



COMUNE DI MONTEBELLUNA

PROVINCIA DI TREVISO

**SETTORE 3 GOVERNO E GESTIONE DEL TERRITORIO, SUA E SIC
3 SERVIZIO PROVVEDITORATO - SUA LL.PP.**

DETERMINAZIONE N. 273 del 23-04-2021

Reg. Settore 120

**Oggetto: LAVORI DI COSTRUZIONE DEL NUOVO PLESSO SCOLASTICO
PRIMARIO DI BIADENE E PEDERIVA - AGGIUDICAZIONE
DELL'APPALTO DEI LAVORI ALLA DITTA FINOCCHIARO
COSTRUZIONI SRL, IN COSTITUENDO RAGGRUPPAMENTO CON
LA DITTA EBANISTERIA CAPUTO SNC - CUP
D98E18000050009 - CIG 8506912DD9**

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
GOVERNO E GESTIONE DEL TERRITORIO**

RICHIAMATI i seguenti atti:

- Deliberazione di Giunta comunale n.205 del 30.12.2020, efficace, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di costruzione del nuovo plesso scolastico primario di Biadene e Pederiva, dell'importo complessivo di € 5.000.000,00, di cui € 3.820.495,49 per lavori;
- Avviso di indagine di mercato prot. 51178 del 27.11.2020, pubblicato all'albo pretorio e sul sito internet del Comune di Montebelluna (sezione amministrazione trasparente), sul sito internet del Ministero delle Infrastrutture (servizio contratti pubblici), nonché sul portale di gestione telematica delle procedure di gara (Sintel-Aria Lombardia spa), al fine di ricevere candidature da parte di operatori economici interessati a presentare offerta per l'appalto dei lavori in questione. La pubblicazione dell'avviso di indagine di mercato è stata anticipata rispetto all'approvazione del progetto al fine di accelerare i tempi complessivi della procedura, anche alla luce dei termini imposti dal Ministero dell'Istruzione, trattandosi di intervento che gode di contributo statale/regionale (decreto n. 87/1.2.2019 e successivi);
- Verbale di sorteggio dei candidati da invitare a presentare offerta, in data 14.12.2020;
- Determinazione n. 954 del 31.12.2020, efficace, con la quale è stata avviata la procedura negoziata (ai sensi dell'art. 36 del d.lgs. 50/2016, come derogato dall'art. 1 del d.l. 76/2020, convertito nella legge n. 120/2020, per l'appalto dei lavori in oggetto, con il sistema del minor prezzo rispetto a quello posto a base di gara ed esclusione automatica delle offerte anomale;
- Lettera di invito/disciplinare di gara del 31.12.2020 (prot. 57133), inviata ai candidati sorteggiati affinché presentino offerta, tramite il portale di gestione della gara telematica in uso alla centrale di committenza della Federazione dei comuni del montebellunese, che ha curato la procedura di gara;
- verbali di gara del 29 gennaio 2021 e dell'11.3.2021, relativi all'apertura della busta contenente la documentazione amministrativa presentata dai concorrenti alla gara nonché all'apertura ed esame delle offerte economiche prodotte dai medesimi, con formulazione della proposta di aggiudicazione al soggetto che ha presentato l'offerta di prezzo più basso, fatto salvo l'esito delle verifiche finalizzate ad accertare il possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per la partecipazione alla gara e per l'assunzione dei lavori;

PRESO atto che le operazioni di gara si sono concluse e che l'offerta di minor prezzo (non anomala) è quella presentata dalla ditta Finocchiaro Costruzioni srl, di Tremestieri Etneo (CT), in costituendo raggruppamento temporaneo di imprese con la ditta Ebanisteria Caputo snc, di Corato (BA), che ha offerto il ribasso del 13,31% sul prezzo posto a base di gara;

RITENUTO che le operazioni di gara si siano svolte regolarmente;

DATO atto che la proposta di aggiudicazione, non essendo stata formalmente approvata nel termine di 30 giorni dalla sua formulazione, si intende tacitamente approvata ai sensi dell'art. 33, comma 1, del d.lgs. 50/2016;

DATO ATTO che sono state effettuate, con esito favorevole, le verifiche finalizzate ad accertare il possesso, in capo alla ditta suddetta (mandataria e mandante), dei requisiti generali, speciali e di idoneità richiesti dalla lettera di invito/disciplinare di gara per la partecipazione alla gara medesima e per l'assunzione dei lavori, come risulta dai seguenti documenti:

- certificato del casellario giudiziale per i soggetti dell'impresa;
- certificato del casellario giudiziale relativo alle sanzioni amministrative (ex legge 231/2001);
- certificato di regolarità fiscale;
- certificato relativo all'assolvimento degli obblighi in materia di assunzioni obbligatorie (l. 68/99);
- certificato di regolarità contributiva (d.u.r.c.);
- visura del casellario informatico tenuto dall'Autorità anticorruzione;
- certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, anche per l'assenza di procedure concorsuali (fallimento, liquidazione coatta...)
- attestazione di qualificazione SOA;

VISTO che il responsabile unico del procedimento ha effettuato la verifica di cui all'art. 95, comma 10, e 97, comma 5, del d. lgs.50/2010 (costo della manodopera) e che i costi stimati dalla ditta Finocchiaro Costruzioni srl sono compatibili con le tabelle ministeriali, come risulta dalla comunicazione dello stesso RUP in data 21.4.2021;

RITENUTO, quindi, di aggiudicare la gara in oggetto alla ditta Finocchiaro Costruzioni srl, in costituendo raggruppamento temporaneo con la ditta Ebanisteria Caputo snc, al prezzo di € 3.319.344,49 (inclusi oneri di sicurezza) + i.v.a, per complessivi € 3.651.278,94;

DATO atto che la spesa suddetta trova copertura alla scheda 54207 del bilancio in corso;

VISTO il d. lgs. del 18 aprile 2016 n. 50 e successive modifiche;

VISTO il D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" che all'articolo 107 elenca le funzioni dei dirigenti;

RICHIAMATA la deliberazione consiliare n. 88 del 29.12.2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio 2021/2023 e relativi allegati, con contestuale aggiornamento del documento unico di programmazione 2021/2023;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 25.1.2021, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione per l'anno in corso;

VISTO il decreto sindacale numero 14 del 16.9.2020, con il quale è stato conferito l'incarico delle funzioni dirigenziali del Settore 3° Governo e Gestione del Territorio, S.U.A. e Provveditorato, S.I.C., all'ing. De Rovere Pier Antonio;

DATO ATTO:

- che, ai sensi dell'art. 147.bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 3, comma 4, del vigente regolamento sul sistema dei controlli interni, con la sottoscrizione del presente provvedimento deve ritenersi espresso il parere preventivo favorevole di regolarità tecnica;
- che, ai sensi dell'art. 147.bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 3, comma 5, del vigente regolamento sul sistema dei controlli interni, sul presente provvedimento è stato rilasciato il parere favorevole di regolarità contabile, come da allegato al presente atto;

DETERMINA

- 1) di **PRENDERE ATTO** dei verbali relativi alle operazioni di gara in oggetto, agli atti, e dell'intervenuta tacita approvazione della proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale dell'11.3.2021, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del d.l.g 50/2016 e, pertanto, di confermare l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di costruzione del nuovo plesso scolastico primario di Biadene e Pederiva alla ditta Finocchiaro Costruzioni srl, indicata quale mandataria del costituendo raggruppamento temporaneo tra questa e la ditta Ebanisteria Caputo snc, con sede la prima a Tremestieri Etneo (CT) e la seconda a Corato (BA), al prezzo di € 3.319.344,49 + i.v.a, per complessivi € 3.651.278,94;
- 2) di **PRENDERE ATTO** che l'aggiudicazione è efficace essendo stato accertato, con esito favorevole, che le ditte suddette possiedono i requisiti generali, speciali e di idoneità richiesti dal disciplinare di gara per la partecipazione alla gara medesima e per l'assunzione dei lavori in questione;
- 3) di **ASSUMERE** impegno di spesa di € 3.319.344,49 + 10%, per complessivi € 3.651.278,94, come

segue:

fornitore:	Finocchiaro Costruzioni srl, in costituendo raggruppamento temporaneo con Ebanisteria Caputo snc, di cui è stata indicata quale mandataria
Sede:	Tremestieri Etneo (CT), via Trinachia 7 – cap 95030
c.f.	05319460878
Somma impegnata:	€ 3.651.278,94
Scheda di bilancio	54207 “nuova scuola di Biadene e Pederiva” – codice bilancio 04.02-2.02.01.09.000 , di cui € 1.660.000,00 con mutuo Cassa ddp e € 1.991.278,94 con contributo regionale
Esigibilità della spesa	31.12.2021 per € 1.825.639,47 e 31.12.2022 per € 1.825.639,47
CIG	8506912DD9
CUP	D98E18000050009

- 4) di **DARE ATTO** che l'esigibilità della spesa rispetta i criteri previsti dall'allegato n. 4/2 “principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria al d. lgs. 118/2011;
- 5) di **DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 9 comma 1 lett.a) n. 2 del D.L. 78/2009 conv. in legge 102/2009, e della deliberazione di G.C n. 237/2009, che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno di spesa assunto con la presente determinazione è in linea con le previsioni di bilancio ed è compatibile con le attuali previsioni dei flussi di cassa e con le regole e i vincoli di finanza pubblica;
- 6) di **DARE ATTO** che il quadro economico di spesa è così aggiornato:

<i>A) Lavori a misura, a corpo, in economia</i>			
A.1	Esecuzione lavori edili e sistemazioni esterne:	€	3.264.070,62
A.2)	Oneri per la sicurezza non contenuti nei prezzi di appalto	€	55.273,87
TOTALE LAVORI			3.319.344,49
<i>B) Somme a disposizione della stazione appaltante:</i>			
B.1)	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€	-
B.2.1)	rilievi, accertamenti e indagini geologiche e geotecniche	€	-
B.2.2)	accertamenti e indagini archeologiche del sito	€	10.000,00
B.2.3)	verifiche e bonifiche belliche	€	5.000,00
B.3)	allacciamenti ai pubblici servizi	€	10.000,00
B.4)	imprevisti	€	50.000,00
B.5)	somme per accordi bonari	€	19.305,36
B.7.1)	spese tecniche relative alla progettazione esecutiva e coord.sicurezza in progetto	€	248.592,86
B.7.2)	spese tecniche relative alla direzione lavori, sicurezza, misura e contabilità, catasto	€	174.444,55
B.7.3)	collaudo statico e amministrativo	€	78.550,00
B.7.4)	incentivo per funzioni tecniche di cui all'art.113 del Dlgs 50/2016 (1%)	€	38.204,95
B.8)	spese per attività di consulenza o di supporto	€	-
B.9)	spese per commissioni giudicatrici	€	5.000,00
B.10)	spese per pubblicità bando ed avviso aggiudicazione	€	5.000,00

B.11)	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto;	€	5.000,00
B.12.1)	IVA ed eventuali altre imposte sui lavori (10%) di A	€	331.934,45
B.12.2)	IVA sui lavori in economia (22%) di B1	€	-
B.12.3)	IVA su allacciamenti a pubblici servizi (22%) di B3	€	2.200,00
B.12.4)	IVA su imprevisti e accordi bonari (10%) di B.4 + B.5	€	6.930,54
B.12.7)	C.N.P.A.I.A. (4%) di B7.1, B7.2, B7.3	€	20.063,50
B.12.8)	IVA su spese tecniche, rilievi, accertamenti, indagini, collaudi, consulenze, commissioni giudicatrici e CNPAIA (22%) di B.2.2+ B.2.3 + B.7.1 + B.7.2 + B.7.3 + B.10 + B.12.7	€	119.163,20
B.13	economia di gara	€	551.266,10
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		1.680.655,51
	TOTALE GENERALE		5.000.000,00

- 7) di **DARE ATTO** che, stante quanto previsto dal principio contabile n. 5.4 contenuto nell'allegato 4.2 del d. lgs. 118/2011, la somma costituente "economia di gara" del suddetto quadro economico confluirà nell'avanzo di amministrazione se entro il secondo esercizio successivo all'aggiudicazione non sia intervenuta formale rideterminazione del quadro stesso che incrementi le spese finanziandole con le suddette economie;
- 8) di **DARE ATTO** che il soggetto aggiudicatario è tenuto al rispetto degli obblighi di cui all'art. 3 della L. 13/08/2010 n. 136 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;
- 9) di **PUBBLICARE** il presente provvedimento nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente oltre che all'albo pretorio on line, in adempimento di quanto disposto dal d. lgs. 33/2013 e dall'art. 29 del d. lgs. 50/2016 e successive modifiche;
- 10) di **PUBBLICARE**, inoltre, il presente provvedimento sul sito del Ministero delle Infrastrutture, ai sensi dell'art. 29 del d. lgs. 50/2016 e successive modifiche;
- 11) di **COMUNICARE** l'avvenuta aggiudicazione della gara ai concorrenti che vi hanno partecipato, ai sensi dell'art. 76, comma 5, del d. lgs. n. 50/2016;
- 12) di **COMUNICARE**, inoltre, l'aggiudicazione all'Autorità Anticorruzione;
- 13) di **DARE ATTO** che la stipulazione del contratto è subordinata all'acquisizione della comunicazione antimafia, ai sensi del d. lgs.159/2011.

II DIRIGENTE

F.to DE ROVERE PIERANTONIO

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)



COMUNE DI MONTEBELLUNA

PROVINCIA DI TREVISO

Certificato di Esecutività e
Copertura Finanziaria

DETERMINAZIONE N. 273 del 23-04-2021

Reg. Settore 120

Oggetto: LAVORI DI COSTRUZIONE DEL NUOVO PLESSO SCOLASTICO PRIMARIO DI BIADENE E PEDERIVA - AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO DEI LAVORI ALLA DITTA FINOCCHIARO COSTRUZIONI SRL, IN COSTITUENDO RAGGRUPPAMENTO CON LA DITTA EBANISTERIA CAPUTO SNC - CUP D98E18000050009 - CIG 8506912DD9

CIG 8506912DD9

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Con Parere: Favorevole* in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 183, comma 7, T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000 e art. 3 D.L. 174/2012) si attesta che il presente documento diviene esecutivo con la sottoscrizione del presente.

*per la motivazione indicata con nota:

IMPEGNO DI SPESA					
N.	1451	sub	Anno 2021	del 31-12-2020	Comp./Res. C
Capitolo 54207	Articolo	Cod. bil. 04.02-2 .02.01. 09.003	SIOPE 2109	Descrizione capitolo: NUOVA SCUOLA DI BIADENE E PEDERIVA	
Causale impegno		LAVORI DI COSTRUZIONE DEL NUOVO PLESSO SCOLASTICO PRIMARIO DI BIADENE E PEDERIVA - AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO DEI LAVORI ALLA DITTA FINOCCHIARO COSTRUZIONI SRL, IN COSTITUENDO RAGGRUPPAMENTO CON LA DITTA EBANISTERIA CAPUTO SNC - CUP D98E18000050009 -			
Importo operazione		€. 1.660.000,00			

IMPEGNO DI SPESA						
N.	443		sub	Anno 2021	del 22-04-2021	Comp./Res. C
<i>Capitolo</i> 54207	<i>Articolo</i>	<i>Cod. bil.</i> 04.02-2 .02.01. 09.003	<i>SIOPE</i> 2109	<i>Descrizione capitolo:</i> NUOVA SCUOLA DI BIADENE E PEDERIVA		
<i>Causale impegno</i>		LAVORI DI COSTRUZIONE DEL NUOVO PLESSO SCOLASTICO PRIMARIO DI BIADENE E PEDERIVA - AGGIUDICAZIONE DELLAPPALTO DEI LAVORI ALLA DITTA FINOCCHIARO COSTRUZIONI SRL, IN COSTITUENDO RAGGRUPPAMENTO CON LA DITTA EBANISTERIA CAPUTO SNC - CUP D98E18000050009 -				
<i>Importo operazione</i>		€. 1.991.278,94				

II DIRIGENTE

F.to BERGAMIN ANTONELLA

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)