



città di montebelluna

CENTRALE DI COMMITTEMENTO DELLA FEDERAZIONE DEI COMUNI DEL MONTEBELLUNESE

provincia di Treviso

corso Mazzini, 118 - 31044 Montebelluna - Tel. 0423 6171, fax 0423 617250, C.F. e P.I. 00471230268
www.comune.montebelluna.tv.it - protocollo.comune.montebelluna.tv@pecveneto.it

GARA A PROCEDURA APERTA PER L' AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA PER LA REALIZZAZIONE DELLE SCUOLE PRIMARIA E SECONDARIA DI PRIMO GRADO DEL COMUNE DI GIAVERA DEL MONTELLO A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE

CIG: 84923859CB - CUI: L01475140263201800007 - CUP: I48E19000000005

8° SEDUTA

(ESAME DELLE OFFERTE ECONOMICHE E GRADUATORIA DI MERITO)

Richiamati i verbali, a cura della Commissione: del 22.01.2021 (n. 4); del 16.02.2021 (n. 5); del 26.02.2021 (n. 6) e del 02.03.2021 (n. 7).

L'anno 2021, il giorno 08 del mese di marzo, alle ore 9.30 circa, si riunisce la Commissione di gara nominata con determinazione n. 14 del 20.01.2021 e costituita da:

- **arch. Alessandro Lillo** - Responsabile Settore Urbanistica del Comune di Roncade – in qualità di Presidente nonché membro esperto della Commissione;
- **ing. Daniele Mirolo** - Dirigente-Area Tecnica Progettazione e Agrario Ambientale del Consorzio di Bonifica Piave - in qualità di membro esperto della Commissione - in qualità di membro esperto della Commissione;
- **ing. Mirco Cavallin**, membro esperto, dipendente del Comune di Montebelluna (istruttore tecnico – Servizio Edifici);

Verbalizza le operazioni di gara l'ing. Mirco Cavallin, nominato seduta stante dal Presidente della Commissione.

La gara si svolgerà interamente in modalità telematica tramite la piattaforma Sintel.

Dato il perdurare dello stato di emergenza epidemiologica da COVID-19 la seduta si svolgerà in videoconferenza attraverso l'applicativo Jitsy meet.

Il Presidente arch. Alessandro Lillo partecipa alla seduta in collegamento tramite il citato applicativo, i Commissari ing. Daniele Mirolo e ing. Mirco Cavallin (quest'ultimo con il ruolo anche di verbalizzante) partecipano alla gara, in collegamento Jitsy meet, da una sala sita al 2° piano della Loggia dei Grani.

Sono presenti:

- nella sala della Loggia, al solo fine di assistenza delle apparecchiature informatiche per il corretto collegamento: il sig. Antonio Cavallin, la sig.ra Michela Panziera e la Sig.ra Marina Zavarise (tutti dipendenti del Comune di Montebelluna ufficio Provveditorato/Sua);
- in collegamento virtuale i seguenti operatori economici: Roccatelier Associati; Well Tech Engineering srl e Vitre Studio srl

La seduta inizia con la lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche dei concorrenti alla gara caricando gli stessi sulla piattaforma Sintel come segue:

<i>n</i>	<i>Operatore economico</i>	<i>Punteggio complessivo provvisorio</i>	<i>Punteggio complessivo riparametrato e definitivo</i>
1	RTP TECNOHABITAT INGEGNERIA	52,78	60,49
2	RTP DEDALEGNO S.S.T.P DEGLI M. FOLLESA E D.VASSALLO	36,42	41,37
3	RTP SARDELLINI MARASCA ARCHITETTI STUDIO ASS.	53,50	61,68
4	RTP POOL ENGINEERING SRL	56,35	57,48
5	RTP WELL TECH ENGINEERING SRL	52,28	59,88
6	RTP ROCCATELIER ASSOCIATI	47,63	54,95
7	RTP AREATECNICA SRL	53,08	60,87
8	RTP SIDOTI ENGINEERING	46,15	53,09
9	ATlproject srl	55,20	63,53
10	ViTre Studio srl	51,48	59,57
11	RTP TECO + STUDIO TECNICO ASS	52,67	60,88
12	RTP SETTANTA7 STUDIO ASSOCIATO	53,57	61,76

Si procedere all'apertura delle buste telematiche contenenti l'offerta economica dei concorrenti - tranne quella del RTP DEDALEGNO S.S.T.P DEGLI M. FOLLESA E D.VASSALLO in quanto non ha superato la soglia di sbarramento fissata in 40 punti su 70- constatandone la regolarità e dando lettura dei ribassi percentuali offerti da ciascun concorrente ammesso.

Il risultato è il seguente:

<i>n.</i>	<i>Operatore economico</i>	OFFERTA ECONOMICA		
		<i>Ribasso offerto</i>	<i>Coefficiente V(a)_i</i>	<i>Punteggio off. Economica (V(a)_i *30)</i>
1	RTP TECNOHABITAT INGEGNERIA	43,00	0,852	25,56
2	RTP SARDELLINI MARASCA ARCHITETTI STUDIO ASSOCIATO	54,20	0,957	28,70
3	RTP POOL ENGINEERING SRL	42,46	0,847	25,40
4	RTP WELL TECH ENGINEERING SRL	55,64	0,969	29,08
5	RTP ROCCATELIER ASSOCIATI	20,79	0,593	17,78
6	RTP AREATECNICA SRL	45,00	0,872	26,15
7	RTP SIDOTI ENGINEERING	48,88	0,909	27,26
8	ATlproject srl	51,78	0,935	28,05
9	ViTre Studio srl	41,00	0,832	24,96
10	RTP TECO + STUDIO TECNICO ASS	54,20	0,957	28,70
11	RTP SETTANTA7 STUDIO ASSOCIATO	59,22	1,000	30,00

Si determina il punteggio complessivo assegnato a ciascun concorrente, come segue:

<i>n</i>	<i>Operatore economico</i>	<i>Offerta tecnica</i>	OFFERTA ECONOMICA			<i>Totale</i>
			<i>Ribasso offerto</i>	<i>Coefficiente V(a)_i</i>	<i>Punteggio off. Economica (V(a)_i *30)</i>	

1	RTP TECNOHABITAT INGEGNERIA	60,49	43,00	0,852	25,56	86,05
2	RTP SARDELLINI MARASCA ARCHITETTI STUDIO ASSOCIATO	61,68	54,20	0,957	28,70	90,39
3	RTP POOL ENGINEERING SRL	57,48	42,46	0,847	25,40	82,88
4	RTP WELL TECH ENGINEERING SRL	59,88	55,64	0,969	29,08	88,96
5	RTP ROCCATELIER ASSOCIATI	54,95	20,79	0,593	17,78	72,72
6	RTP AREATECNICA SRL	60,87	45,00	0,872	26,15	87,02
7	RTP SIDOTI ENGINEERING	53,09	48,88	0,909	27,26	80,35
8	ATlproject srl	63,53	51,78	0,935	28,05	91,59
9	ViTre Studio srl	59,57	41,00	0,832	24,96	84,54
10	RTP TECO + STUDIO TECNICO ASS	60,88	54,20	0,957	28,70	89,58
11	RTP SETTANTA7 STUDIO ASSOCIATO	61,76	59,22	1,000	30,00	91,76

Si forma la seguente graduatoria di merito:

n.	Operatore economico	TOTALE	CLASSIFICA
1	RTP SETTANTA7 STUDIO ASSOCIATO	91,76	1
2	ATlproject srl	91,59	2
3	RTP SARDELLINI MARASCA ARCHITETTI STUDIO ASSOCIATO	90,39	3
4	RTP TECO + STUDIO TECNICO ASS	89,58	4
5	RTP WELL TECH ENGINEERING SRL	88,96	5
6	RTP AREATECNICA SRL	87,02	6
7	RTP TECNOHABITAT INGEGNERIA	86,05	7
8	ViTre Studio srl	84,54	8
9	RTP POOL ENGINEERING SRL	82,88	9
10	RTP SIDOTI ENGINEERING	80,35	10
11	RTP ROCCATELIER ASSOCIATI	72,72	11

Il Presidente della commissione giudicatrice propone, pertanto, di aggiudicare la gara in oggetto al costituendo RTP tra **SETTANTA7 STUDIO ASSOCIATO** (mandataria) e **ING. LORIS BORREAN** e **ARCHLiving SRL** (mandanti), che ha ottenuto il maggior punteggio complessivo. L'offerta, nel suo complesso, non risulta potenzialmente anomala considerato che il punteggio dell'offerta tecnica, prima della riparametrazione (così come stabilito dal disciplinare di gara), non raggiunge i 4/5 del punteggio massimo assegnabile. E' fatto salvo l'esito della verifica dei requisiti generali e speciali per partecipare alla gara e per assumere il servizio relativo.

Quindi, il Presidente della commissione giudicatrice dichiara chiusi i propri lavori e la seduta odierna.

Allegati: sub. B (TABELLE RIEPILOGATIVE)

Sono le ore 10:19 circa.

Letto, confermato e sottoscritto.

La Commissione giudicatrice:

arch. Alessandro Lillo

ing. Daniele Mirolo

ing. Mirco Cavallin