio in Via San Carlo, 32/6	Sez. D Fgl 3 Num 1289 Sub 6-29	persona fisica	Locazione		Locazione	Residenziale - Tipo B.1.1 - Art.19 N.T.A. del PRG		
	Alloggio in Via San Carlo, 30/5	Sez. D Fgl 3 Num 1289 Sub 21	persona fisica	Locazione		Locazione	Residenziale - Tipo B.1.1 - Art.19 N.T.A. del PRG		
	Alloggio in Via San Carlo, 32/1	Sez. D Fgl 3 Num 1289 Sub 9-24	persona fisica	Locazione		Locazione	Residenziale - Tipo B.1.1 - Art.19 N.T.A. del PRG		
	Alloggio in Via San Carlo, 34/2	Sez. D Fgl 3 Num 1289 Sub 14-32	persona fisica	Locazione		Locazione	Residenziale - Tipo B.1.1 - Art.19 N.T.A. del PRG		
	Alloggio in Via San Carlo, 30/6	Sez. D Fgl 3 Num 1289 Sub 3-22	a disposizione			Locazione	Residenziale - Tipo B.1.1 - Art.19 N.T.A. del PRG		
	Alloggio in Via San Carlo, 30/3	Sez. D Fgl 3 Num 1289 Sub 19	a disposizione			Locazione	Residenziale - Tipo B.1.1 - Art.19 N.T.A. del PRG		
	Alloggio in Via San Carlo, 34/4	Sez. D Fgl 3 Num 1289 Sub 13-34	a disposizione	Gratuito/sociale		E.R.P./Emergenza	Residenziale - Tipo B.1.1 - Art.19 N.T.A. del PRG		
	Alloggio in Via San Carlo, 30/1	Sez. D Fgl 3 Num 1289 Sub 2-17	persona fisica	emergenza abitativa		E.R.P./Emergenza			
Alloggio in Via San Carlo, 32/2	Sez. D Fgl 3 Num 1289 Sub 8-25	persona fisica	Locazione		Locazione	Residenziale - Tipo B.1.1 - Art.19 N.T.A. del PRG			
Alloggio in Via San Carlo, 34/5	Sez. D Fgl 3 Num 1289 Sub 35	a disposizione			Locazione	Residenziale - Tipo B.1.1 - Art.19 N.T.A. del PRG			
80	Alloggio in Via Da Vinci	Sez. E Fgl 1 ( 31 ) Num 840 Sub 2 + Sub 1(parte comune)	LIBERO	a disposizione		E.R.P./Emergenza			
	Alloggio in Via Da Vinci	Sez. E Fgl 1 ( 31 ) Num 840 Sub 3 + Sub 1(parte comune)	Non utilizzato	Vuoto (ATER)		E.R.P./Alienazione	Residenziale - Tipo B.1.2 - Art.19 N.T.A. del PRG	€ 40.000,00	
	Alloggio in Via Da Vinci	Sez. E Fgl 1 ( 31 ) Num 840 Sub 4 + Sub 1(parte comune)	persona fisica	Locazione (ATER)		E.R.P./Alienazione	Residenziale - Tipo B.1.2 - Art.19 N.T.A. del PRG	€ 40.000,00	
	Alloggio in Via Da Vinci	Sez. E Fgl 1 ( 31 ) Num 840 Sub 5 + Sub 1(parte comune)	persona fisica	Locazione (ATER)		E.R.P./Alienazione	Residenziale - Tipo B.1.2 - Art.19 N.T.A. del PRG	€ 40.000,00	
	Alloggio in Via Da Vinci	Sez. E Fgl 1 ( 31 ) Num 840 Sub 6 + Sub 1(parte comune)	persona fisica	Locazione (ATER)		E.R.P./Alienazione	Residenziale - Tipo B.1.2 - Art.19 N.T.A. del PRG	€ 40.000,00	
	Alloggio in Via Da Vinci	Sez. E Fgl 1 ( 31 ) Num 840 Sub 7 + Sub 1(parte comune)	persona fisica	Locazione (ATER)		E.R.P./Alienazione	Residenziale - Tipo B.1.2 - Art.19 N.T.A. del PRG	€ 40.000,00	
55	Alloggio n.1 in Via Monteverdi	Sez. F Fgl 2 mapp. N. 2626 Sub 4 + Sub 11 + parti comuni	alienato nel 2019					€ 92.594,00	procedura d'asta pubblica di vendita in corso

COD. immobile / compendio	Denominazione Immobile	Individuazione Catastale	Stato attuale di utilizzo		Vincoli	Modalità di Valorizzazione / Alienazione	Destinazione urbanistica attuale	VALORE INDICATIVO per alienazione	Note
			Soggetto-Ente utilizzatore	Tipo contratto					
56	Alloggio n.2 in Via Monte Verdi	Sez. F Fgl 2 mapp. N. 2626 Sub 5 + Sub 14 + parti comuni	non utilizzata; procedura di vendita deserta 17/07/2013 e 22/03/2016		edilizia residenziale convenzionata	<b>procedimento di ALIENAZIONE in corso</b>	Residenziale - Tipo B.1.2 - Gli immobili sono assoggettati a Piano di Lottizzazione approvato con Delibera C.C.43/2009 e convenzione urbanistica Rep.85/37/2009	€ 82.625,00	procedura d'asta pubblica di vendita in corso
86	Alloggio in via Montegrappa, annesso alla Scuola Bertolini	Sez. F Fgl 1 ( 38 ) Num 45 Sub 11	risoluzione contrattuale nel 2019			procedimento per modifica destinazione ad archivio deposito per scuola			
03	Alloggio presso Magazzini Comunali	Sez. D Fgl 3 ( 20 ) Num 1637 Sub 4	Restituito al Comune in data 19/07/2011	Non utilizzato		locazione/comodato ad associazioni volontariato			
	<b>Vascone Via Dei Stech</b>	Fgl 6 - Map 25-714-716	alienato nel 2009						
77	Vascone Boccacavalla	Fgl 255	Non utilizzata			<b>ALIENAZIONE</b>	Residenziale di espansione soggetta a perequazione urbanistica- Tipo C2.1F - Art.21 N.T.A. del PRG	€ 130.000,00	MC 1000 circa da alienare i diritti edificatori con il piano degli interventi in ambito di perequazione urbanistica n°8
	<b>ex Caserma Vigili del Fuoco</b>		fabbricato demolito			Attuazione P.P. Centro			
	<b>Parcheggi pubblici Ex Lottizzazione Pace Rino Via G.Di Vittorio</b>	Fgl 18 Map 482	alienato nel 2009						
81	Area verde e Park pubblico ex Lottizzazione Caber - Via Contarini	Fgl 42 Map.270-272-328	asta deserta nel 2009; asta deserta 31/07/2012; asta deserta 17/07/2013			<b>ALIENAZIONE</b>	Residenziale di Completamento - C1.3- Art.17 delle NTO del PI	€ 145.000,00	La variante urbanistica è stata assunta in sede di approvazione del Piano degli Interventi con delibera di Consiglio comunale n. 33 del 16/06/2015
03	Area presso Magazzini Comunali	Sez. D Fgl 3 ( 20 ) Num 1637 Sub 1	Associazione Cinofila	Comodato		Concessione/locazione			
58	Area Verde di Sant'Andrea	Sez. E Fgl 4 ( 34 ) Num 839 Sub 1 - Sub 2	Comitato Area Verde S.Andrea	Comodato		locazione/Concessione			
60	Sede associazioni Caonada	Sez. H Fgl 1, Num 1413	in via di definizione			locazione/Concessione			
	<b>Area Verde in Via Meucci ex lott. Gallina</b>	Fgl 1026-1024-1028	alienato nel 2009						
59	Area Verde Posmon	Fgl 31 (E/1) Num 3258	Comitato Festeggiamenti	Comodato		Concessione			
33	Asilo di San Gaetano (Via Stradonetto)	Sez. F Fgl 3 ( 40 ) Num 247 Sub 1 - Sub 2	Parrocchia San Gaetano	Comodato		Comodato			
07	Barehessa Manin	Sez. F Fgl 1 ( 38 ) Num 287 Sub 3 - Sub 4 - Sub 7			Dlg 42/04				procedimento per concessione in uso - pubblico esercizio
75	C.A.R.D Via Feltrina Sud	Sez. G Fgl 1 ( 43 ) Num 1869	TV/3	Concessione		Concessione			
76	C.A.R.D. San Gaetano	Fgl 40 (F/3) Num 2082	TV/3	Concessione		Concessione			
03	C.A.R.D. Posmon (presso Magazzini Comunali)	Sez. D Fgl 3 ( 20 ) Num 1637 Sub 1, porzione	TV/3	Concessione		Concessione			
50	<b>Casa Bolani</b>	Sez.C Fgl 1 ( 11 ) Num 240 Sub 1 - Sub 2	Concessione in diritto di superficie a favore dell'Ulss 8 per 30 anni, in corso di definizione			Concessione diritto di superficie	Attrezzature di interesse generale del Tipo F.1- Art.37 N.T.A. del PRG		Cessione in diritto di superficie 30 anni, corrispettivo di € 1.200.000,00 compensato con valore edificio. La variante urbanistica è stata assunta in sede di approvazione piano alienazioni 2009, poi confermata in sede di approvazione del piano alienazioni
	<b>Piano "Alzheimer" della Casa di Riposo Umberto I</b>	Sez. E Fgl 1 ( 31 ) Num 296 - Sub 10	alienato nel 2009						
	<b>Casa di Riposo: porzione Est e scoperto pertinenziale</b>	Sez. E Fgl 1 ( 31 ) Num 296 - sub 16 e sub 17 (scoperto)	alienato nel 2013						
46	<b>Casa di Riposo: porzione Ovest</b>	Sez. E Fgl 1 ( 31 ) Num 296 - Sub 15	Casa di Riposo Umberto I°			LOCAZIONE	"Zone per attrezzature di interesse generale non configurabili come standard urbanistici" attualmente di categoria "F1 - Zone per attrezzature di interesse collettivo (destinazione specifica n. 27: casa per anziani) , disciplinata dall'art. 37 delle Norme Tecniche di attuazione del PRG-		
	<b>Casa Maria Firmina</b>	Sez. C Fgl 4 ( 14 ) Num 109 - Sub 1 - Sub 2	alienato nel 2010 (€ 88.300), a trattativa privata, a seguito di 2 aste deserte						
43	Caserma Carabinieri	Sez. F Fgl 2 ( 39 ) Num 1849 Sub 12 - Sub 13 - Sub 14	Ministero della Difesa	locazione in corso di definizione		locazione			
44	Caserma Guardia di Finanza	Sez. F, Fgl 1, mapp. 855, sub 14, 13, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 1, 10, 11, 12	Guardia di Finanza	locazione in corso di definizione	Vincolo di destinazione DGRV 2887 del 30/11/2010	locazione			

COD. immobile / compendio	Denominazione Immobile	Individuazione Catastale	Stato attuale di utilizzo		Vincoli	Modalità di Valorizzazione / Alienazione	Destinazione urbanistica attuale	VALORE INDICATIVO per alienazione	Note	
			Soggetto-Ente utilizzatore	Tipo contratto						
63	Ex Scuola Elementare di Guarda Alta		alienato nel 2016 (€ 368.000)							
62	Ex Scuola Elementare di Guarda Bassa	Sez. G Fgl 2 ( 44 ) Num 386 Sub 1 – Sub 2	Rosa Canina - ANUM	Comodato		procedimento per adeguamento immobile ad uso associativo	Residenziale - Tipo C.1.2 - Art.19 N.T.A. del PRG	€ 350.000	Adozione e approvazione variante urbanistica	
64	Ex Scuola Elementare di Santa Lucia	Sez. C Fgl 5 ( 15 ) Num 79 Sub 1 - Sub 2	Non utilizzato; asta deserta 17/07/2013		Dlg 42/04	ALIENAZIONE	Residenziale - Tipo C.1.2.S - Art.6 N.T.A. - Normativa specifica per la zona del Montello del PRG	€ 362.526 corrispettivo parziale appalto ristrutturazione Barchessa Manin		
64	Alloggio Ex Scuola Elementare di Santa Lucia	Sez. C Fgl 5 ( 15 ) Num 79 Sub 3	Non utilizzato; asta deserta 17/07/2013		Dlg 42/04	ALIENAZIONE				
	ex Scuola materna di Biadene ora Centro Gravi Diurno (C.E.R.D.)	Sez. B Fgl 2 ( 8 ) Num 1126 Sub 1 - Sub 2	alienato nel 2010 (€ 1.045.801 + I.V.A.) con secondo esperimento d'asta							
66	Ex Scuola Materna di Busta	Sez. D Fgl 11 ( 28 ) Num 753 Sub 1 - Sub 2	non utilizzata (lotto = 2675 mq); asta deserta 31/07/2012			ALIENAZIONE	Produttiva D/1,1 - Art.24 N.T.A. del PRG		La variante urbanistica è stata assunta in sede di approvazione piano alienazioni 2009, successivamente è stata assunta variante generale al PRG	
65	ex Scuola Elementare di Busta	Sez. D Fgl 11 ( 28 ) map. 133 sub 7 (variaz. catastale a seguito edificazione in dir. superficie	Cooperativa sociale N.O.I. di Castelfranco Veneto	Diritto di Superficie 30 anni (al 23/07/2044)		diritto di superficie in corso	Produttiva D/1,1 - Art.24 N.T.A. del PRG		La variante urbanistica è stata assunta in sede di approvazione piano alienazioni 2009, successivamente è stata assunta variante generale al PRG. costituisce: servizio pubblica di passaggio ciclopedonale a margine Via Busta - rotonda; servizio di passaggio carrabile a servizio del	
61	Ex Sede "Il Castagno"	Sez. F Fgl 3 ( 40 ) Num 334 Sub 3 - Sub 4	non utilizzato			ALIENAZIONE			Credito Ediliz. - Art.36-37 L.R.11/04	
61	Farmacia di San Gaetano	Sez. F Fgl 3 ( 40 ) Num 334 Sub 2, Sub 1 (area scoperta)	non utilizzato				Libero			
57	Immobile in località Busta: sub 58 locato a farmacia privata; sub 59 (ex bancomat) a disposizione	Sez. D Fgl 9 Num 348, sub 58, sub 59	porzione Farmacia di Busta e porzione libera; asta di vendita deserta nel 2014			Locazione		€ 172.569,00	alienazione per finanziamento nuova scuola di Biadene e Pederiva	
38	Scuola primaria di Biadene					ALIENAZIONE			alienazione per finanziamento nuova scuola di Biadene e Pederiva	
34	Scuola primaria di Pederiva					ALIENAZIONE			alienazione per finanziamento nuova scuola di Biadene e Pederiva	
72	I.P.S.A di San Gaetano	Sez. F Fgl 3 ( 40 ) Num 35 Sub 1 – Sub 2	Provincia di Treviso	Comodato	L.23/96	Comodato L.R.23/96				
73	Ex Asilo Polin- Liceo	Sez. G Fgl 1 ( 43 ) Num 363 Sub 1 - Sub 2 - Sub 3	Cooperativa sociale "Vita e Lavoro" di Castelfranco Veneto (TV)			Comodato	Dlg 42/04		Necessita il procedimento di Verifica dell'Interesse Culturale; allo scadere del comodato sarà adibito a sede di associazioni	
70	Ex Ist. Tec. Primo Levi - Liceo-	Sez. G Fgl 1 ( 43 ) map. 1501, sub 2 - sub 4 - sub 5 (area scoperta)	libero			L.23/96	ALIENAZIONE	Residenziale - Tipo B.2 - Art.20 N.T.A. del PRG	€ 1.850.000,00	Accordo di programma. La variante urbanistica è stata assunta in sede di approvazione piano alienazioni 2009, poi confermata in sede di approvazione del piano alienazioni 2011;
	Ex Area Italgas-Via Feltrina - Lotto A	Fgl 43 Mapp. 1854 - 1858-1867 e comproprietà 1855-1868	alienato nel 2010 (€ 137.801 + I.V.A.) a trattativa privata, a seguito di asta deserta del 2009							
	Ex Area Italgas-Via Feltrina - Lotto B	Fg 43 Mapp. 1856 - 1859 e comproprietà 1855-1868	alienato nel 2009							
	3 Lotti Peep Centro	Fgl 39 1) Mapp. 982 2) Mapp. 1009-1011 3) Mapp.981	alienato nel 2009							
	1 Lotto Peep Biadene	Fgl 11- Map 1150-1553-1554-1146-1148	alienato nel 2009							
82	Lotto-Via-Cima-Mandria	Fgl-38-Map-474-480	Museo Archeologico						Area di recente sistemata a giardino didattico archeologico, viene classificata patrimonio indisponibile (i crediti edilizi, attribuiti al lotto prima della sua trasformazione, sono già iscritti nel registro crediti del Piano degli Interventi).	
	Piano particolareggiato Sansovino Lotti : UMI1 (quota comunale di proprietà: 349,69/1000)	Fgl 39 Map 2411-2416-2419	Parcheggio Pubblico						Residenziale di espansione con norma speciale - Tipo C3.6 - Art.22 N.T.A. del PRG	

COD. immobile / compendio	Denominazione Immobile	Individuazione Catastale	Stato attuale di utilizzo		Vincoli	Modalità di Valorizzazione / Alienazione	Destinazione urbanistica attuale	VALORE INDICATIVO per alienazione	Note
			Soggetto-Ente utilizzatore	Tipo contratto					
	-ex"Piano-particolareggiato-Sansovino-Lotto-UMI2"	Fgl-39-Map-2410-2415-	Parcheggio-Pubblico				SP 6 - zone per parcheggio		Area da attrezzare a parcheggio pubblico, viene classificata patrimonio indisponibile (i crediti edilizi, attribuiti al lotto prima della sua trasformazione, sono già iscritti nel registro crediti del Piano degli Interventi).
	ex "Piano-particolareggiato-Sansovino-Lotto-UMI3"	Fgl-39-Map-2414	Parcheggio-Pubblico				SP 6 - zone per parcheggio		Area da attrezzare a parcheggio pubblico, viene classificata patrimonio indisponibile (i crediti edilizi, attribuiti al lotto prima della sua trasformazione, sono già iscritti nel registro crediti del Piano degli Interventi).
45	Ex Uffici Giudiziari (ex Sezione distaccata Tribunale Treviso)	Sez. F Fgl 1 ( 38 ) Num 317 Sub 3 - Sub 4	Tribunale	parziale utilizzo del piano terra da parte del Tribunale, a seguito soppressione Sedi distaccate Tribunale, procedimento in corso per realizzazione "nuovo teatro"					
86	Scuola Elementare e Materna Bertolini	Sez. F Fgl 1 ( 38 ) Num 45 Sub 15	Coop Scuole Bertolini	Comodato/Locazione	Dlg 42/04	Comodato			
71	Scuola I.P.S.I.A e palestra	Sez. E Fgl 1 ( 31 ) Num 2630 Sub 5	Provincia di Treviso	Comodato	L.23/96	Comodato L.R.23/96			
74	Ex Scuola Dante Alighieri + Ist. Angela Veronese	Sez. F Fgl 1 ( 31 ) Num 544 Sub 1 (Liceo)- Sub 2 (ex Dante Alighieri) Sub 3 (area scoperta)	Provincia di Treviso	Comodato	L.23/96	Comodato L.R.23/96			
67	Sede degli Alpini (Centro)	Sez. F Fgl 2 ( 39 ) Num 2106 Sub 3	Alpini	Comodato		Concessione			
85	Casa degli Alpini Biadene	Sez. B Fgl 1 ( 7 ) Num 1351 Sub 6 - Sub 7	Alpini	Diritto di sup.		Diritto di sup.			
69	Sede degli Artiglieri	Sez. F Fgl 2 ( 39 ) Num 2513, sub 1	Associazione Artiglieri	Comodato		Concessione			
69	Sede dei Marinai	Sez. F Fgl 2 ( 39 ) Num 2513, sub 3	Associazione Marinai	Comodato		Concessione			
83	Area ex Cervi in Via Gazie	Fgl 44 - Map 394- 184	Comin Natalino	Comodato		Valorizzazione ex art. 32 L. 383/2000	Zone a verde pubblico (F8) punto 93 - area di rinaturalizzazione - bioparco		Adozione variante urbanistica
48	Villa Pullin	Sez. E Fgl 2 ( 32 ) map 54 sub 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 10	ULSS 8 - ora Azienda Ulss n. 2 Marca trevigiana, esclusi i sub 6 (chiesa) e sub 9 (magazzino)	Concessione	Dlg 42/04	Concessione			
49	Villa Zuccareda - Binetti	Sez. A Fgl 6 ( 6 ) mapp. num 140 Sub 8 - Sub 9 - Sub 10 - Sub 11	Museo dello Scarpone	Concessione	Dlg 42/04	Concessione			
52	Casa Sartena	Sez. F Fgl 2 (39) mapp. N. 1842 Sub 1	Associazioni varie; asta deserta 17/07/2013	Comodato		ALIENAZIONE	Residenziale - Tipo C.1.1 - Art.19 N.T.A. del PRG - Grado di Protezione "4" Art.18 N.T.A. del PRG	Perizia di stima € 232,785,48	alienazione per finanziamento nuova scuola di Biadene e Pederiva
	Terreno Zona Industriale Posmon - Via Perlasca	Foglio 39 mapp. N. 2348 - 2815-2805-2807	alienato (permuta DCC 91/2012)						
10	Ambito ex Biblioteca e Centro Giovani (PP per il Centro Storico: ambito ex Carceri)	Foglio 38 mapp. 422 (ex carceri) - 2322 (Centro giovani)	Associazioni varie e uffici pubblici	Comodato Comodato oneroso Locazione Uffici Pubblici		ALIENAZIONE	Centro Storico del Capoluogo: Zona A1.1 Centro Storico - Piano Particolareggiato per il Centro Storico Ambito 61.38.b	corrispettivo parziale contratto appalto lavori ristrutturazione "Villa Correr Pisani" da adibire a Memoriale Veneto della Grande Guerra	Adozione e approvazione variante urbanistica
51	Compendio immobiliare "Ex Bessegato"	NCEU, Sez. E, Fg. 3, mapp. 1218, sub 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10; mapp. 919 sub 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12	Porzioni: Cooperativa sociale "Solidarietà" ed Associazione "Amici della solidarietà"; porzione da adibire ad impianto di pattinaggio - concessione in uso	comodato - concessione		comodato - concessione in uso	Zone per attrezzature di interesse collettivo (F1) 75. Spazi per servizi plurimi		
78	Terreno "Ex cava Zapparè"	Fg. 37, mappali: 25, 35, 36, 67	imprenditore agricolo	Contratto di affitto agrario in deroga, ex art. 45 L. 203/1982		affitto in via provvisoria			
79	Terreno in Via Castagnole	Fg. 44 mappale 217 di mq.6683	imprenditore agricolo	Contratto di affitto agrario in deroga, ex art. 45 L. 203/1982		affitto in via provvisoria			
	Terreno in Via Feratine	Fg. 39, mappali 2698 - 2699	Cooperativa sociale Vita e Lavoro	Diritto di Superficie			SP2 - Zone per attrezzature di interesse collettivo		

COD. immobile / compendio	Denominazione Immobile	Individuazione Catastale	Stato attuale di utilizzo		Vincoli	Modalità di Valorizzazione / Alienazione	Destinazione urbanistica attuale	VALORE INDICATIVO per alienazione	Note
			Soggetto-Ente utilizzatore	Tipo contratto					
	Terreno in Via Ospedale, 54	Fg 31, mappale 2966	Casa di Riposo Umberto I	Diritto di superficie (nr. 18 mini alloggi - c.d. Villaggio protetto)					
	Terreno in Via Ca' Mora	Fg 31, mappali 2718, 2716, 2720, 2723 (area verde), 2804, 2802, 2800 (uso parcheggio)				istituzione diritto di superficie, a trattativa privata, a favore della Casa di Riposo Umberto Primo			
	2 Lotti edificabili in Via Brunello	Fg 40, mappali 2154 e 2155	<b>alienati nel 2019</b>						
	Terreno in via Castellana - Via degli ontani	Fg 32, mapp. 294, 121, 1464, 1465, 1467, 421		affitto agrario in deroga ex art. 45 L. 203/1982		affitto agrario in deroga ex art. 45 L. 203/1982			
	Terreni ed aree per installazione impianti di telefonia mobile e telecomunicazione	Vedi Delibera G.C. n. 128 del 28/06/2010	Diversi	Contratto di locazione		Locazione - Patrimonio comunale rilevante ai fini I.V.A.			
	PEEP Lotti	Vedi Delibera C.C. n°70/2003	Diversi	Diritto di Superficie		Alienazione diritto proprietà		Da definire a seguito richiesta	
	PIP Lotti	Vedi Delibera C.C. n°131/2007	Diversi	Diritto di Superficie		Alienazione diritto proprietà		Da definire a seguito richiesta	
	Reliquati Stradali	Da Definire	Non utilizzati			Concessione in uso / Alienazione		Da definire a seguito richiesta	
<p>** Dismissione con proposta di vendita ai sensi della L 560/93</p> <p>*** Dismissione per vendita e/o mantenendo l'affitto</p> <p><b>VG</b> Adottata variante generale</p> <p><b>V</b> Vendita avvenuta o prevista previa procedura di variante urbanistica</p>									

	Immobile alienato/dismesso
	Variante generale al P.R.G.
	Variante urbanistica adottata con delibera C.C. 22/2011 (piano alienazioni 2011-2013) ed approvata con delibera C.C. 92/2011
	Variante urbanistica approvata con delibera C.C. nr.35 del 28/05/2012
	Variante urbanistica adottata con delibera C.C. n. 46 del 11/09/2013 ed approvata con delibera C.C. n. 16 del 26/02/2014