



# città di montebelluna

provincia di Treviso

Settore III – Governo e Gestione del Territorio

Prot. n.

Montebelluna, 19/11/2021

## AVVISO PUBBLICO

PER LA RACCOLTA DELLE RICHIESTE DI CLASSIFICAZIONE DI  
**MANUFATTI E OPERE INCONGRUE O CON ELEMENTI DI DEGRADO**  
(ART. 4, C. 3, L.R. 4 APRILE 2019, n. 14 "VENETO 2050")

### IL DIRIGENTE DEL SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO

#### Premesso che:

- la Legge regionale 4 aprile 2019, n. 14 "Veneto 2050: politiche per la riqualificazione urbana e la rinaturalizzazione del territorio e modifiche alla legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio" ha introdotto la procedura per l'individuazione dei manufatti incongrui;
- la Giunta Regionale del Veneto con propria deliberazione n. 263 del 02.03.2020, ha approvato il provvedimento previsto dall'art. 4, c. 2, lett. d), Legge regionale 6 giugno 2017, n. 14, con il quale si specifica la disciplina per i crediti edilizi da rinaturalizzazione, ai sensi dell'art. 4, c. 1, L.R. 04.04.2019, n. 14;
- il Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) in redatto in copianificazione con la Provincia di Treviso, è stato approvato con Conferenza Servizi in data 09/05/2012;
- il Piano degli Interventi è stato approvato con Deliberazione Consiliare n. 33 del 16/06/2015, successivamente variato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 in data 23/07/2020;
- che l'Amministrazione intende quindi procedere alla redazione della variante allo strumento urbanistico prevista dal c. 2 dell'art. 4 della Legge regionale 4 aprile 2019, n. 14, finalizzata all'individuazione dei **manufatti incongrui, delle opere incongrue o con elementi di degrado** la cui demolizione sia di interesse pubblico, tenendo in considerazione il valore derivante alla comunità e al paesaggio dall'eliminazione dell'elemento detrattore, e attribuendo crediti edilizi da rinaturalizzazione;

### INVITA

**tutti gli aventi titolo interessati a presentare la richiesta di classificazione di manufatti incongrui, opere incongrue o con elementi di degrado ai sensi del c. 3 dell'art. 4 della Legge regionale 4 aprile 2019, n. 14 "Veneto 2050" per la predisposizione della specifica variante allo strumento urbanistico.**

Le proposte dovranno pervenire, entro e non oltre il **18/01/2022**, utilizzando il modello scaricabile dal sito istituzionale del Comune di Montebelluna e complete di allegati, con le seguenti modalità:

- deposito a mano in formato cartaceo presso l'ufficio protocollo;
- inviate in formato elettronico tramite PEC all'indirizzo:  
[protocollo.comune.montebelluna.tv@pecveneto.it](mailto:protocollo.comune.montebelluna.tv@pecveneto.it)
- tramite email all'indirizzo: [protocollo@comune.montebelluna.tv](mailto:protocollo@comune.montebelluna.tv)

Gli elaborati del Piano Interventi sono disponibili sul sito istituzionale del Comune, alla Sezione URBANISTICA. Il Servizio Urbanistica è a disposizione per ulteriori chiarimenti telefonicamente o tramite mail.

Montebelluna, 19/11/2021



IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE  
GOVERNO E GESTIONE DEL TERRITORIO  
Ing. Pier Antonio De Rovere