

GIANNI PELLIZZARI

ARCHITETTO

CURRICULUM VITAE

BREVE STORIA

Nasce a Treviso il giorno 23 dicembre 1963.

Dopo aver conseguito il diploma di geometra si iscrive alla facoltà di Architettura all'università di Venezia.

Presenta una tesi di Laurea individuale: "Restauro e risanamento del Barco della Regina Cornaro" di Altivole e si Laurea con punteggio 110/110 nell'anno 1993 con tesi in bioedilizia.

Consegue l'abilitazione all'esercizio della professione di architetto nell'anno 1993 e si iscrive all'ordine degli architetti di Treviso il 6 maggio 1994 al n° 1059.

Relatore in alcuni forum sull'ambiente e l'architettura.

Da sempre attento alla bioedilizia e partecipa a numerosi forum come relatore sul tema.

Svolge l'attività pittorica partecipando a numerose mostre tra cui: Venezia, Treviso, Ljubliana, Berlino.

Membro dal 1993 al 1998, dal 2002 al 2007 della Commissione Urbanistica del Comune di Trevignano (TV).

Dal 2003 al 2008 membro della Commissione Edilizia del Comune di Istrana (TV).

Membro dal 1993 al 1998 della Commissione Edilizia integrata per i beni ambientali del Comune di Trevignano.

Dal 1997 al 2007 e dal 2012 Consigliere Comunale del Comune di Trevignano (TV).

Dal 1987 al 2002 professore di Tecnologia delle Costruzioni e Disegno Tecnico presso l'istituto per geometri al corso serale.

Nel 1997 consegue l'abilitazione Direttiva 927587CEE cantieri temporanei o mobili ai sensi dell'art. 10 punto 2 D.to L.vo 14.08.1996 n. 494.

Esercita in forma singola la professione di Architetto con collaboratori laureati in architettura nel proprio studio di Piazza Marconi n. 10 a Trevignano (TV).

Nel 2006 consegue l'abilitazione alla professione dell'insegnamento nelle discipline tecnologiche e tecniche.

Dal 2011 iscritto presso il Tribunale di Treviso quale consulente con specializzazione: 1. perizie di stima e valutazione immobili; 2. Architettura e urbanistica; 3. Edilizia e strade.

Dal 2010 attento alla tecnica costruttiva con balle di paglia, partecipa a diversi corsi e seminari all'estero e in Italia, con massimi cultori della materia.

Dal 2012 certificato e abilitato ISO 17024 quale "esperto delle Valutazioni Immobiliari" frequentando il corso e superando l'esame finale.



DATI PERSONALI

Residente in Piazza Marconi n° 7 a Falzè di Trevignano (TV).

Esercita la propria attività nello studio presente in:

Piazza Marconi n° 10 a Falzè di Trevignano (TV), C.A.P. 31040.

Telefono e Fax 0423 670077

Cellulare 338 5217180

E-mail: info@giannipellizzari.it

Sito internet: www.giannipellizzari.it

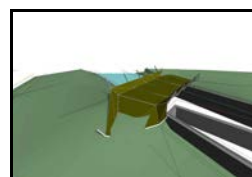
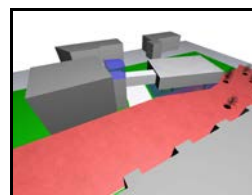
<http://padiglionepagliafalze.blogspot.it/>



DETTAGLIO DELLE ATTIVITA' PROFESSIONALI SVOLTE

LAVORI PUBBLICI

- COMUNE DI ARCADE (TV) – Verifica statica dell'edificio ad uso polifunzionale dedicato ai caduti.
Ruolo: collaboratore, incarico all'Ingegnere Visentin Gottardo avente studio in Montebelluna (TV)
.PARROCCHIA DI NERVESA DELLA BATTAGLIA (TV) – Centro Polifunzionale e ricreativo per la Parrocchia di Nervesa della Battaglia (TV).
Ruolo: collaboratore, incarico all'Architetto Toni Follina avente studio in Treviso e all'Architetto Filippo Girardi avente studio in Nervesa della Battaglia (TV).
Dimensione: mc 4.000, importo Euro 1.000.000,00.
- COMUNE DI MONTEBELLUNA (TV) – Progettazione esecutiva della sicurezza per la sistemazione del centro Sociale di San Gaetano nel Comune di Montebelluna (TV).
Ruolo: coordinatore per la progettazione.
- COMUNE DI MONTEBELLUNA (TV) – Progettazione esecutiva della sicurezza per la sistemazione degli impianti sportivi di Busta nel Comune di Montebelluna (TV).
Ruolo: coordinatore per la progettazione
- PARROCCHIA DI SIGNORESSA (TV) – Restauro conservativo della Chiesa di S. Elena del X secolo.
Ruolo: progettista, direttore dei lavori e progettista e coordinatore per la sicurezza.
Dimensioni: oratorio con impianto Romano, importo Euro 250.000,00.
- PARROCCHIA DI S. LIBERALE (VE) – Progetto di un centro polifunzionale con sistemazione dell'area esterna della Parrocchia di San Liberale a Marcon (VE).
Ruolo: progettista, D.L. e Coordinatore della sicurezza.
Tipologia d'intervento: progetto che si divide in quattro stralci che prevedono la demolizione di un fabbricato, la costruzione del centro polifunzionale, la costruzione del collegamento tra il nuovo e il vecchio edificio e la sistemazione dell'area esterna.
Importo Euro 950.000,00.
- PARROCCHIA DI GIAVERA DEL MONTELLO (TV) – Restauro conservativo della chiesa
Ruolo: progettista e coordinatore per la sicurezza.
Dimensioni: Chiesa sulle prime propaggini del Montello, importo Euro 250.000,00.
- COMUNE DI MONTEBELLUNA (TV) – Progettazione dello studio di fattibilità di tre percorsi rurali ciclo-pedonali : Via dei Chive, in zona sotto Chive e lungo il canale Brentella a Montebelluna (TV).
Ruolo: progettista.
Tipologia d'intervento: Studio di fattibilità di un sistema di viabilità rurale, ciclo e pedonale (Km 12) che colleghi il centro cittadino con le varie parti del territorio del Comune di Montebelluna di pregio ambientale e di importanza storico morfologica, in modo da creare una rete di percorsi a basso impatto ambientale e alternativi alla classica pista ciclabile urbana.
Importo Euro 550.000,00.
- COMUNE DI MONTEBELLUNA (TV) – Progettazione, preliminare, definitiva ed esecutiva del percorso rurale, ciclo, pedonale; Lungo il canale Brentella (dall'ospedale Vecchio al confine del Comune di Trevignano)
Ruolo: progettista, D.L., progettista e coordinatore della sicurezza.
Dimensioni: Km 6.0, importo Euro 303.000,00



GIANNI PELLIZZARI
ARCHITETTO

- COMUNE DI CAERANO SAN MARCO (TV) – Progetto Preliminare di fattibilità di un sistema di viabilità rurale, ciclo e pedonale che colleghi le aree a sud del centro cittadino con le aree che si sviluppano a nord del territorio comunale di Caerano San Marco in modo da creare una rete di percorsi a basso impatto ambientale e alternativi alla classica pista ciclabile urbana.
Dimensioni: Km 11, Importo Euro 450.000,00..



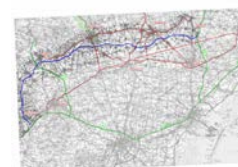
- COMUNE DI MASER (TV) – Progetto Preliminare per la realizzazione di un percorso pedonale lungo la S.P. 84.
Dimensioni: Km 0,4, Importo Euro 136.000,00.



- COMUNE DI CAERANO SAN MARCO, CORNUDA, CROCETTA DEL MONTELLO, MONTEBELLUNA (TV) – Progetto Preliminare di un sistema di viabilità rurale ciclabile denominata Ciclovia Sile-Montello-Piave in modo da creare una rete di percorsi a basso impatto ambientale e alternativi alla classica pista ciclabile urbana.
Dimensioni: Km 6,5, Importo Euro 1.792.000,00.



- PROGETTO PER UNA PEDEMONTANA UTILE – progetto preliminare per la realizzazione di una pedemontana utile da Montebello Vicentino a Spresiano
Tipologia: progetto esecutivo del tratto Montebellunese
In collaborazione con Carlo Giacomini (urbanista IUAV)



- COMUNE DI PONZANO VENETO (TV) – Progetto Preliminare e Definitivo per la realizzazione di un percorso ciclabile.
Dimensioni: Km 1,2, Importo Euro 1.000.000,00.

LAVORI DI EDILIZIA ED URBANISTICA

- EDILIZIA PRIVATA – Progetto definitivo ed esecutivo per la realizzazione di una bifamiliare sita a Falzè di Trevignano (TV).
Ruolo: progettista e direttore dei lavori.
Dimensioni: mc 1200, importo Euro 250.000,00.
- EDILIZIA PRIVATA – Progetto definitivo per un'abitazione ad uso villino sita nel Comune di Trevignano (TV).
Ruolo: progettista.
Dimensioni: mc 1200, importo Euro 300.000,00.
- EDILIZIA PRIVATA – Progetto definitivo ed esecutivo di ristrutturazione di una civile abitazione sita nel Comune di Trevignano (TV).
Ruolo: progettista e direttore lavori.
Tipologia d'intervento: Ricavo di due unità immobiliari, riorganizzazione interna ed esterna, definizione dell'arredo e dei particolari architettonici dell'interno e sistemazione del giardino.
Dimensioni: mc 1200, importo Euro 280.000,00.
- EDILIZIA PRIVATA – Progetto definitivo ed esecutivo del giardino esterno di una civile abitazione sita nel Comune di Volpago del Montello (TV).
Ruolo: progettista.
Tipologia d'intervento: sistemazione di un ampio giardino posto in zona collinare nel versante nord del Montello.
- EDILIZIA PRIVATA - Progetto definitivo ed esecutivo di ristrutturazione di una civile abitazione sita nel Comune di Trevignano (TV).
Ruolo: progettista, direttore lavori e progettista e coordinatore per la sicurezza.
Tipologia d'intervento: riorganizzazione interna ed esterna, definizione dell'arredo e dei particolari architettonici dell'interno e sistemazione del giardino.
Dimensione: mc 400, importo Euro 300.000,00.
- EDILIZIA PRIVATA - Progetto definitivo ed esecutivo di ristrutturazione di una civile abitazione sita nel comune di Trevignano (TV).
Ruolo: progettista, direttore lavori e progettista e coordinatore per la sicurezza.
Tipologia d'intervento: riorganizzazione interna ed esterna, creazione di nuovi volumi, definizione dell'arredo e dei particolari architettonici dell'interno e sistemazione del giardino.
Dimensioni: mc 400, importo Euro 300.000,00.
- EDILIZIA PRIVATA - Progetto definitivo ed esecutivo di una nuova civile abitazione sita nel Comune di Paese (TV).
Ruolo: progettista, direttore lavori e progettista e coordinatore per la sicurezza.
Tipologia d'intervento: nuova costruzione di abitazione ad uso villino con disegni dell'arredo e del giardino.
Dimensioni: mc 1300, importo Euro 350.000,00.
- EDILIZIA PRIVATA - Progetto definitivo ed esecutivo di nuova costruzione di una civile abitazione sita nel Comune di Trevignano (TV).
Ruolo: progettista, direttore lavori e progettista e coordinatore per la sicurezza.
Tipologia d'intervento: nuova abitazione con definizione degli interni.
Dimensioni: mc 300, importo Euro 250.000,00.

- RESTAURO EDILIZIA PRIVATA - Progetto esecutivo di un barco, grado di protezione 3 per la trasformazione a civile abitazione nel Centro storico di Fener (BL).
Ruolo: progettista e direttore lavori.
Tipologia d'intervento: recupero edilizio degli elementi storico artistici, disegno degli arredi interni e del giardino.
Dimensioni: mc 1300, importo Euro 450.000,00.
- RESTAURO EDILIZIA PRIVATA - Progetto esecutivo di una civile abitazione vincolata grado protezione 3 sita nel Comune di Volpago del Montello (TV).
Ruolo: progettista, direttore lavori e progettista e coordinatore per la sicurezza.
Tipologia d'intervento: recupero edilizio degli elementi storico artistici, disegno degli arredi interni e del giardino.
Dimensioni: mc 800, importo Euro 250.000,00.
- EDILIZIA PRIVATA - Progetto definitivo ed esecutivo di nuova costruzione di una civile abitazione sita nel Comune di Trevignano (TV).
Ruolo: progettista, direttore lavori e progettista e coordinatore per la sicurezza.
Tipologia d'intervento: nuova abitazione con definizione degli interni.
Dimensioni: mc 700, importo Euro 300.000,00.
- EDILIZIA PRIVATA - Progetto definitivo ed esecutivo di nuova costruzione di una civile abitazione in centro a San Donà di Piave (VE).
Ruolo: progettista, direttore lavori e progettista e coordinatore per la sicurezza.
Tipologia d'intervento: nuova abitazione con definizione degli interni.
Dimensioni: mc 750, importo Euro 400.000,00.
- RESTAURO EDILIZIA PRIVATA – Progetto esecutivo di un restauro di un'abitazione colonica con il ricavo di 3 alloggi sita nel Comune di Trevignano (TV).
Ruolo: progettista, direttore lavori e progettista e coordinatore per la sicurezza.
Tipologia d'intervento: recupero edilizio degli elementi storico artistici, disegno degli arredi interni e del giardino.
Dimensioni: mc 1300, importo Euro 500.000,00.
- EDILIZIA PRIVATA - Progetto definitivo ed esecutivo di nuova costruzione di una civile abitazione sita nel centro di Volpago del Montello (TV).
Ruolo: progettista, direttore lavori e progettista e coordinatore per la sicurezza.
Tipologia d'intervento: nuova abitazione con definizione degli interni.
Dimensioni: mc 750, importo Euro 300.000,00.
- RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA PRIVATA - Progetto esecutivo di ristrutturazione di una abitazione con il ricavo di 2 alloggi sita nel Comune di Veduggio (TV).
Ruolo: progettista, direttore lavori e progettista e coordinatore per la sicurezza.
Tipologia d'intervento: recupero e riorganizzazione interna ed esterna.
Dimensioni: mc 800, importo Euro 150.000,00.



- RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA PRIVATA – Progetto esecutivo di ristrutturazione di un vecchio edificio con il ricavo di 2 alloggi sito nel Comune di Montebelluna (TV).
Ruolo: progettista.
Tipologia d'intervento: recupero e riorganizzazione interna ed esterna.
Dimensioni: mc 500, importo Euro 200.000,00.
- EDILIZIA PRIVATA - Progetto definitivo ed esecutivo di nuova costruzione di una civile abitazione in centro a San Donà di Piave (VE).
Ruolo: progettista.
Tipologia d'intervento: nuova abitazione con definizione degli interni.
Dimensioni: mc 880, importo Euro 380.000,00.
- RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA PRIVATA – Progetto esecutivo di ristrutturazione di una porzione di bifamiliare con il ricavo di 2 alloggi sita nel Comune di Trevignano (TV).
Ruolo: progettista, direttore lavori e progettista e coordinatore per la sicurezza.
Tipologia d'intervento: recupero e riorganizzazione interna ed esterna.
Dimensioni: mc 550, importo Euro 150.000,00.
- RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA PRIVATA - Progetto definitivo ed esecutivo di ristrutturazione di un portico, pertinenza di una civile abitazione nel Comune di Trevignano (TV).
Ruolo: progettista, direttore lavori e progettista e coordinatore per la sicurezza.
Tipologia d'intervento: ristrutturazione di un portico con definizione dei particolari costruttivi.
Dimensioni: mc 90, importo Euro 20.000,00.
- EDILIZIA PRIVATA - Progetto definitivo ed esecutivo di un portico, pertinenza di una civile abitazione nel Comune di Montebelluna (TV).
Ruolo: progettista, direttore lavori e progettista e coordinatore per la sicurezza.
Tipologia d'intervento: nuovo portico con definizione dei particolari esecutivi.
Dimensioni: mc 75, importo Euro 20.000,00.
- EDILIZIA PRIVATA - Progetto definitivo ed esecutivo di nuova costruzione di una civile abitazione a Montebelluna (TV).
Ruolo: progettista.
Tipologia d'intervento: nuova abitazione con definizione degli interni.
Dimensioni: mc 1400, importo Euro 500.000,00.
- COMPLETAMENTO EDILIZIA PRIVATA - Progetto definitivo ed esecutivo di completamento di una civile abitazione sita nel Comune di Trevignano (TV).
Ruolo: progettista, direttore lavori e progettista e coordinatore per la sicurezza.
Tipologia d'intervento: completamento e riorganizzazione interna ed esterna con definizione dei particolari costruttivi.
Dimensioni: mc 700, importo Euro 300.000,00.
- RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA PRIVATA – Progetto esecutivo di ristrutturazione di un vecchio edificio con il ricavo di 2 alloggi sito nel Comune di Trevignano (TV).
Ruolo: progettista.
Tipologia d'intervento: recupero e riorganizzazione interna ed esterna.
Dimensioni: mc 700, importo Euro 300.000,00.



LAVORI DI EDILIZIA COMUNITARIA

- EDILIZIA PRIVATA - Progetto definitivo ed esecutivo per un gruppo di quattro case site nel Comune di Montebelluna (TV).
Ruolo: progettista, direttore lavori e progettista e coordinatore per la sicurezza.
Tipologia d'intervento: nuova costruzione di abitazioni ad uso residenziale in zona centrale a Montebelluna (TV).
Dimensioni: mc 1800, importo Euro 700.000,00.
- EDILIZIA PRIVATA – Progetto definitivo ed esecutivo per il ricavo di quindici appartamenti localizzati in due strutture nel Comune di Montebelluna (TV).
Ruolo: progettista, direttore lavori e progettista e coordinatore per la sicurezza.
Tipologia d'intervento: ristrutturazione urbanistica ed edilizia, nuove costruzioni, recupero del verde e costruzione di un ampio interrato per 15 posti auto.
Dimensioni: mc 4000, importo Euro 1.200.000,00.
- EDILIZIA PRIVATA - Progetto definitivo ed esecutivo per un gruppo di cinque appartamenti siti nel Comune di Montebelluna (TV).
Ruolo: progettista, direttore lavori e progettista e coordinatore per la sicurezza.
Tipologia d'intervento: nuova costruzione per il ricavo di cinque appartamenti e sistemazione del verde e ambientazione lungo il Canale principale Caerano in zona centrale a Montebelluna (TV).
Dimensioni: mc 2500, importo Euro 700.000,00.
- EDILIZIA PRIVATA - Progetto definitivo ed esecutivo per un gruppo di dodici appartamenti localizzati in due strutture nel Comune di Trevignano (TV).
Ruolo: progettista e direttore lavori.
Tipologia d'intervento: nuova costruzione per il ricavo di dodici appartamenti in due strutture.
Dimensioni: mc 3500, importo Euro 900.000,00.
- EDILIZIA PRIVATA - Progetto definitivo ed esecutivo per un gruppo di dodici appartamenti localizzati in una struttura inserita in una nuova lottizzazione a Giavera del Montello (TV).
Ruolo: progettista e direttore lavori.
Tipologia d'intervento: nuova costruzione per il ricavo di dodici appartamenti in una struttura.
Dimensioni: mc 6000, importo Euro 1.200.000,00.
- EDILIZIA PRIVATA - Progetto definitivo ed esecutivo per un gruppo di sette appartamenti localizzati in una struttura nel Comune di Trevignano (TV).
Ruolo: progettista, direttore lavori e progettista e coordinatore per la sicurezza.
Tipologia d'intervento: nuova costruzione per il ricavo di sette appartamenti in una struttura.
Dimensioni: mc 1600, importo Euro 700.000,00.
- EDILIZIA PRIVATA - Progetto definitivo ed esecutivo per un gruppo di cinque appartamenti localizzati in una struttura inserita in una nuova lottizzazione a Giavera del Montello (TV).
Ruolo: progettista, direttore lavori.
Tipologia d'intervento: nuova costruzione per il ricavo di cinque appartamenti in una struttura.
Dimensioni: mc 1400, importo Euro 500.000,00.



GIANNI PELLIZZARI
ARCHITETTO

- EDILIZIA PRIVATA - Progetto definitivo per un gruppo di due appartamenti e sei camere bed & breakfast localizzati in una struttura nel Comune di Trevignano (TV).

Ruolo: progettista.

Tipologia d'intervento: nuova costruzione per il ricavo di due appartamenti e sei camere bed & breakfast in una struttura.
Dimensioni: mc 1200, importo Euro 500.000,00.



- EDILIZIA PRIVATA – Progetto definitivo ed esecutivo per un gruppo di nove appartamenti localizzati in una struttura nel Comune di Veduggio (TV).

Ruolo: progettista, direttore lavori.

Tipologia d'intervento: nuova costruzione per il ricavo di nove appartamenti in una struttura, con sistemazione dell'area esterna.
Dimensioni: mc 2000, importo Euro 1.000.000,00.



- EDILIZIA PRIVATA - Progetto definitivo ed esecutivo per un gruppo di dodici appartamenti localizzati in una palazzina sita a Treviso.

Ruolo: progettista e direttore lavori.

Tipologia d'intervento: nuova costruzione per il ricavo di dodici appartamenti in una struttura.
Dimensioni: mc 3400, importo Euro 1.200.000,00.



- EDILIZIA PRIVATA - Progetto definitivo ed esecutivo di una trifamiliare sita nel Comune di San Donà di Piave (VE).

Ruolo: progettista, direttore lavori e progettista e coordinatore per la sicurezza.

Tipologia d'intervento: nuova costruzione di abitazioni ad uso residenziale in zona semicentrale a San Donà di Piave (VE).
Dimensioni: mc 1450, importo Euro 600.000,00.



- ABITAZIONE BIFAMILIARE - Progetto definitivo ed esecutivo di nuova costruzione di una civile abitazione sita nel Comune di Montebelluna (TV).

Ruolo: progettista e direttore lavori.

Tipologia d'intervento: nuova abitazione con definizione degli interni.

Dimensioni: mc 1360, importo Euro 600.000,00.



- RESTAURO PLURIFAMILIARE - Progetto definitivo di una civile abitazione plurifamiliare sita nel Comune di Lazise (VR).

Ruolo: progettista.

Tipologia d'intervento: nuova abitazione con definizione degli interni.

Dimensioni: mc 1700, importo Euro 600.000,00.



- ABITAZIONE UNIFAMILIARE - Progetto definitivo di una civile abitazione unifamiliare in struttura mista con muri portanti in legno e paglia, sita nel Comune di Jesolo (VE).

Ruolo: progettista e direttore lavori

Tipologia d'intervento: nuova abitazione con definizione degli interni.

Dimensioni: mc 400, importo Euro 150.000,00.



GIANNI PELLIZZARI
ARCHITETTO

- ABITAZIONE PLURIFAMILIARE - Progetto definitivo di una civile abitazione plurifamiliare sita nel Comune di San Donà di Piave (VE).

Ruolo: progettista.

Tipologia d'intervento: nuova abitazione con definizione degli interni.

Dimensioni: mc 1500, importo Euro 1.000.000,00.



- ABITAZIONE BIFAMILIARE - Progetto definitivo ed esecutivo di nuova costruzione di una civile abitazione sita nel Comune di Trevignano (TV).

Ruolo: progettista, direttore lavori e progettista e coordinatore per la sicurezza.

Tipologia d'intervento: nuova abitazione con definizione degli interni.

Dimensioni: mc 1250, importo Euro 400.000,00.



- ABITAZIONE PLURIFAMILIARE - Progetto definitivo di una civile abitazione plurifamiliare sita nel Comune di Montebelluna(TV).

Ruolo: progettista.

Tipologia d'intervento: nuova abitazione con definizione degli interni.

Dimensioni: mc 1800, importo Euro 1.000.000,00.



- ABITAZIONE UNIFAMILIARE - Progetto definitivo ed esecutivo di un ampliamento di una civile abitazione sita nel Comune di Trevignano(TV).

Ruolo: progettista, direttore lavori e progettista e coordinatore per la sicurezza.

Tipologia d'intervento: ampliamento nuova abitazione con definizione degli interni.

Dimensioni: mq 50, importo Euro 45.000,00.



- ABITAZIONE UNIFAMILIARE - Progetto definitivo di un ampliamento di una civile abitazione sita nel Comune di Trevignano(TV).

Ruolo: progettista

Tipologia d'intervento: ampliamento nuova abitazione con definizione degli interni.

Dimensioni: mq 70, importo Euro 150.000,00.



- ABITAZIONE UNIFAMILIARE - Progetto definitivo di una civile abitazione unifamiliare sita nel Comune di Montebelluna (TV).
Ruolo: progettista, direttore lavori e progettista e coordinatore per la sicurezza.
Tipologia d'intervento: nuova abitazione con definizione degli interni.
Dimensioni: mc 600, importo Euro 350.000,00.



- ABITAZIONE UNIFAMILIARE - Progetto definitivo ed esecutivo di ristrutturazione di una civile abitazione sita nel Comune di Trevignano (TV).
Ruolo: progettista, direttore lavori e progettista e coordinatore per la sicurezza.
Tipologia d'intervento: nuova abitazione con definizione degli interni.
Dimensioni: mc 400, importo Euro 150.000,00

- ABITAZIONE UNIFAMILIARE - Progetto definitivo ed esecutivo di ristrutturazione di una civile abitazione sita nel Comune di Trevignano (TV).
Ruolo: progettista, direttore lavori e progettista e coordinatore per la sicurezza.
Tipologia d'intervento: nuova abitazione con definizione degli interni.
Dimensioni: mc 400, importo Euro 150.000,00

- PENSILINA FOTOVOLTAICA - Progetto pensilina fotovoltaica definitivo ed esecutivo sita nel Comune di Castelfranco Veneto (TV).
Ruolo: progettista, direttore lavori e progettista e coordinatore per la sicurezza.
Tipologia d'intervento: nuova abitazione con definizione degli interni.
Dimensioni: mc 150, importo Euro 40.000,00

- ABITAZIONE PER VACANZE - Progetto preliminare casa vacanze sita nel Comune di Rocca Pietore (BL).
Ruolo: progettista.
Tipologia d'intervento: nuova abitazione con definizione degli interni.
Dimensioni: mc 300, importo Euro 190.000,00.



LAVORI DI EDILIZIA AD USO PUBBLICO

- Progetto definitivo ed esecutivo di ristrutturazione dell'Hotel Pashà a Lignano Sabbiadoro (UD).
Ruolo: progettista.
Tipologia d'intervento: ristrutturazione totale per ricavo di un bar al piano terra: nuova organizzazione dei piani con sopraelevazione al settimo piano.
Dimensioni: mc 5000, importo Euro 1.800.000,00.
- Progetto definitivo ed esecutivo d'arredo per il ricavo di una Paninoteca in zona Trebaseleghe (PD).
Ruolo: progettista e direttore lavori.
Tipologia d'intervento: in un locale ad uso officina è stata ricavata una birreria paninoteca.
Dimensioni: mc 250, importo Euro 180.000,00.
- Progetto definitivo ed esecutivo d'arredo per il ricavo di una pizzeria per asporto a Montebelluna (TV).
Ruolo: progettista e direttore lavori.
Tipologia d'intervento: ricavo di un locale ad uso pizzeria per asporto in centro a Montebelluna (TV).
Dimensioni: mq 100, importo Euro 80.000,00.
- Progetto definitivo ed esecutivo edilizio e d'arredo per il ricavo di una pizzeria a Montebelluna (TV)
Ruolo: progettista e direttore lavori.
Tipologia d'intervento: ricavo di un locale ad uso pizzeria in centro a Montebelluna (TV).
Dimensioni: mq 300, importo Euro 90.000,00.
- Progetto Preliminare di ristrutturazione di un locale adibito a pizzeria-ristorante a Mestre (VE).
Ruolo: progettista
Tipologia d'intervento: ristrutturazione e riorganizzazione di un locale adibito a pizzeria-ristorante
Dimensioni: mq 80, importo Euro 80.000,00.
- Ristrutturazione ed ampliamento di un edificio commerciale per ricavo di un nuovo ristorante a Palazzolo dello Stella (UD).
Ruolo: progettista, direttore lavori
Tipologia d'intervento: ristrutturazione, ampliamento e riorganizzazione di un edificio commerciale per ricavo di un nuovo ristorante
Dimensioni: mq 450, importo Euro 500.000,00.
- Ristrutturazione ed ampliamento di un edificio rurale per ricavo di un nuovo ristorante a Barcon di Veduggio (TV).
Ruolo: progettista, direttore lavori
Tipologia d'intervento: ristrutturazione, ampliamento e riorganizzazione di un edificio rurale per ricavo di un nuovo ristorante
Dimensioni: mq 450, importo Euro 600.000,00



GIANNI PELLIZZARI
ARCHITETTO

- Ristrutturazione di un ristorante con ricavo padiglione esterno per 200 posti nel Comune di Trevignano (TV).
Ruolo: progettista e direttore lavori.
Tipologia d'intervento: ristrutturazione di un noto ristorante e ricavo di un padiglione esterno per 200 posti con sistemazione del giardino.
Dimensioni: mq 5000, in fase di attuazione.
- Sistemazione urbanistica di un'area ad uso alberghiero nel Comune di Trevignano (TV).
Ruolo: progettista e direttore lavori.
Tipologia d'intervento: ristrutturazione di un noto ristorante e ricavo di un padiglione esterno per 200 posti con sistemazione del giardino.
Dimensioni: mq 5000, in fase di attuazione.
- Progetto definitivo ed esecutivo per la costruzione di un fabbricato industriale sito nel Comune di Trevignano (TV).
Ruolo: progettista e direttore lavori.
Tipologia d'intervento: nuova fabbrica per la produzione di infissi e mobili con area ad uso commerciale ed uffici.
Dimensioni: mq 1500, importo Euro 500.000,00.
- Progetto definitivo ed esecutivo per l'ampliamento di un autofficina sita nel Comune di Trevignano (TV).
Ruolo: progettista e direttore lavori.
Tipologia d'intervento: ampliamento autofficina e ricavo zona commerciale ed uffici.
Dimensioni: mq 1000, importo Euro 250.000,00.
- Progetto definitivo di ristrutturazione di un complesso immobiliare in centro storico a San Giorgio di Nogaro (UD).
Ruolo: progettista e direttore artistico.
Tipologia d'intervento: ristrutturazione totale, demolizione ed ampliamento per il ricavo di un ristorante, un Hotel tre stelle con 35 camere, uno spazio commerciale direzionale e cinque appartamenti.
Dimensioni: mc 7000, importo Euro 1.600.000,00.
- Ristrutturazione e ampliamento di un edificio industriale a Paese (TV).
Ruolo: progettista e direttore lavori.
Tipologia d'intervento: ampliamento e riorganizzazione di un edificio industriale per un'attività commerciale di prodotti ortofrutticoli.
Dimensioni: mq 3000, importo Euro 900.000,00.
- Ristrutturazione di un bar con relativo appartamento nel Comune di Veduggio (TV).
Ruolo: progettista e direttore lavori.
Tipologia d'intervento: ristrutturazione di un bar con relativo appartamento situati in un vecchio edificio nel Comune di Veduggio (TV).
Dimensioni: mc 1000, importo Euro 80.000,00.
- Ristrutturazione di un edificio artigianale a Montebelluna (TV).
Ruolo: progettista e direttore lavori.
Tipologia d'intervento: ristrutturazione e riorganizzazione di un edificio artigianale.
Dimensioni: mq 3200, importo Euro 200.000,00.
- Ristrutturazione di un capannone ad uso laboratorio a Montebelluna (TV).
Ruolo: progettista, direttore lavori e progettista e coordinatore per la sicurezza.
Tipologia d'intervento: ristrutturazione e riorganizzazione di un edificio ad uso laboratorio con uffici direzionali.
Dimensioni: mq 2100, importo Euro 300.000,00.



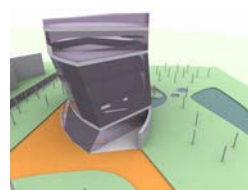
GIANNI PELLIZZARI
ARCHITETTO

- Progetto preliminare per una Beauty Farm a Palazzolo dello Stella (UD).

Ruolo: progettista

Tipologia d'intervento: progetto preliminare e studio del verde

Dimensioni: mc 4500, importo Euro 800.000,00



- Progetto definitivo ed esecutivo per la costruzione di un padiglione dimostrativo in paglia

Ruolo: progettista e direttore lavori

Tipologia d'intervento: progetto

Dimensioni: mc 100, importo Euro 30.000,00



- Progetto definitivo ed esecutivo per la costruzione di un ampliamento in paglia a Ragogna (UD)

Ruolo: progettista e direttore lavori

Tipologia d'intervento: progetto

Dimensioni: mc 100, importo Euro 30.000,00



- Progetto definitivo ed esecutivo per la costruzione di un ampliamento in paglia a San Michele al Tagliamento (VE)

Ruolo: progettista e direttore lavori

Tipologia d'intervento: progetto

Dimensioni: mc 100, importo Euro 70.000,00



GIANNI PELLIZZARI
ARCHITETTO

PERIZIE DI STIMA

- Dal 1993 consulente per l'istituto di UNICREDIT BANCA per le province di Belluno, Treviso e Venezia.
- Dal 1993 consulente della Locat leasing spa per la provincia di Treviso.
- Dal 2007 consulente per la BANCA POPOLARE di Verona e San Geminiano per la provincia di Treviso.
- Dal 2011 Consulente preso il Tribunale di Treviso settore: Perizie Immobiliari
- Dal 2012 certificato e **abilitato ISO 17024** quale "esperto delle Valutazioni Immobiliari" frequentando il corso e superando l'esame finale.