

PROVINCIA DI TREVISO

REGIONE DEL VENETO



Approvato con delibera //GC n. 187, 27/11/2017
Depositato presso SEMIZIO S.U.A.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Ivano Cescon



CITTA' DI MONTEBELLUNA

CORSO MAZZINI, 118 - 31044 MONTEBELLUNA (TV) - C.F. P.IVA 00471230268

SETTORE III° - GOVERNO E GESTIONE DEL TERRITORIO
SERVIZIO VIABILITA'

OGGETTO: "MESSA IN SICUREZZA VIA STRADONE DEL BOSCO DA INTERSEZIONE CON VIA BRIGATA CAMPANIA (PRESA XIX) AD INTERSEZIONE CON VIA I. LOLLINI (PRESA XVII) - SOSTITUZIONE TRATTI STACCIONATA DANNEGGIATA CON NUOVA STACCIONATA DELLA TIPOLOGIA ACCIAIO CORTEN"

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

Piano delle Manutenzioni

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Geom. Adriano Varaschin IL PROGETTISTA: Arch. Roberto Bonaventura	DATA ULTIMO AGGIORNAMENTO 23 NOVEMBRE 2017	ELABORATO 5

Servizio Gestione del Territorio - Servizio Viabilità del Comune di Montebelluna
Loggia dei Grani, 81 - 31044 Montebelluna (TV)
Tel. 0423/617505 fax 0423/617530 Email viabilita@comune.montebelluna.tv.it
Orario di apertura al pubblico: lunedì e venerdì 10.30 - 12.45 e mercoledì dalle 8.15 - 12.45 / 14.45 - 18.15

Il presente elaborato è di proprietà del Comune di Montebelluna (TV) e non può essere riprodotto né consegnato a terzi senza autorizzazione scritta, ai sensi dell'art. 99 L. 22.01.1941 - n. 633

LAVORO

CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA:

Natura dell'Opera: **Opera Stradale**
OGGETTO: **Progetto definitivo-esecutivo – "MESSA IN SICUREZZA VIA STRADONE DEL BOSCO DA INTERSEZIONE CON VIA BRIGATA CAMPANIA (PRESA XIX) AD INTERSEZIONE CON VIA I. LOLLINI (PRESA XVII) – SOSTITUZIONE TRATTI STACCIONATA DANNEGGIATA CON NUOVA STACCIONATA DELLA TIPOLOGIA ACCIAIO CORTEN"**

CUP **D97H16001200004**

Importo presunto dei Lavori:

€ 71.687,00 euro oltre a 2.000,00 euro relativi oneri sicurezza

Durata in giorni (presunta):

90

Indirizzo del CANTIERE:

Località:

Viabilità di proprietà e/o di competenza del Comune di Montebelluna (TV)

Città:

Comune di Montebelluna (TV)

Telefono / Fax:

0423 6171 / 0423 617250

COMMITTENTI

DATI COMMITTENTE:

Ragione sociale: **COMUNE DI MONTEBELLUNA**
Indirizzo: **Corso Mazzini, 118**
Città: **Montebelluna (TV)**
CAP: **31044**
Telefono / Fax: **0423 6171 / 0423 617250**

nella Persona di:

Nome e Cognome: **Adriano VARASCHIN**
Qualifica: **Geometra, R.U.P.
Responsabile del Servizio Gestione del Territorio**
Indirizzo: **Corso Mazzini, 91 – Loggia dei Grani**
Città: **Montebelluna (TV)**
CAP: **31044**
Telefono / Fax: **0423 617505 / 0423 617250**
Indirizzo e-mail: **adriano.varaschin@comune.montebelluna.tv.it**

RESPONSABILI

Progettisti:

Nome e Cognome: **Roberto Bonaventura**
Qualifica: **Architetto, Dirigente del Settore Governo e Gestione del Territorio del Comune Montebelluna**
Indirizzo: **Corso Mazzini, 118**
Città: **Montebelluna (TV)**
CAP: **31044**
Telefono / Fax: **0423 617500 / 0423 617250**
Indirizzo e-mail: roberto.bonaventura@comune.montebelluna.tv.it

Direttore dei Lavori:

Nome e Cognome: **Adriano VARASCHIN**
Qualifica: **Geometra, Responsabile del Servizio Gestione del Territorio del Comune Montebelluna**
Indirizzo: **Corso Mazzini, 118**
Città: **Montebelluna (TV)**
CAP: **31044**
Telefono / Fax: **0423 617505 / 0423 617250**
Indirizzo e-mail: adriano.varaschin@comune.montebelluna.tv.it

Responsabile dei Lavori:

Nome e Cognome: **Adriano VARASCHIN**
Qualifica: **Geometra, R.U.P. Responsabile del Servizio Gestione del Territorio del Comune Montebelluna**
Indirizzo: **Corso Mazzini, 118**
Città: **Montebelluna (TV)**
CAP: **31044**
Telefono / Fax: **0423 617505 / 0423 617250**
Indirizzo e-mail: adriano.varaschin@comune.montebelluna.tv.it

IMPRESE

Ditta/Impresa:

Da selezionare.

AVVERTENZE GENERALI

L'appalto ha per oggetto la messa in sicurezza di Via Stradone Del Bosco, strada di proprietà del Comune di Montebelluna, dall'intersezione con Via Brigata Campania (presa XIX) all'intersezione con Via I. Lollini (presa XVII), mediante la sostituzione di tratti di staccionata danneggiata con una nuova staccionata della tipologia acciaio corten.

I lavori in particolare riguardano la sostituzione di tratti di staccionata danneggiata con una nuova staccionata della tipologia in acciaio corten sia su terrapieno che su muretto in c.a. esistente.

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni, le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste nel presente capitolato speciale d'appalto.

L'oggetto dell'appalto, le designazioni e le forme sono più specificatamente precisati nel Capitolato speciale d'Appalto.

L'esecuzione dei lavori è sempre e comunque effettuata secondo le regole dell'arte e l'appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi.

In particolare il presente piano di manutenzione si riferisce alle modalità di intervento volte a garantire la periodica verifica dello stato futuro delle strutture realizzate.

Manuale d'uso

A – NORME GENERALI

A seguito dell'intervento previsto verrà consegnata alla città una porzione di strada dall'aspetto rinnovato e più sicuro dal punto di vista della sicurezza degli utenti.

E' previsto l'utilizzo di un nuovo materiale "acciaio-corten", materiale che resiste nel tempo a differenza del legno, ma che riproduce comunque le tonalità e i colori caldi del legno stesso.

Si analizzano nel seguito per le varie tipologie di materiale.

Opere di carpenteria metallica:

Le principali raccomandazioni, per un corretto uso, riguardano in particolare:

1. effettuazione di controlli visivi ogni anno: controllo del serraggio dei bulloni ed il comportamento delle saldature e pulizia delle opere.

Manuale di manutenzione

Questo documento complementare al progetto esecutivo prevede, pianifica e programma, tenendo conto degli elaborati progettuali esecutivi effettivamente realizzati, l'attività di manutenzione dell'intervento al fine di mantenerne nel tempo la funzionalità, le caratteristiche di qualità, l'efficienza ed il valore economico.

Descrizione delle risorse necessarie per l'intervento manutentivo:

Per quanto concerne i controlli e le segnalazioni di degrado saranno sufficienti quelli di personale addetto non specializzato e degli utenti. A descrizione dell'Amministrazione cittadina, è opportuno istituire ricognizioni periodiche di personale specializzato per valutare in modo sistematico e competente lo stato di manutenzione complessivo dei manufatti nell'area e di conseguenza gli interventi di manutenzione o di sostituzione di parti. Inoltre essendo la manutenzione della staccionata in acciaio-corten in parte collegata alla manutenzione del verde, si possono far coincidere le ricognizioni della staccionata con il taglio periodico delle erbe infestanti e degli arbusti.

Inoltre la manutenzione è in parte collegata alla manutenzione del verde e quindi al taglio periodico delle erbe infestanti e degli arbusti.

Livello minimo delle prestazioni

La recinzione non dovrà presentare elementi rotti e parti danneggiate, anche al fine di evitare rischi per la sicurezza degli utenti. Gli elementi dovranno essere solidamente fissati alla base e non presentare se non minime oscillazioni per spinte orizzontali quali producibili dalla forza della persona.

In ogni caso, ad un riscontro visivo la presenza di anomalie di cui al seguente punto dovrà essere limitata a pochi casi di quelli di minore importanza e la presenza di un'anomalia potenzialmente pericolosa per la sicurezza degli utenti dovrà essere immediatamente segnalata al fine di realizzare un intervento di manutenzione.

Anomalie riscontrabili

Deformazione: Variazioni geometriche e morfologiche dei profili e degli elementi della staccionata.

Deposito: Accumulo di materiale e detriti lungo le superfici di scorrimento con relativo ostacolo alle normali movimentazioni delle parti. Accumulo di pulviscolo atmosferico o di altri materiali estranei, di spessore variabile, poco coerenti ed aderenti con la superficie degli elementi.

Distacco: Disgregazione e distacco di parti notevoli del materiale che può manifestarsi anche mediante espulsione di elementi prefabbricati dalla loro sede.

Efflorescenze: Formazione di sostanze, generalmente di colore biancastro e di aspetto cristallino o pulverulento o filamentoso, sulla superficie del manufatto. Nel caso di efflorescenze saline, la cristallizzazione può talvolta avvenire all'interno del materiale provocando spesso il distacco delle parti più superficiali: il fenomeno prende allora il nome di criptoefflorescenza e sub efflorescenza.

Erosione superficiale: Asportazione di materiale dalla superficie dovuta a processi di natura diversa. Quando sono note le cause di degrado, possono essere utilizzati anche in termini come erosione per abrasione o erosione per corrosione (cause meccaniche), erosione per corrosione (cause chimiche e biologiche), erosione per usura (cause antropiche).

Fessurazioni: Presenza di rotture singole, ramificate, ortogonali o parallele all'armatura che possono interessare l'intero spessore del manufatto.

Fratture: Formazione di soluzioni di continuità nel materiale con o senza spostamento delle parti.

Infracidimento: Degradazione che si manifesta con la formazione di masse scure pulverulenti dovuta ad umidità e alla scarsa ventilazione del legno.

Macchie e graffi: imbrattamento della superficie con sostanze macchianti in grado di aderire e penetrare nel materiale.

Mancanze: caduta o perdita di parti del materiale del manufatto.

Non ortogonalità: La non ortogonalità delle parti mobili rispetto a quelle fisse dovuta generalmente per usura eccessiva e/o per mancanza di registrazione periodica delle parti.

Patina biologica: Strato sottile, morbido e omogeneo, aderente alla superficie e di evidente natura biologica, di colore variabile, per lo più verde. La patina biologica è costituita prevalentemente da microrganismi cui possono aderire polvere, terriccio.

Polverizzazione: decoesione che si manifesta con al caduta spontanea dei materiali sotto forma di polvere o granuli.

Presenza di vegetazione: presenza di vegetazione caratterizzata dalla formazione di licheni, muschi e piante lungo la superficie.

Scagliatura, screpolatura: Distacco totale o parziale di parti della pellicola dette scaglie che avviene in prossimità di scollaggi o soluzioni di continuità.

Scollaggi di pellicola: Mancanza di aderenza della pellicola al substrato per cause diverse e successiva scagliatura.

Programma di manutenzione

Le operazioni da effettuarsi per la manutenzione delle recinzioni consistono principalmente in:

Manutenzione direttamente eseguibile dall'utente

Controllo periodico del grado di finitura e di integrità degli elementi in vista. Ricerca di eventuali anomalie (corrosione, deformazione, perdite di elementi in vista. Ricerca di eventuali anomalie (corrosione, deformazione, perdite di elementi, bollatura, perdita di materiale etc) e/o causa di usura.

Riscontro visivo dello stato delle recinzioni con ripristino degli ancoraggi a terra dei pali e allo stato conservativo delle recinzioni con ripristino degli ancoraggi a terra e sostituzione dei tratti danneggiati o deteriorati;

Manutenzione da eseguire con personale specializzato

Verifica collegamenti bullonati, serraggio collegamenti bullonati; pulizia.

Sostituzione degli elementi in vista di recinzioni usurati e/o rotti con analoghi e con medesime caratteristiche.

Si sottolinea che alla consegna dei lavori sarà cura della ditta appaltatrice, con l'aiuto delle ditte fornitrici, consegnare alla Stazione appaltante un Piano di Manutenzione completo di scheda di identità, manuale d'uso, manuale di manutenzione e programma di manutenzione dei materiali posti in opera.