

GARA 10 - PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE, DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA PER L'ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA "A. SERENA" DI CAONADA.

RISPOSTE A QUESITI PERVENUTI

QUESITO N. 1: A pag 3 si dice che la tempistica sarà di 40+30 giorni fatto salvo il ribasso di gara, mentre a pag. 25 al punto 7 si parla di esplicitare il ribasso sui 100 giorni. Quale indicazione è corretta?

RISPOSTA: I 100 giorni riportati a pagina 25 punto 7) è **un refuso**. Il ribasso dovrà essere esplicitato sui 70 giorni così come previsto al paragrafo 6 del disciplinare di gara.

QUESITO N. 2: Al fine della dimostrazione dei requisiti dei servizi di punta all'interno di un Raggruppamento temporaneo che devono essere detenuti da un unico soggetto (ad esempio uno studio associato), a pag 13 punto i) si afferma che per la dimostrazione dei servizi di punta è valido anche il solo coordinamento per la sicurezza. Si conferma quindi valido ai fini di tale requisito la presentazione dei seguenti servizi: servizio A "progettazione e coordinamento sicurezza in fase di progettazione che soddisfano e coprono interamente categorie E.08, IA.01 e IA.03" e servizio B "co-progettazione (con altri soggetti non nella presente RTI) in cat. I g e coordinamento sicurezza in fase di progettazione (svolto al 100% dallo studio associato) nelle cat. Ig,IIIa IIIc"? ovviamente con i valori minimi richiesti superati

RISPOSTA: Il requisito della coppia dei servizi di punta, come indicato nel disciplinare di gara, non è "frazionabile", cioè non può essere raggiunto cumulando i requisiti di due o più professionisti. Questo divieto riguarda ciascuna categoria prevista dal disciplinare, nel senso che per la categoria E.08 un solo professionista dovrà aver svolto entrambi i servizi, per la categoria IA.01 un solo professionista dovrà aver svolto entrambi i servizi, e così via. Di conseguenza, è ammissibile che il medesimo professionista posseda il requisito per più di una categoria (eventualmente anche per tutte), come è ammissibile che professionisti diversi soddisfino il requisito, ciascuno per una categoria (ad esempio 4 professionisti diversi, uno per ciascuna categoria)

QUESITO N. 3: A pagina 9 punto b1 viene richiesta copertura assicurativa pari ad 1 milione, in caso di raggruppamento temporaneo ogni soggetto deve avere copertura pari ad 1 milione o vale la somma delle coperture complessivamente fornite dal raggruppamento? ed il giovane professionista a fronte di tale richiesta come si deve comportare?

RISPOSTA: Relativamente alla copertura assicurativa in caso di raggruppamento lo stesso si qualifica dimostrando cumulativamente il possesso dei requisiti. I requisiti del giovane professionista non concorrono alla formazione dei requisiti di partecipazione richiesti dai committenti.

QUESITO N. 4: Le figure elencate a pagina 9 possono coincidere? e se sì in che modo?

RISPOSTA: Nel disciplinare di gara sono state evidenziate le competenze necessarie per la realizzazione della progettazione. Alla luce di ciò si precisa che potrà essere indicato un solo professionista per ogni attività da svolgere, ma ogni singolo professionista potrà svolgere più attività di quelle elencate, fermo restando il possesso dei requisiti previsti dal disciplinare di gara, nonché il rispetto dell'organico minimo richiesto dallo stesso per lo svolgimento dell'incarico fissato in 2 unità.

QUESITO N. 5: l'art. 103 del Codice appalti riporta le coperture assicurative e di garanzia da soddisfare pari al 10% del valore dell'opera. Il concorrente vuole presentare in fase di gara, come codice prescrive una copertura per l'importo di 500.000 euro da parte del capogruppo del RTI. In tale modo il raggruppamento soddisfa il bando e la normativa D.Lgs 50 senza riserve per l'accesso alla gara in essere?

RISPOSTA: Il disciplinare di gara-punto b.b.1)-chiede, al fine di dimostrare i requisiti di capacità economica e finanziaria -requisito di accesso-un livello adeguato di copertura assicurativa contro i rischi professionali (art. 83 co. 4 lett. c) Dlgs 50/2016). Relativamente a tale copertura assicurativa in caso di raggruppamento lo stesso si qualifica dimostrando cumulativamente il possesso dei requisiti.

La garanzia di cui all'art 103 del Codice è la garanzia definitiva che sarà presentata dall'aggiudicatario per la sottoscrizione del contratto.

QUESITO N. 6: A pag. 21 del disciplinare di gara è richiesto il documento **A.8 polizza civile professionale** da inserire all'interno della busta amministrativa. Si chiede gentile conferma che trattasi di refuso.

RISPOSTA: Non si tratta di refuso. La copertura assicurativa contro i rischi professionali viene chiesta al fine di dimostrare i requisiti di capacità economica e finanziaria -requisito di accesso- (art. 83 co. 4 lett. c) del Dlgs 50/2016) punto b.b1) del disciplinare pertanto deve essere prodotta in fase di partecipazione alla gara.

QUESITO N. 7: 1) Riguardo quanto riportato nel paragrafo Criteri Motivazionali a pag. 27 del disciplinare di gara, si chiede gentilmente la spiegazione riguardo l'attinenza tra la richiesta "di erogazione di prestazioni superiori ad alcuni e tutti i Criteri Ambientali Minimi (CAM) indicati ovvero soluzioni progettuali che prevedono l'utilizzo di materiale rinnovabile" e il tema del bando: adeguamento sismico di un edificio esistente;

2) Riguardo "il professionista accreditato dagli organismi di certificazione accreditati secondo norma ISO/IEC 17024 o equivalenti", si chiede di specificare che cosa si intende per equivalenti.

RISPOSTA: Punto 1) Scopo prioritario dell'Amministrazione è quello di permettere di usufruire di edifici e strutture che garantiscano un elevato livello di sicurezza, soprattutto in caso di eventi eccezionali per gli edifici stessi, senza però sottovalutare la possibilità di attuare strategie integrate per l'adeguamento sismico e la riqualificazione energetica ed impiantistica, che potranno essere declinate nelle fasi progettuali oggetto di incarico attraverso una modalità di intervento attenta all'innovazione, al risparmio energetico nonché alla "sostenibilità ambientale".

Punto 2) Si rinvia a quanto indicato dal DM del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 11/01/2017 pto 2.6.1 e al chiarimento visionabile al sito del Ministero dell'Ambiente "Chiarimenti in ordine ai quesiti pervenuti sui criteri ambientali minimi per l'edilizia, adottati con DM 11 gennaio 2017 e pubblicato sulla G.U del 28 gennaio 2017"- che di seguito si riporta: "Nell'ambito di questo criterio, che riguarda la professionalità dei progettisti, per "professionista accreditato" s'intende un professionista che ha sostenuto e superato un esame di accreditamento presso Organismi di livello nazionale o internazionale, accreditati secondo la norma internazionale ISO/IEC 17024 - "Conformity assessment -General requirements for bodies operating certification of persons", e abilitati al rilascio di una Certificazione energetico-ambientale degli edifici secondo i più diffusi rating systems (LEED, WELL, BREEAM, etc). Tali professionisti, in via esemplificativa, possono essere: LEED AP, WELL AP, BREEAM AP, etc. La stazione appaltante potrà verificare il requisito richiedendo lo specifico certificato di accreditamento ISO/IEC 17024 del suddetto Organismo."

Il professionista accreditato può essere un collaboratore ovvero un consulente con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritto al relativo albo professionale, ove esistente, e munito di partita IVA e che firmi il progetto, ovvero firmi i rapporti di verifica del progetto, ovvero faccia parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbia fatturato nei confronti del soggetto offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA).

Si precisa che la presenza del soggetto munito di certificazione secondo la norma ISO/IEC 17024 o equivalente non è richiesta per la partecipazione alla gara ma rileva ai soli fini dell'attribuzione del punteggio previsto per lo specifico elemento di offerta tecnica.

QUESITO N. 8: In riferimento al documento A1 della documentazione amministrativa da predisporre per ogni membro del raggruppamento, si richiede:

- la marca da bollo dovrà essere posta da tutti membri del raggruppamento sul modello A1?

RISPOSTA: Il paragrafo 20 del disciplinare di gara al punto A.1 prevede, in caso di operatori economici con idoneità plurisoggettiva (*raggruppamenti temporanei di concorrenti, consorzi ordinari ecc.*), anche se già costituiti, che l'istanza di partecipazione -Allegato 1A- in quanto contenente tutte le dichiarazioni da rendere in merito ai requisiti generali e speciali richiesti per la partecipazione alla procedura, sia formulata e prodotta, da ciascun partecipante al raggruppamento. Tuttavia, la marca da bollo andrà apposta solo sull'istanza firmata dal soggetto capogruppo.

QUESITO N. 9: . Con riferimento alla gara in oggetto, alla luce delle prestazioni professionali richieste, si chiede conferma che la presenza nel GdL di "un professionista accreditato dagli organismi di certificazione energetico-ambientale degli edifici accreditati secondo la norma ISO/IEC 17024 o equivalente" conferisca un punteggio premiante nell'ambito dei criteri di valutazione A.2 - A.3, come indicato a pag. 28 del disciplinare, oppure se trattasi di un refuso

RISPOSTA: Non si tratta di refuso. La prestazione richiesta viene espletata attraverso una modalità progettuale rivolta anche all'innovazione, al risparmio energetico nonché alla "sostenibilità ambientale".

QUESITO N. 10: Con riferimento alla procedura aperta – GARA 10 per l'affidamento del servizio di progettazione def. , esec., direzione lavori e coord. della sicurezza per l'ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA "A. SERENA" DI CAONADA, si chiede lumi su quanto previsto al punto A.2.3) SPECIFICA TECNICA PREMIANTE CAM EDILIZIA (un professionista accreditato dagli organismi di certificazione energetico accreditati secondo la norma ISO/IEC 17024 o equivalente).

E' sufficiente avere all'interno del raggruppamento un Esperto in Gestione dell'Energia (EGE) certificato secondo UNI 11339? Il punteggio di 10 punti verrà attribuito semplicemente con l'indicazione dell'esperto o verrà data una valutazione ad una relazione che comprende tale figura?

RISPOSTA: Gli EGE, pur essendo accreditati con questa norma internazionale, non sono qualificati per le competenze legate agli aspetti ambientali (Riduzione effetto di calore, materiali a basso impatto ambientale, analisi del ciclo di vita dei materiali, etc) si veda anche la risposta data al quesito n. 7 punto2)

La SPECIFICA TECNICA PREMIANTE CAM EDILIZIA (un professionista accreditato dagli organismi di certificazione energetico-ambientale degli edifici accreditati secondo la norma ISO/IEC 17024 o equivalente) sub-elemento A.2.3 - punti 10 viene valutata attraverso una relazione che comprende tale figura. Si rinvia alla pagina 27 del disciplinare

QUESITO N. 11: Punto 1) La marca da bollo richiesta nell'Allegato 1A, in caso di Raggruppamento Temporaneo, è sufficiente che venga inserita nel modello Allegato 1A della capogruppo, o va inserita anche negli allegati dei mandanti?

Punto 2) In riferimento alle ulteriori campagne di indagini richieste in sede di redazione del progetto definitivo si chiede se al momento di presentazione dell'offerta è necessario indicare la ditta che eseguirà in subappalto i sondaggi per compilare quindi le dichiarazioni sulle cause di esclusione;

Punto 3) In riferimento ai requisiti di idoneità professionale si richiede un progettista/DL architettonico e un Progettista/DL strutturale. Essendo la figura del DL univoca, viene quindi richiesta la figura del Direttore Operativo architettonico e la figura del Direttore Operativo strutturale?

RISPOSTA: Punto 1) si rinvia alla risposta data al quesito n. 8

Punto 2) No. Il concorrente che intende ricorrere al subappalto, dovrà indicare solo i servizi o parte dei servizi che si intende subappaltare.

Punto 3) Si, ovvero, in relazione al DL individuato (Professionista con competenze Architettoniche o Strutturali), viene richiesta la figura del Direttore Operativo architettonico o la figura del Direttore Operativo strutturale.



IL DIRIGENTE DEL SETTORE GOVERNO
E GESTIONE DEL TERRITORIO
Arch. BONAVENTURA ROBERTO