

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:553808-2021:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Montebelluna: Servizi di progettazione di edifici
2021/S 211-553808**

Bando di gara

Servizi

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELLA FEDERAZIONE DEI COMUNI DEL MONTEBELLUNESE, PER CONTO DEL COMUNE DI MONTEBELLUNA

Indirizzo postale: corso Mazzini 118

Città: Montebelluna

Codice NUTS: ITH34 Treviso

Codice postale: 31044

Paese: Italia

Persona di contatto: michela panziera

E-mail: michela.panziera@comune.montebelluna.tv.it

Tel.: +39 0423617461

Fax: +39 0423617250

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.comune.montebelluna.tv.it

Indirizzo del profilo di committente: www.comune.montebelluna.tv.it

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso:

www.comune.montebelluna.tv.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/Home/bandi-convenzioni/e-procurement/piattaforma-sintel>

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate al seguente indirizzo:

Denominazione ufficiale: Sintel di Aria Lombardia spa

Indirizzo postale: Corso Mazzini 118

Città: Montebelluna

Codice postale: 31044

Paese: Italia

Persona di contatto: michela panziera

Tel.: +39 0423617461

E-mail: michela.panziera@comune.montebelluna.tv.it

Fax: +39 0423617250

Codice NUTS: ITH34 Treviso

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.comune.montebelluna.tv.it

Indirizzo del profilo di committente: www.comune.montebelluna.tv.it

I.4) **Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Autorità regionale o locale

I.5) **Principali settori di attività**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

II.1) **Entità dell'appalto**

II.1.1) **Denominazione:**

servizio di ingegneria e di architettura per la progettazione dei lavori di costruzione del nuovo teatro comunale di Montebelluna

Numero di riferimento: 33/2021

II.1.2) **Codice CPV principale**

71221000 Servizi di progettazione di edifici

II.1.3) **Tipo di appalto**

Servizi

II.1.4) **Breve descrizione:**

Il servizio riguarda la progettazione definitiva ed esecutiva (incluso il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione) dei lavori di costruzione del nuovo teatro comunale di Montebelluna, per conto dello stesso Comune di Montebelluna.

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 565 014.00 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) **Descrizione**

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITH34 Treviso

Luogo principale di esecuzione:

Comune di Montebelluna

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Il servizio riguarda la progettazione definitiva ed esecutiva (incluso il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione) dei lavori di costruzione del nuovo teatro comunale di Montebelluna. L'importo complessivo del servizio, calcolato ai sensi dell'art. 35 del d.lgs. 50/2016 (incluse, quindi, le eventuali opzioni stimabili previste

dal disciplinare di gara), ammonta a € 565.014,00 (i.v.a ed oneri previdenziali esclusi); l'importo limitato alla sola progettazione dell'intervento, oggetto di offerta, è di netti € 320.763,00 (i.v.a ed oneri previdenziali esclusi).

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) Valore stimato

Valore, IVA esclusa: 565 014.00 EUR

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in mesi: 6

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

Il contratto di appalto potrà essere modificato, senza una nuova procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del Codice, nei seguenti casi:

a) necessità di apportare varianti in corso d'opera ai lavori appaltati o sopraggiunte nuove/diverse esigenze progettuali dell'Amministrazione committente per risolvere aspetti non considerati in fase di redazione del progetto di fattibilità tecnico/economica in quanto emersi nelle successive fasi di progettazione;

b) servizi complementari ed affini a quelli oggetto di gara (nel limite massimo di € 20.000,00 i.v.a ed oneri previdenziali esclusi);

c) esercizio della facoltà di affidare al progettista dell'intervento anche il servizio di direzione, misura, contabilità, liquidazione, assistenza al collaudo e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art. 157, comma 1, del Codice, per esigenze di omogeneità, coerenza e coordinamento tra le attività di progettazione e quelle di direzione lavori al fine di rispettare i tempi della programmazione e ridurre il contenzioso in fase esecutiva. Tale facoltà potrà essere esercitata entro tre anni dalla data di stipulazione del contratto del servizio oggetto del presente bando.

Il corrispettivo relativo alle attività opzionali attualmente stimabili di cui alle suddette lettere b) e c) ammonta ad € 244.250,00, al netto di oneri previdenziali ed i.v.a, ed è stato determinato ai sensi del d.m. 17.6.2016.

Il dettaglio di calcolo del corrispettivo è contenuto nello specifico documento posto tra i documenti di gara. Il corrispettivo relativo a tali prestazioni sarà soggetto allo stesso ribasso offerto dall'aggiudicatario per le attività di progettazione.

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Requisiti del concorrente:

a) requisiti di cui al d.m. 2 dicembre 2016 n. 263

b) (per tutte le tipologie di società e per i consorzi) Iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Requisiti del gruppo di lavoro:

Per il professionista che espleta l'incarico oggetto dell'appalto:

c) Iscrizione agli appositi albi professionali previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di appalto del soggetto personalmente responsabile dell'incarico.

Per il professionista che espleta l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori:

d) requisiti di cui all'art. 98 del d.lgs. 81/2008.

Per il professionista antincendio:

e) iscrizione nell'elenco del Ministero dell'interno ai sensi dell'art. 16 del d. lgs. 139 del 8 marzo 2006 come professionista antincendio.

Per il professionista incaricato delle prestazioni in materia di acustica:

f) iscrizione nell'elenco dei tecnici competenti in acustica presso il Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare, ai sensi dell'art. 2 comma 7, della legge n. 447 del 1995 e degli art. 21 e 22 del decreto legislativo 17 febbraio 2017, n. 42.

Per i professionisti che effettuano le prestazioni oggetto del servizio:

e) essere in regola con gli obblighi di formazione continua ai sensi del d.P.R. n. 137/2012.

E' richiesta la presenza, nel gruppo di lavoro, di un geologo iscritto al relativo albo professionale (stante l'impossibilità di subappaltare le relative prestazioni) nonché di un professionista esperto sugli aspetti energetici ed ambientali degli edifici, certificato da un organismo di valutazione della conformità secondo la norma internazionale ISO/IEC 17024 o equivalente, che applica uno dei protocolli di sostenibilità degli edifici (rating systems) di livello nazionale o internazionale.

III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**

III.2.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione

Citare le corrispondenti disposizioni legislative, regolamentari o amministrative:

Si rinvia al paragrafo III.1 (condizioni di partecipazione)

III.2.2) **Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**

Si rinvia allo schema di contratto d'appalto allegato alla documentazione di gara.

III.2.3) **Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto

Sezione IV: Procedura

IV.1) **Descrizione**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Procedura aperta

Procedura accelerata

Motivazione:

art. 8 d.l. 76/2020, convertito nella legge 120/2020.

IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 26/11/2021

Ora locale: 12:00

IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**

Data: 29/11/2021

Ora locale: 10:00

Luogo:

Municipio di Montebelluna

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

Le sedute di gara non saranno pubbliche in quanto la gestione telematica delle relative operazioni assicura la tracciabilità delle operazioni effettuate e la non modificabilità delle offerte pervenute.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**

Sarà accettata la fatturazione elettronica

Sarà utilizzato il pagamento elettronico

VI.3) **Informazioni complementari:**

E' escluso il ricorso all'arbitrato.

Responsabile del procedimento: ing. Pier Antonio De Rovere (tel. 0423 617500 - e-mail

Pierantonio.derovere@comune.montebelluna.tv.it

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: T.A.R VENETO

Indirizzo postale: CANAREGGIO 2277/2278

Città: Venezia

Codice postale: 30122

Paese: Italia

Tel.: +39 0412403911

Indirizzo Internet: www.giustizia-amministrativa.it

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

Il ricorso può essere presentato nei termini stabiliti dall'art. 120 del d. lgs. 104/2010 e successive modifiche.

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: T.A.R. Veneto
Indirizzo postale: CANAREGGIO 2277/2278
Città: Venezia
Codice postale: 30122
Paese: Italia
Tel.: +39 0412403911
Indirizzo Internet: www.giustizia-amministrativa.it

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**
26/10/2021