



COMUNE DI MONTEBELLUNA

PROVINCIA DI TREVISO

**SETTORE 3 GOVERNO E GESTIONE DEL TERRITORIO, SUA E SIC
3 SERVIZIO PROVVEDITORATO - SUA LL.PP.**

DETERMINAZIONE N. 719 del 22-09-2021

Reg. Settore 311

**Oggetto: APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA
DELLA PALESTRA COMUNALE "OMAR FRASSETTO" -
AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA HABITAT DI CASALE
FRANCESCO - CUP D98H20000650004 - CIG 8853648575**

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
GOVERNO E GESTIONE DEL TERRITORIO**

RICHIAMATI i seguenti atti:

- Deliberazione di Giunta comunale n. 57 del 7.4.2021, esecutiva, con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico/economica dei lavori di manutenzione straordinaria della palestra comunale "Omar Frassetto", dell'importo complessivo di € 320.000,00;
- Determinazione n. 387 del 3.6.2021, efficace, di approvazione del progetto definitivo/esecutivo dei suddetti lavori, per l'importo complessivo di € 320.000,00, di cui € 219.984,51 per lavori;
- Determinazione n. 403 dell'8.6.2021, efficace, con la quale è stata avviata la procedura aperta (ai sensi dell'art. 60 del d. lgs. 50/2016, per l'appalto dei lavori in oggetto, con il sistema del minor prezzo rispetto a quello posto a base di gara ed esclusione automatica delle offerte anomale;
- Bando di gara (e connesso disciplinare di gara) del 29.7.2021, prot. 39016/2021, pubblicato all'albo pretorio e sul sito internet del Comune di Montebelluna (sezione amministrazione trasparente), nonché sul sito internet del Ministero delle infrastrutture (servizio contratti pubblici) ed, infine, sul portale di gestione telematica delle procedure di gara (Sintel-Aria Lombardia spa), al fine di ricevere le offerte da parte di operatori economici interessati all'appalto in questione;
- verbali di gara del 17 e 23 agosto 2021, relativi all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti e alla formazione della graduatoria (avendo utilizzato la procedura della cosiddetta "inversione procedimentale"), nonché all'apertura della busta contenente la documentazione amministrativa del primo concorrente utilmente collocato in graduatoria, cui ha fatto seguito l'esame della stessa documentazione da parte dell'ufficio a ciò deputato (verbale del 23.8.2021);

PRESO atto che le operazioni di gara si sono concluse e che l'offerta di minor prezzo (non anomala) è quella presentata dalla ditta Habitat di Casale Francesco, con sede in Napoli, che ha offerto il ribasso del 22,325% sul prezzo posto a base di gara;

RITENUTO che le operazioni di gara si siano svolte regolarmente;

DATO ATTO che sono state effettuate, con esito favorevole, le verifiche finalizzate ad accertare il possesso, in capo alla ditta suddetta, dei requisiti generali, speciali e di idoneità richiesti dal bando/disciplinare di gara per la partecipazione alla gara medesima e per l'assunzione dei lavori, come risulta dai seguenti documenti:

- certificato del casellario giudiziale per i soggetti dell'impresa;
- certificato del casellario giudiziale relativo alle sanzioni amministrative (ex legge 231/2001);
- certificato di regolarità fiscale;
- certificato relativo all'assolvimento degli obblighi in materia di assunzioni obbligatorie (l. 68/99);
- certificato di regolarità contributiva (d.u.r.c. avente scadenza l'1.10.2021);
- visura del casellario informatico tenuto dall'Autorità anticorruzione;
- certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, anche per l'assenza di procedure concorsuali (fallimento, liquidazione coatta...)
- attestazione di qualificazione SOA;

VISTO che il responsabile unico del procedimento ha effettuato la verifica di cui all'art. 95, comma 10 e 97, comma 5, del d. lgs.50/2010 (costo della manodopera) e che i costi stimati dalla ditta Habitat di Casale Francesco rispettano le tabelle ministeriali, come risulta dalla comunicazione dello stesso RUP in data 27.8.2021;

RITENUTO, quindi, di aggiudicare la gara in oggetto alla ditta Habitat di Casale Francesco, con sede in Napoli, al prezzo di € 172.658,97 (inclusi € 8.000,00 per oneri di sicurezza oneri non soggetti a ribasso) + i.v.a, per complessivi € 210.643,94;

DATO atto che la spesa suddetta trova copertura alla scheda 56201 del bilancio in corso;

VISTO il d. lgs. del 18 aprile 2016 n. 50 e successive modifiche;

VISTO il D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 “Testo Unico delle leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali” che all’articolo 107 elenca le funzioni dei dirigenti;

RICHIAMATA la deliberazione consiliare n. 88 del 29.12.2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per l’esercizio 2021/2023 e relativi allegati, con contestuale aggiornamento del documento unico di programmazione 2021/2023;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 25.1.2021, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione per l’anno in corso;

VISTO il decreto sindacale numero 14 del 16.9.2020, con il quale è stato conferito l’incarico delle funzioni dirigenziali del Settore 3° Governo e Gestione del Territorio, S.U.A. e Provveditorato, S.I.C., all’ing. De Rovere Pier Antonio;

DATO ATTO:

- che, ai sensi dell’art. 147.bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 3, comma 4, del vigente regolamento sul sistema dei controlli interni, con la sottoscrizione del presente provvedimento deve ritenersi espresso il parere preventivo favorevole di regolarità tecnica;
- che, ai sensi dell’art. 147.bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 3, comma 5, del vigente regolamento sul sistema dei controlli interni, sul presente provvedimento è stato rilasciato il parere favorevole di regolarità contabile, come da allegato al presente atto;

DETERMINA

- 1) di **APPROVARE** l’esito della gara, mediante procedura aperta, per l’appalto dei lavori in oggetto, come risultante dai verbali indicati in premessa;
- 2) di **AGGIUDICARE** la gara per l’appalto dei lavori di manutenzione straordinaria della palestra comunale “Omar Frassetto” alla ditta Habitat di Casale Francesco, al prezzo di € 172.658,97 + i.v.a 22%, per complessivi € 210.643,94;
- 3) di **DARE ATTO** che l’aggiudicazione è efficace essendo stato accertato, con esito favorevole, che la ditta suddetta possiede i requisiti generali, speciali e di idoneità richiesti dal bando/disciplinare di gara per la partecipazione alla gara medesima e per l’assunzione dei lavori in questione;
- 4) di **ASSUMERE** impegno di spesa di € 172.658,97 + i.v.a 22%, per complessivi € 210.643,94, come segue:

fornitore:	Habitat di Casale Francesco
Sede:	via Fontana 64 - 80128 Napoli
p.i.	07526620633
Somma impegnata:	€ 210.643,94
Scheda di bilancio	56201 “manutenzione straordinaria impianti sportivi” – codice di bilancio 06.01-2.02.01.09.00, finanziato con avanzo di amministrazione
Esigibilità della spesa	31.12.2021 (per € 80.000,00) e 30.6.2022 per € 130.643,94
CIG	8853648575
CUP	D98H20000650004

- 5) di **DARE ATTO** che l’esigibilità della spesa rispetta i criteri previsti dall’allegato n. 4/2 “principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria al d. lgs. 118/2011;

6) di **DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 9 comma 1 lett.a) n. 2 del D.L. 78/2009 conv. in legge 102/2009, e della deliberazione di G.C n. 237/2009, che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno di spesa assunto con la presente determinazione è in linea con le previsioni di bilancio ed è compatibile con le attuali previsioni dei flussi di cassa e con le regole e i vincoli di finanza pubblica;

7) di **DARE ATTO** che il quadro economico di spesa è così aggiornato:

A) Somme previste per lavori:	
A1) lavori	€ 164.658,97
A2) oneri di sicurezza	€ 8.000,00
totale lavori	€ 172.658,97
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
B1) i.v.a. 22% sui lavori	€ 37.984,97
B2) imprevisti	€ 526,29
B3) incentivi per funzioni tecniche - art. 113 comma 3 d. Lgs. 50/2016	€ 2.287,84
B4) incentivi per funzioni tecniche - art. 113 comma 4 d. lgs. 50/2016	€ 879,94
B5) spese tecniche per progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza e CRE (compresi i.v.a e c.n.p.a.i.a.)	€ 47.699,83
B6) contributo ANAC	€ 225,00
B7) economia di gara	€ 57.737,16
totale somme a disposizione	€ 147.341,03
TOTALE COMPLESSIVO	€ 320.000,00

8) di **DARE ATTO** che, stante quanto previsto dal principio contabile n. 5.4 contenuto nell'allegato 4.2 del d. lgs. 118/2011, la somma costituente "economia di gara" del suddetto quadro economico confluirà nell'avanzo di amministrazione se entro il secondo esercizio successivo all'aggiudicazione non sia intervenuta formale rideterminazione del quadro stesso che incrementi le spese finanziandole con le suddette economie;

9) di **DARE ATTO** che il soggetto aggiudicatario è tenuto al rispetto degli obblighi di cui all'art. 3 della L. 13/08/2010 n. 136 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;

10) di **PUBBLICARE** il presente provvedimento nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente oltre che all'albo pretorio on line, in adempimento di quanto disposto dal d. lgs. 33/2013 e dall'art. 29 del d. lgs. 50/2016 e successive modifiche;

11) di **PUBBLICARE**, inoltre, il presente provvedimento sul sito del Ministero delle Infrastrutture, ai sensi dell'art. 29 del d. lgs. 50/2016 e successive modifiche;

12) di **COMUNICARE** l'avvenuta aggiudicazione della gara ai concorrenti che vi hanno partecipato, ai sensi dell'art. 76, comma 5, del d. lgs. n. 50/2016;

13) di **COMUNICARE**, inoltre, l'aggiudicazione all'Autorità Anticorruzione.

II DIRIGENTE

DE ROVERE PIERANTONIO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa