città di **montebelluna**

provincia di treviso

corso Mazzini, 118 - 31044 Montebelluna, Tel. 0423 6171, fax 0423 617250, C.F. e P.I. 00471230268
www.comune.montebelluna.tv.it - protocollo.comune.montebelluna.tv@pecveneto.it

Comune di Montebelluna - Prot. num. 0004709 del 29-01-2021

VARIANTI VERDI PER LA RICLASSIFICAZIONE DI AREE EDIFICABILI
(Art. 7 L.R. 16/03/2015 n. 4)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO

PREMESSO che:
- la Regione Veneto con L.R. 16 marzo 2015 n. 4 ha stabilito che i Comuni entro il 31 gennaio di ogni anno pubblicano un avviso con il quale invitano gli aventi titolo, che abbiano interesse, a presentare entro i successivi 60 giorni la richiesta di riclassificazione di aree edificabili affinché siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente e siano rese inedificabili;
- il Comune valuta le istanze pervenute entro 60 gg dalla scadenza del termine e, qualora le ritenga coerenti con le finalità di "contenimento del consumo di suolo" le accoglie mediante approvazione di apposita variante al Piano degli Interventi, secondo la procedura dell'art. 18 commi da 2 a 6 della L.R. 11/2004;

RITENUTO di dare esecuzione a tale disposizione di legge;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 6 in data 25/01/2021 che ha approvato il presente Avviso unitamente al Modello di proposta da utilizzare per la richiesta di individuazione di "Varianti Verdi" da presentare da parte dei soggetti interessati, nonché i Criteri di Valutazione delle proposte;

A V V I S A

- Che entro 60 giorni dalla pubblicazione del presente avviso, gli aventi titolo, se interessati, possono richiedere la riclassificazione delle aree edificabili affinché siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente e siano rese inedificabili;

- Che le richieste, che dovranno essere presentate in duplice copia utilizzando il modello scaricabile dal sito istituzionale del Comune di Montebelluna, andranno depositate presso l'Ufficio protocollo del Comune di Montebelluna, oppure inviate in formato elettronico tramite Posta Elettronica Certificata – protocollo.comune.montebelluna.tv.@pecveneto.it, o spedite tramite servizio postale con raccomandata A.R.;

- Che l'Ufficio Pianificazione, presso la Loggia dei Grani, è a disposizione per qualsiasi chiarimento e informazione, previo appuntamento.

Montebelluna, 29 gennaio 2021

IL DIRIGENTE DEL III SETTORE
GOVERNO E GESTIONE DEL TERRITORIO
Ing. Pier Antonio De Rovere

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs. 82/2005 – Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Settore III – Urbanistica: Responsabile del procedimento: Arch. Mery Mattarollo (tel 0423/617404)
Ufficio Urbanistica e Piani Attuativi Responsabile dell'istruttoria: Dott. Giulio Mondin (tel. 0423/617400)

urbanistica@comune.montebelluna.tv.it