COMUNE DI MONTEBELLUNA

Provincia di Treviso

CODICE CIG 8082562529

CODICE CUP D91F19000000009

CONTRATTO CONTENENTE LE NORME E LE CONDIZIONI PER IL CONFERIMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA DELL'INTERVENTO DI **“RECUPERO E DI RAZIONALIZZAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA SITUATI IN VIA L. DA VINCI”**, NONCHE' DI DIREZIONE, MISURA, CONTABILITA', LIQUIDAZIONE, REDAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA

--oOo--

PREMESSO che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 80 del 21.12.2018, esecutiva, è stato programmato di eseguire, nel corso dell'anno 2019, l'intervento di recupero e di razionalizzazione dei sei alloggi di edilizia residenziale pubblica situati in via L. Da Vinci, a Montebelluna, per una spesa prevista di € 650.000,00;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 11 del 17.1.2019, esecutiva, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento, redatto dall'arch. Roberto Bonaventura (dirigente del Comune di Montebelluna), per una spesa presunta di € 650.000,00;
- con determinazione n. 1117 in data 30.12.2019, efficace dal 29.1.2020, il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento, nonché di direzione, misura, contabilità, liquidazione, certificato di regolare esecuzione, coordinamento

per la sicurezza (sia in fase di progettazione che di esecuzione dei lavori) ed altre attività collaterali è stato conferito –a seguito di procedura aperta ai sensi dell’art. 60 del d. lgs. 50/2016- al raggruppamento temporaneo di professionisti costituito da Sinpro srl, con sede in Vigonovo (VE) e dall’arch. Michelangelo Bonotto, con studio professionale in Conegliano, per l’aggiudicata somma di € 69.164,57, al netto di i.v.a ed oneri previdenziali ed assistenziali;*****;

- è decorso il periodo dilatorio previsto dall’art. 32 del d. lgs. 40/2016 e non sono pervenuti ricorsi in merito alla procedura di gara espletata;
- non è necessario acquisire la comunicazione antimafia ai sensi del d. lgs. 159/2011 in quanto l’importo del contratto è inferiore a € 150.000,00;

Tutto ciò premesso, tra:

- ing. **Pier Antonio De Rovere**, nato a [REDACTED], Dirigente del 3° settore – Governo e gestione del territorio – del Comune di Montebelluna, Responsabile del Settore Lavori Pubblici del Comune, che agisce in nome e per conto dell’Amministrazione del Comune di Montebelluna, in seguito denominata “committente”;

- ing. **Patrizio Glisoni**, nato a [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] avente codice fiscale [REDACTED] legale rappresentante della società di ingegneria SINPRO srl, con sede in Vigonovo (VE), via dell’artigianato 20, p.i.v.a 02447800281 e mandatario del raggruppamento temporaneo di professionisti costituito tra SINPRO srl e l’arch. Michelangelo Bonotto, c.f. [REDACTED] mandante, in seguito denominato “professionista”, giusto atto costitutivo rep. 18606 del 5.5.2020 del notaio Anna Favarato di Treviso e successiva appendice di rettifica rep. 436462 del 30.6.2020 del notaio Roberto Doria, di Padova,

si conviene e stipula quanto segue:

PARTE PRIMA

NORME PER L'INCARICO DELLA PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI

Art. 1 - Oggetto dell'incarico

Il committente affida al professionista l'incarico di redigere il progetto definitivo ed esecutivo, eventualmente anche in un unico livello progettuale, dei lavori di:

“RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE DI SEI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA SITUATI IN VIA L. DA VINCI”, secondo quanto previsto dal progetto di fattibilità tecnico-economica citato in premessa e le indicazioni che saranno impartite dal responsabile unico del procedimento. E' fatta salva l'introduzione nel progetto definitivo/esecutivo delle eventuali modifiche migliorative offerte dal professionista in sede di gara o quelle derivanti dall'entrata in vigore di nuove disposizioni normative.*****

L'incarico include le attività di direzione, misura, contabilità, liquidazione e redazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori, nonché quelle di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione dei lavori, ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e successive modifiche. L'esecuzione dell'attività di direzione dei lavori (e delle attività connesse), è subordinata alla impossibilità che esse possano essere assolte da parte di altre pubbliche amministrazioni, così come previsto dall'art. 111 del d. lgs. 50/2016. Nell'ipotesi in cui possano essere assolte da parte di altre pubbliche amministrazioni, l'incarico conferito si intenderà limitato alle sole attività di progettazione e di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di ciò il committente ne darà pronta comunicazione al professionista, il quale nulla potrà pretendere a qualsiasi titolo per effetto della riduzione dell'incarico stesso.*****

Sono ricomprese nell'incarico le seguenti prestazioni accessorie:

- la redazione di una relazione che individui tutte le pratiche e i pareri da acquisire e necessari ai fini della realizzazione dell'intervento;*****
- la redazione di tutte le pratiche, nel numero di copie richieste, necessarie per ottenere i pareri e le autorizzazioni del caso;*****
- l'aggiornamento dei manuali d'uso e di manutenzione;*****
- il progetto, e relativa pratica di denuncia opere, per costruzioni in zone sismiche e/o in conglomerato cementizio armato, normale e precompresso, ed a struttura metallica soggette alle Leggi Regionali n.42/1984, n.11/2001, n.13/2004 e 27/2003, alla Parte II, Capo II del Testo Unico per l'Edilizia (già L.1086/71), all'art. 61 ed al Capo IV della Parte II del testo Unico per l'Edilizia (già artt. 2 e 18 della Legge 64/1974) per zone dichiarate sismiche, e successive modificazioni ed integrazioni;*
- la relazione di cui all'art.2, comma 60, punto 16 della L. 23.12.96, n. 662;*****
- il progetto e la relazione tecnica inerente le disposizioni per favorire il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche (Legge Regionale 12 luglio 2007 n.16 - Parte II, Capo III del Testo Unico per l'Edilizia, già legge 13/1989).*****
- la partecipazione agli incontri con il RUP per la verifica del progetto e a tutti gli incontri con la stazione appaltante che si rendessero necessari, ivi comprese le eventuali conferenze di servizi;*****
- la consegna, entro 10 giorni dalla ultimazione dei lavori delle relazioni/certificazioni/attestazioni richieste per legge, necessarie per il collaudo dei lavori e per ottenere l'agibilità del fabbricato;*****
- la trattazione di tutte le eventuali riserve dell'impresa appaltatrice dei lavori ed eventuali verifiche ed approfondimenti che potranno venire richiesti dal RUP,

nonché la presenza agli incontri con la stazione appaltante e l'impresa appaltatrice che si rendessero necessari allo scopo.*****

E', infine, compresa nell'incarico anche la campagna di indagini diagnostiche e prove in sito, modellazioni numeriche ed analisi strutturale dell'edificio in caso di collasso a seguito di evento sismico, da effettuare in conformità alle norme tecniche e alle disposizioni di cui alla O.P.C.M.3274/2003 e ss.mm.ii. e alle NTC 2018 "Norme tecniche per le Costruzioni" e ss.mm.ii..*****

L'incarico relativo alla campagna di indagini comprende le seguenti prestazioni:

1.a. verifiche tecniche, incluse le necessarie indagini sperimentali, ai sensi dell'art.1, comma 4, lett.a) della O.P.C.M.3362/2004, nonché, in particolare, la redazione delle relative schede di sintesi della verifica sismica per gli edifici strategici ai fini della protezione civile o rilevanti in caso di collasso a seguito di evento sismico (O.P.C.M.3274/2003, art.2, commi 3 e 4). Le verifiche devono essere effettuate nel rispetto delle norme tecniche di cui alla O.P.C.M.3274/2003 e 3362/2004 e ss.mm.ii., del D.M.Le delle NTC 2018 (Norme Tecniche Costruzioni 2018) pubblicate in Gazzetta Ufficiale il 20 febbraio 2018 con il decreto del Ministero delle Infrastrutture del 17 gennaio 2018, del testo definitivo della Circolare esplicativa 21 gennaio 2019, n. 7 C.S.LL.PP. oltre alle disposizioni della Regione Veneto.

Le prove sui materiali per le verifiche tecniche devono essere effettuate da laboratori in possesso della concessione del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti ai sensi dell'art.59 del D.P.R.380/2001.*****

Si intendono incluse nell'incarico le seguenti prestazioni accessorie, speciali e specialistiche, anche se svolte da terzi, debitamente autorizzati dall'Amministrazione quali, ad esempio:*****

--Prelevamento di campioni barre acciaio, calcestruzzo, laterizi e ripristino delle

finiture; *****

--Scorticamento degli intonaci, rilievo e analisi tipologica con metodo tabellare e ripristino delle finiture; *****

--Esecuzione delle prove di laboratorio; *****

--Esecuzione prove in sito per valutazione resistenza compressione e taglio murature portanti (es. martinetti piatti doppi);*****

--Rilievi e quant'altro necessario per l'esecuzione dell'incarico. *****

Le verifiche dovranno essere esplicitate in una relazione di sintesi, sia in formato cartaceo che elettronico, suddivisa nei seguenti paragrafi: *****

- caratteristiche strutturali tipologico-qualitative dell'edificio, con indicazione delle eventuali modifiche alla struttura portante più significative avvenute nel tempo; *****
- procedura di calcolo utilizzata per la modellazione della struttura;
- elenco delle prove effettuate contenente la sintesi dei risultati ed il nome del laboratorio incaricato; tali prove saranno della tipologia più utile a fornire il livello di conoscenza della struttura richiesto dall'incarico (LC2), e in quantità minima prescritta dalle norme tecniche sopra citate: in ogni caso esse non dovranno incidere sulla stabilità strutturale dell'edificio;
- tavole contenenti la localizzazione delle prove inserite nell'elenco;
- interpretazione dei risultati del calcolo, con la descrizione del comportamento della struttura in presenza dell'azione sismica di riferimento ed individuazione degli elementi più vulnerabili e chiara indicazione delle ipotesi, delle dimensioni degli elementi e dei valori dei parametri meccanici;
- determinazione degli indicatori di rischio di collasso (au) e di rischio di inagibilità (ae), così come definiti nell'Allegato 2, lett.b),

dell'O.P.CM.3362/2004; *****

- scheda di sintesi della verifica sismica, per gli edifici strategici ai fini della protezione civile o rilevanti in caso di collasso a seguito di evento sismico, compilata per un livello di conoscenza "LC2"; *****
- previsioni degli interventi di consolidamento necessari; *****
- eventuale appendice contenente ogni altro documento che si rendesse necessario, in conformità a quanto dettato dalla vigente normativa nazionale e regionale in materia. *****

Art. 2 – Importo dell'investimento

Il committente intende investire le seguenti somme onnicomprensive per lavori, spese tecniche, imposte, tasse e quant'altro: € 650.000,00 (seicentocinquantamila). *****

Il professionista dovrà tenere conto della somma che il committente intende investire per l'esecuzione dell'intervento e dovrà studiare soluzioni tecniche tali da poter consentire la sua realizzazione nel rispetto, per quanto possibile, di tale limite economico. L'importo totale dei lavori stimato dal committente rappresenta una prima determinazione sommaria non suffragata da valutazioni progettuali di tipo analitico e il superamento di tale importo dovrà essere oggettivamente motivato e concordato con il committente stesso. *****

Art. 3 - Modalità di espletamento dell'incarico

Nell'assolvere all'incarico, il professionista dovrà attenersi alle disposizioni vigenti al momento di espletamento del servizio e ne assume le relative responsabilità [attualmente si fa riferimento al D. lgs. 50/2016 (codice dei contratti pubblici), al D.P.R. 207/2010 (regolamento di attuazione del D. Lgs. 163/2006), per le parti in vigore, al D.M. 17.1.2018 (norme tecniche per le costruzioni), al D.M. 49/2018

(linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori...), al D. Lgs. 81/2008 (norme in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro), al D.P.R. 106/2017 (condizioni armonizzate per la commercializzazione dei prodotti da costruzione), al D.M. 11.10.2017 (criteri minimi ambientali... in edilizia), le norme UNI e CEI in vigore]. La suddetta elencazione si intende indicativa e non esaustiva della normativa che dovrà essere rispettata dal professionista nell'assolvimento dell'incarico.*****

Il professionista dovrà assolvere all'incarico nel suo complesso rispettando l'**offerta tecnica** presentata in sede di gara, la quale costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto anche se non materialmente allegata.*****

Il soggetto incaricato dell'integrazione delle varie prestazioni specialistiche è l'ing Massimo Brait.*****

E' richiesta la presenza in cantiere del direttore dei lavori e del coordinatore per la sicurezza almeno tre volte alla settimana (da registrare nel giornale dei lavori, e – nel caso del coordinatore per la sicurezza- con appositi rapporti scritti da inoltrare al committente entro i tre giorni successivi), in date da concordare con il RUP o ogni qualvolta la natura delle lavorazioni la richieda.*****

Il committente, tramite il RUP, si riserva di impartire indirizzi e disposizioni nel corso dello svolgimento dell'incarico.*****

Il professionista, nella persona di Glisoni Patrizio, che sarà unico referente per il committente, per il materiale svolgimento delle varie fasi dell'incarico (consulenze specialistiche a lui necessarie, verifiche, misure, produzione di elaborati, ecc.) potrà essere autorizzato ad avvalersi, a sua cura e spese e nei limiti di cui all'art. 31, comma 8, del D. Lgs. 50/2016, di altri professionisti (suoi consulenti per aspetti particolari di natura specialistica), di tecnici, di società di servizi o di collaboratori

e/o suoi dipendenti, dell'operato dei quali egli sarà, comunque, il solo responsabile anche per quanto attiene al pagamento del relativo corrispettivo. *****

Durante la fase esecutiva dei lavori, il professionista dovrà presentare al committente report quindicinali che individuino nel dettaglio lo sviluppo delle attività di cantiere, i problemi emersi, le soluzioni individuate, i dettagli tecnici dei lavori eseguiti, gli ordini di servizio emessi e quant'altro di significativo abbia attinenza con i lavori oggetto del presente contratto. In particolare, il professionista dovrà preventivamente comunicare al RUP eventuali modifiche di dettaglio che intende ordinare all'appaltatore, ai sensi dall'art. 8, comma 7, del D.M. 49/2018, e che non comportino aumento o diminuzione dell'importo contrattuale. Analogamente, dovrà prontamente comunicare al committente l'iscrizione di riserve da parte dell'appaltatore ogni qualvolta esse possano comportare, singolarmente o nel loro complesso, una variazione dell'importo contrattuale di almeno il 5%; dovrà, inoltre, fornire al committente la propria relazione riservata in merito. *****

Il direttore dei lavori, al termine dei lavori o anche prima –se richiesto dal RUP- dovrà produrre al committente le certificazioni dei prodotti da costruzione utilizzati nell'esecuzione dei lavori. *****

Il committente si riserva la facoltà di sottoporre a collaudo tecnico amministrativo i lavori oggetto del presente contratto; in tal caso il professionista si impegna a prestare –intendendola già remunerata con il prezzo offerto- la necessaria assistenza al collaudatore. *****

Art. 4 – Elaborati di progetto e tempi di consegna

E' richiesta la presentazione degli elaborati progettuali di livello definitivo/ esecutivo, in conformità a quanto previsto dagli articoli da 24 a 43 del D.P.R. n. 207/2010, fatta salva l'entrata in vigore -nel frattempo- del decreto ministeriale previsto dall'art. 23,

comma 3, del D. Lgs. 50/2016, con obbligo del professionista di adeguare la progettazione ai contenuti del predetto decreto e senza che per ciò gli spetti alcun compenso aggiuntivo.*****

Il progetto dovrà essere sviluppato in tutti i suoi particolari ed allegati, atti a definire completamente l'intervento progettato; le parti danno atto che per l'intervento in questione è già stato redatto il progetto di fattibilità tecnico-economica che il professionista dovrà sviluppare compiutamente, salvo quanto previsto all'art. 1.*****

Il progetto dovrà essere completato con la documentazione necessaria per richiedere le eventuali autorizzazioni degli enti competenti, nel numero di copie occorrenti, da presentarsi entro 10 giorni, naturali e consecutivi, dalla verifica del progetto..*****

Il progetto definitivo/esecutivo dovrà essere consegnato al committente entro 50 giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla stipulazione del presente contratto o dall'avvio del servizio (se antecedente la stipulazione del contratto).*****

Gli elaborati del progetto definitivo/esecutivo saranno presentati in minuta, per la procedura di validazione; avuto l'assenso del RUP, il professionista consegnerà il progetto nella forma definitiva e nel numero di due copie cartacee ad uso degli uffici comunali. Tutti i documenti progettuali dovranno essere prodotti anche su supporto informatico, compatibile con le seguenti dotazioni del committente: Microsoft Office, Autocad, dwg.*****

Gli elaborati progettuali eventualmente modificati e/o integrati come da prescrizioni emerse in sede di verifica e validazione del progetto dovranno essere consegnati entro 10 (dieci) giorni dal ricevimento della richiesta medesima avanzata dal

RUP.*****

Art. 5 - Ritardi e penali

Qualora la presentazione del progetto, tanto definitivo che esecutivo (inclusi anche gli elaborati di aggiornamento) avvenisse in ritardo rispetto al termine fissato, fatte salve le proroghe che potranno essere eventualmente concesse dal committente per giustificati motivi adottati dal professionista, verrà applicata al professionista stesso una penale giornaliera pari all'uno per mille del corrispettivo contrattuale, con un massimo comunque del 10% del compenso medesimo.*****

Nel caso la penale raggiunga il 10% dell'importo del compenso suddetto, il committente avvierà la procedura di risoluzione del contratto. E' fatto salvo il diritto del committente di ottenere il risarcimento dell'eventuale danno subito. *****

Art. 6 - Modifiche al progetto

Il professionista sarà tenuto ad introdurre nel progetto, anche se già elaborato e presentato, tutte le modifiche che fossero ritenute necessarie per il rispetto delle norme stabilite dalle leggi vigenti al momento della sua presentazione, senza che ciò dia diritto a speciali e maggiori compensi salvo che ciò non comporti un aumento dell'importo delle opere progettate.*****

Qualora le modifiche comportassero cambiamenti nell' impostazione progettuale e fossero determinate da nuove o diverse esigenze del committente e/o da nuove normative emanate successivamente alla presentazione del progetto, al professionista spetteranno le competenze nella misura stabilita per le varianti in corso d'opera per le nuove progettazioni effettuate, il cui importo sarà determinato quantificato secondo i parametri di cui al d.m. 17.6.2016, con applicazione del ribasso offerto in sede di gara.*****

Qualora nell'esecuzione dell'intervento emergessero errori od omissioni progettuali

è fatto obbligo al professionista di procedere alla nuova progettazione senza alcun costo o onere aggiuntivo per il committente, fatto salvo il risarcimento di eventuali danni subiti dal committente.*****

Art. 7 - Onorario

L'onorario relativo alle attività di progettazione e direzione lavori e attività connesse è stabilito in € 69.164,57 (Euro sessantanovemilacentosessantaquattro/57), come risultante dall'offerta presentata dal professionista (ribasso del 35,33% sul prezzo posto a base di gara). Tale onorario si intende onnicomprensivo, con esclusione del solo c.n.p.a.i.a 4% e dell'I.V.A. 22%. L'onorario effettivo spettante al professionista sarà, comunque, determinato in relazione all'importo effettivo dei lavori progettati e, per quanto attiene alle competenze di direzione lavori ed attività connesse, all'importo consuntivo lordo dei lavori eseguiti.*****

L'onorario si riferisce alle seguenti attività richieste al professionista incaricato:

- progettazione definitiva/esecutiva*****
- direzione dei lavori;*****
- misura, contabilità, liquidazione dei lavori, con la tenuta dei documenti di contabilità previsti dalla normativa vigente in materia di lavori pubblici;*****
- certificato di regolare esecuzione lavori o eventuale assistenza al collaudo;*****
- adempimenti connessi al coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione dei lavori, ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e successive modifiche.*****
- verifica e sottoscrizione, per conferma, degli elaborati grafici dei lavori eseguiti (as built) redatti dalla ditta appaltatrice.*****
- aggiornamento dei manuali d'uso e di manutenzione;*****

- progetto, e relativa pratica di denuncia opere, per costruzioni in zone sismiche e/o in conglomerato cementizio armato, normale e precompresso, ed a struttura metallica soggette alle Leggi Regionali n.42/1984, n.11/2001, n.13/2004 e 27/2003, alla Parte II, Capo II del Testo Unico per l'Edilizia (già L.1086/71), all'art. 61 ed al Capo IV della Parte II del testo Unico per l'Edilizia (già artt. 2 e 18 della Legge 64/1974) per zone dichiarate sismiche, e successive modificazioni ed integrazioni.
- relazione di cui all'art.2, comma 60, punto 16 della L. 23.12.96, n. 662;
- progetto e relazione tecnica inerente le disposizioni per favorire il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche (Legge Regionale 12 luglio 2007 n.16 - Parte II, Capo III del Testo Unico per l'Edilizia, già legge 13/1989).
- indagini di vulnerabilità sismica citate all'art. 1 del presente contratto;
- ogni altra attività prevista all'art. 1 del presente contratto.*****

L'onorario dovuto al professionista per le prestazioni previste dal presente contratto è comprensivo di spese incluse quelle per viaggi, trasferte, copie, stampe, per il tempo impiegato in sopralluoghi dal professionista e dal suo personale di aiuto, senza diritto di rivalsa.*****

Ai fini e per gli effetti dell'articolo 191 del D.Lgs. 267/00, professionista deve comunicare preventivamente al committente eventuali esigenze di prestazioni integrative dalle quali possa comunque derivare un maggior onere per il Comune. In caso di mancata comunicazione preventiva il committente non sarà tenuto al pagamento delle maggiori prestazioni rese dal professionista.*****

Art. 8 – Pagamento del corrispettivo

L'onorario professionale sarà corrisposto entro 30 giorni dalla presentazione della fattura, corredata da parcella di calcolo delle competenze, con le seguenti modalità:

- le competenze relative alla progettazione saranno pagate entro 30 giorni dalla

verifica, favorevole, degli elaborati progettuali;

- le competenze relative alla direzione dei lavori ed attività connesse saranno pagate per acconti proporzionali allo stato di avanzamento dei lavori e, comunque, fino alla concorrenza del 90% dell'onorario stimato di tali competenze;

- il rimanente 10% dell'onorario verrà pagato a prestazione conclusa, ossia ad avvenuto rilascio del certificato di regolare esecuzione (o del certificato di collaudo, qualora il committente eserciti la facoltà di sottoporre i lavori a collaudo tecnico amministrativo) e della documentazione da redigersi post-lavori (as-built, certificazioni).*****

In caso di ritardo nei pagamenti sopra indicati saranno riconosciuti al professionista gli interessi ai sensi del d.lgs. 231/2002 e successive modifiche ed integrazioni.*****

Il professionista si obbliga a rispettare le disposizioni di cui alla legge n.136/2010 e successive modifiche ed integrazioni, in tema di tracciabilità della spesa.*****

I pagamenti sono, comunque, subordinati alla acquisizione del documento unico di regolarità contributiva e alla verifica di cui all'art. 48 bis del d.p.r. n. 602/1973 (quest'ultima sospesa fino al 31.8.2020).*****

Art. 9 - Oneri per l'esecuzione della prestazione

Tutte le altre spese necessarie per l'assolvimento dell'incarico sono a completo carico del professionista, tranne quelle per la eventuale fornitura al committente di copie in numero eccedente quello previsto nel presente contratto, il cui costo sarà determinato secondo i prezzi di mercato. *****

Art. 10 – Polizza di responsabilità civile professionale

Il professionista, contestualmente alla sottoscrizione del presente contratto, produce copia della polizza di responsabilità civile professionale, in corso di validità,

della compagnia assicuratrice Lloyd's, avente numero A115C101918 e datata 25.3.2015, per quanto riguarda l'arch. Bonotto e della compagnia Generali assicurazioni spa, avente n. 37045348 e datata 23.5.2017, per quanto riguarda la SINPRO srl, per i rischi derivanti da errori od omissioni derivanti dall'attività professionale, che dovrà conservare validità per tutta la durata del contratto.*****

Art.11 – Cauzione definitiva

Il professionista, contestualmente alla sottoscrizione del presente contratto, produce la cauzione definitiva di cui all'art.103 del d. lgs.50/2016, della compagnia assicuratrice Generali assicurazioni spa, con sede in Mogliano Veneto, avente numero 400248408 e datata 26.2.2020, a garanzia della regolare esecuzione del servizio oggetto del presente contratto.*****

Art. 12 - Proprietà degli elaborati

Il progetto, dopo che sarà stato interamente pagato il relativo compenso al professionista, resterà di proprietà piena e assoluta del committente, che ne potrà dare o meno esecuzione, come anche introdurvi nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni, tutte le variazioni ed aggiunte che saranno ritenute necessarie, senza che da parte del professionista possano essere sollevate eccezioni di sorta.*****

PARTE SECONDA

NORME DI CARATTERE GENERALE

Art. 13 – Inadempienze e penalità

Qualora nell'espletare l'incarico il professionista non ottemperasse alle prescrizioni contenute nel presente contratto o alle indicazioni e direttive fissate dal committente, quest'ultimo –tramite il RUP- impartirà con nota scritta le disposizioni

del caso.*****

In caso di persistente inadempienza del professionista, il committente -con motivato giudizio e previa messa in mora con almeno sette giorni di preavviso- potrà risolvere il contratto.*****

In tal caso al professionista saranno dovute le competenze professionali relative alle prestazioni regolarmente effettuate fino alla data della risoluzione, fatto salvo il risarcimento dell'eventuale danno subito dal committente.*****

Art. 14 - Risoluzione del contratto

Oltre che nei casi previsti dal codice dei contratti pubblici, dal codice civile e dagli artt. 5 e 16, il presente contratto sarà risolto nei seguenti casi:***** -

- perdita dei requisiti del professionista per l'assolvimento dell'incarico, ivi inclusa la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione;*****

- mancato rispetto degli obblighi di cui alla Legge n. 136/2010 e successive modifiche ed integrazioni in tema di tracciabilità della spesa;*****

- subappalto non autorizzato;*****

- accertata negligenza o incapacità nell'assolvimento dell'incarico;*****

- frode;*****

- inadempimento, previa diffida ad adempiere entro 7 giorni.*****

E' fatto salvo il risarcimento del danno eventualmente subito dal committente.*****

Il committente si riserva, inoltre, di revocare parzialmente integralmente l'incarico conferito per motivi di pubblico interesse, senza che il professionista incaricato possa vantare alcuna pretesa al riguardo se non il pagamento delle eventuali prestazioni già regolarmente eseguite.*****

Art. 15 - Definizione delle controversie

Tutte le controversie relative al presente contratto, ivi compreso il pagamento dei compensi, se non definite in via amministrativa entro il termine di 30 giorni dal loro verificarsi, saranno demandate al giudice ordinario. Il foro competente sarà quello di Treviso. E' escluso l'arbitrato.*****

In pendenza di accordo o di giudizio, il professionista non è sollevato da alcuno degli obblighi previsti nel presente contratto.*****

Art. 16 - Disposizioni finali

Il professionista, con riferimento alle prestazioni oggetto del presente contratto, si impegna ad osservare e a far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal D.P.R. 16.4.2013 (Codice di comportamento dei dipendenti pubblici), ai sensi dell'articolo 2, comma 3 dello stesso decreto.*****

A tal fine si dà atto che il committente ha trasmesso al professionista, ai sensi dell'articolo 17 del predetto decreto, copia del decreto stesso, per una sua più completa e piena conoscenza. Il committente si impegna a trasmettere copia dello stesso ai propri collaboratori a qualsiasi titolo e a fornire prova dell'avvenuta comunicazione.*****

La violazione degli obblighi di cui al D.P.R. 16.4.2013 può costituire causa di risoluzione del contratto.*****

Il committente, verificata l'eventuale violazione, la contesterà per iscritto al professionista assegnandogli un termine non superiore a dieci giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni. Ove queste non fossero presentate o risultassero non accoglibili, il committente procederà alla risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento degli eventuali danni subiti.*****

Il professionista dichiara di essere a conoscenza di tutte le disposizioni di natura

pattizia di cui al "Protocollo di legalità nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture", sottoscritto in data 7 settembre 2015 tra la Regione Veneto, le Prefetture della Regione Veneto ed altri Enti e in data 06.04.2017 con la Prefettura di Treviso. Pertanto con la sottoscrizione del presente contratto egli si impegna al rispetto dei sopracitati documenti e dei principi in essi contenuti. L'inosservanza degli obblighi derivanti dai Protocolli di Legalità e posti a carico del professionista comporterà, ai sensi dell'art.1456 del Codice civile, la risoluzione del contratto, fermo restando la facoltà del committente ad agire per il risarcimento dei danni subiti.*****

Per quanto non esplicitamente previsto nel presente contratto si rinvia alla normativa vigente in materia.*****

Art. 17 - Registrazione e spese contrattuali

Il presente atto è, a norma del combinato disposto degli articoli 5 e 38 del D.P.R. 26 ottobre 1972 n° 634 e successive modificazioni, esente da registrazione fiscale, salvo il caso d'uso.*****

Resta pertanto convenuto che, in caso d'uso, su richiesta di una qualsiasi delle parti, le spese di registrazione saranno a carico del professionista.*****

Sono a carico del professionista le spese di bollo, nonché le imposte o tasse derivanti dalle vigenti disposizioni.*****

Il presente contratto viene sottoscritto digitalmente dalle parti.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente.

Per il committente: ing. Pier Antonio De Rovere

Per il professionista: ing. Patrizio Glisoni

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del Codice civile le parti approvano e sottoscrivono digitalmente ed espressamente il contenuto degli articoli 1, 6, 7, 14,

16 del presente contratto.*****

Per il committente: ing. Pier Antonio De Rovere

Per il professionista: ing. Patrizio Glisoni

mp