

SERVIZIO DI INGEGNERIA E DI ARCHITETTURA RELATIVO AI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE ALLOGGI IN VIA DA VINCI

**(incluso coordinamento sicurezza in fase progettazione e di esecuzione)**

SCHEMA DI PARCELLA PROFESSIONALE

(redatto ai sensi del d.m. 17.6.2016)

| <b>Identificazione dei lavori:</b> |  | <b>importo in €</b> |
|------------------------------------|--|---------------------|
| strutture                          |  | 172.000,00          |
| edifici                            |  | 166.000,00          |
| impianti meccanici (riscaldamento) |  | 27.300,00           |
| impianti meccanici (idrico)        |  | 14.700,00           |
| impianti elettrici                 |  | 40.500,00           |
|                                    |  | 420.500,00          |

| <b>PROGETTAZIONE DEFINITIVA</b> |                                    |                                |                                    |                              |  |   |                 |                             |                      |
|---------------------------------|------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------|------------------------------|--|---|-----------------|-----------------------------|----------------------|
| <i>id. opera</i>                | <i>categorie d'opera</i>           | <i>costo singole opere "V"</i> | <i>parametro singole opere "P"</i> | <i>grado complessità "G"</i> | <i>prestazioni affidate "Q"</i>  | <i>sommatoria parametri prestazioni</i> | <i>compenso</i> | <i>compensi accessori %</i> | <i>corrispettivo</i> |
| S.03                            | strutture                          | 172.000,00                     | 0,110498654                        | 0,95                         | QbII.01, QbII.02, QbII.05, QbII.09, QbII.12, QbII.14, QbII.15, QbII.16, QbII.17, QbII.21, QbII.22, QbII.23 | 0,85                                    | 15.347,16       | 10                          | 16.881,87            |
| E.20                            | edilizia                           | 166.000,00                     | 0,111650108                        | 0,95                         | QbII.01, QbII.02, QbII.05, QbII.17, QbII.21, QbII.22, QbII.23  | 0,45                                    | 7.923,25        | 10                          | 8.715,57             |
| IA.01                           | impianti meccanici (idrico)        | 14.700,00                      | 0,204110113                        | 0,75                         | QbII.01, QbII.05, QbII.17, QbII.23   | 0,29                                    | 652,59          | 10                          | 717,85               |
| IA.02                           | impianti meccanici (riscaldamento) | 27.300,00                      | 0,198087316                        | 0,85                         | QbII.01, QbII.05, QbII.17, QbII.21, QbII.22, QbII.23   | 0,34                                    | 1.562,85        | 10                          | 1.719,13             |
| IA.03                           | impianti elettrici                 | 40.500,00                      | 0,173554890                        | 1,15                         | QbII.01, QbII.05, QbII.17, QbII.23   | 0,29                                    | 2.344,16        | 10                          | 2.578,58             |
|                                 |                                    | 420.500,00                     |                                    |                              |  |   |                 |                             | <b>30.613,01</b>     |

| PROGETTAZIONE ESECUTIVA |                                    |                                |                                    |                              |  |   |                 |                             |                      |
|-------------------------|------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------|------------------------------|--|---|-----------------|-----------------------------|----------------------|
| <i>id. opera</i>        | <i>categorie d'opera</i>           | <i>costo singole opere "V"</i> | <i>parametro singole opere "P"</i> | <i>grado complessità "G"</i> | <i>prestazioni affidate "Q"</i>                            | <i>sommatoria parametri prestazioni</i> | <i>compenso</i> | <i>compensi accessori %</i> | <i>corrispettivo</i> |
| S.03                    | strutture                          | 172.000,00                     | 0,110498654                        | 0,95                         | Qbl.01, Qbl.02, Qbll.03, Qbll.04, Qbll.05, Qbll.06, Qbll.7 | 0,445                                   | 8.034,69        | 10                          | 8.838,16             |
| E.20                    | edilizia                           | 166.000,00                     | 0,111650108                        | 0,95                         | Qbl.01, Qbl.02, Qbll.03, Qbll.04, Qbll.05, Qbll.06, Qbll.7 | 0,41                                    | 7.218,96        | 10                          | 7.940,86             |
| I.A01                   | impianti meccanici (idrico)        | 14.700,00                      | 0,204110113                        | 0,75                         | Qbl.01, Qbl.02, Qbll.03, Qbll.04, Qbll.05, Qbll.06, Qbll.7 | 0,43                                    | 967,64          | 10                          | 1.064,40             |
| IA.02                   | impianti meccanici (Riscaldamento) | 27.300,00                      | 0,198087316                        | 0,85                         | Qbl.01, Qbl.02, Qbll.03, Qbll.04, Qbll.05, Qbll.06, Qbll.7 | 0,43                                    | 1.976,54        | 10                          | 2.174,20             |
| IA.03                   | impianti elettrici                 | 40.500,00                      | 0,173554890                        | 1,15                         | Qbl.01, Qbl.02, Qbll.03, Qbll.04, Qbll.05, Qbll.06, Qbll.7 | 0,43                                    | 3.475,83        | 10                          | 3.823,41             |
|                         |                                    | 420.500,00                     |                                    |                              |  |   |                 |                             | <b>23.841,02</b>     |

| ESECUZIONE LAVORI (direzione, misura, contabilità) |                                    |                                |                                    |                              |  |   |                 |                             |                      |
|--|------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------|------------------------------|--|---|-----------------|-----------------------------|----------------------|
| <i>id. opera</i>                                   | <i>categorie d'opera</i>           | <i>costo singole opere "V"</i> | <i>parametro singole opere "P"</i> | <i>grado complessità "G"</i> | <i>prestazioni affidate "Q"</i>                                | <i>sommatoria parametri prestazioni</i> | <i>compenso</i> | <i>compensi accessori %</i> | <i>corrispettivo</i> |
| S.03   | strutture                          | 172.000,00                     | 0,110498654                        | 0,95                         | Qcl.01, Qcl.02, Qcl.03, Qcl.04, Qcl.05, Qcl.09, Qcl.11, Qcl.12 | 0,890                                   | 16.069,38       | 10                          | 17.676,32            |
| E.20   | edilizia                           | 166.000,00                     | 0,111650108                        | 0,95                         | Qcl.01, Qcl.02, Qcl.03, Qcl.04, Qcl.05, Qcl.09, Qcl.11, Qcl.12 | 0,840                                   | 14.790,07       | 10                          | 16.269,07            |
| IA.01  | impianti meccanici (idrico)        | 14.700,00                      | 0,204110113                        | 0,75                         | Qcl.01, Qcl.02, Qcl.03, Qcl.04, Qcl.05, Qcl.09, Qcl.11, Qcl.12 | 0,825                                   | 1.856,51        | 10                          | 2.042,16             |
| IA.02  | impianti meccanici (riscaldamento) | 27.300,00                      | 0,198087316                        | 0,85                         | Qcl.01, Qcl.02, Qcl.03, Qcl.04, Qcl.05, Qcl.09, Qcl.11, Qcl.12 | 0,825                                   | 3.792,21        | 10                          | 4.171,43             |

|        |                    |            |             |      |   |       |          |    |                  |
|--------|--------------------|------------|-------------|------|---|-------|----------|----|------------------|
| IA.03  | impianti elettrici | 40.500,00  | 0,173554890 | 1,15 | Qcl.01, Qcl.02, Qcl.03, Qcl.04,<br>Qcl.05, Qcl.09, Qcl.11, Qcl.12 | 0,825 | 6.668,74 | 10 | 7.335,61         |
| totale |                    | 420.500,00 |             |      |   |       |          |    | <b>47.494,59</b> |

| ALTRE PRESTAZIONI |                                |                                    |  |                                      |                                 |   |                 |                                 |                                    |
|-------------------|--------------------------------|------------------------------------|--|--------------------------------------|---------------------------------|---|-----------------|---------------------------------|------------------------------------|
|                   | <i>categorie d'opera</i>       | <i>costo singole<br/>opere "V"</i> | <i>parametro<br/>singole opere<br/>"P"</i> | <i>grado<br/>complessità<br/>"G"</i> | <i>prestazioni affidate "Q"</i> | <i>sommatoria<br/>parametri<br/>prestazioni</i> | <i>compenso</i> | <i>compensi<br/>accessori %</i> | <i>corrispettivo a<br/>forfait</i> |
|                   | indagini vulnerabilità sismica |                                    |  |                                      |                                 |   |                 |                                 | <b>5.000,00</b>                    |

totale **106.948,62**  
 arrotondato a 106.950,00