



COMUNE DI MONTEBELLUNA

PROVINCIA DI TREVISO

SETTORE 3 INFRASTRUTTURE CIVILI, SUA E SIC
3 SERVIZIO PROVVEDITORATO - SUA

DETERMINAZIONE N. 320 del 22-04-2025

Reg. Settore 117

Oggetto: DITTA CRISTOFORETTI SERVIZI ENERGIA S.P.A. DI LAVIS (TN) - PROROGA DEL CONTRATTO PER LA FORNITURA DEL SERVIZIO DI CONDUZIONE-MANUTENZIONE ORDINARIA PROGRAMMATA-MANUTENZIONE STRAORDINARIA - ASSUNZIONE DEL RUOLO DI TERZO RESPONSABILE DEGLI IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO DEGLI EDIFICI COMUNALI PER IL PERIODO DI 5 MESI A DECORRERE DAL GIORNO 01/05/2025. CIG: 9795249F2C.

IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE
INFRASTRUTTURE CIVILI – S.U.A. – S.I.C.

Premesso che:

- con determinazione n. 291 in data 28/04/2023 è stato affidato, tramite trattativa diretta nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) n. 3544486 del 27/04/2023 alla ditta Cristoforetti Servizi Energia s.p.a., con sede legale in Via Di Vittorio n. 3 – 38015 Lavis (TN) – Codice Fiscale e Partita IVA: 01510980228, il servizio di conduzione, manutenzione ordinaria programmata, manutenzione straordinaria, assunzione del ruolo di Terzo Responsabile degli impianti termici e di condizionamento degli edifici comunali per un periodo di due anni, con eventuale proroga di 6 mesi, per un importo di euro 88.510,00, oltre oneri di sicurezza di euro 800,00 ed iva 22%, per complessivi euro 108.958,20;
- in data 29/04/2023 con prot. pec n. 21856 è stato avviato il servizio di cui in oggetto, in via anticipata, sotto riserva di legge, in pendenza della sottoscrizione del contratto, ai sensi dell'articolo 8, comma 1 del D.L. 16 luglio 2020, n.76 “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale” e ss.mm.ii., a far data dal 01/05/2023
- in data 22/05/2023 è stato stipulato il contratto nel Mepa di cui alla predetta trattativa diretta;

Preso atto che il contratto di cui trattasi è in scadenza ed è doveroso garantire il predetto servizio fino alla conclusione della procedura per l'affidamento al nuovo operatore economico;

Ritenuto pertanto necessario esercitare l'opzione di proroga del contratto per ulteriori mesi cinque;

Visto il decreto sindacale numero 20 del 10/02/2025, con il quale è stato conferito l'incarico delle funzioni dirigenziali del Settore 3° Infrastrutture Civili - S.U.A. – S.I.C. e delle funzioni gestionali del servizio di Polizia Locale e dell'Ufficio Transizione al Digitale, all'Ing. De Rovere Pier Antonio per il periodo 10/02/2025 al 30/06/2025, salvo diverse disposizioni;

Richiamati:

- l'articolo 46 del vigente Statuto Comunale approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 37 in data 22/05/2014 sulle competenze dei Dirigenti;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 41 del 23/12/2024, esecutiva a norma di legge, con la quale sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2025/2027 ed allegati con contestuale aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2025/2027;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 193 del 30/12/2024, esecutiva a norma di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo al triennio 2025/2027;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 17/03/2025, esecutiva a norma di legge, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

- 1) **Di richiamare** e approvare quanto esposto in premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **Di prorogare** il contratto in essere, alle medesime condizioni, di cui alla Trattativa Diretta Mepa n. 3544486 del 27/04/2023, in scadenza il 28/04/2025, alla ditta CRISTOFORETTI SERVIZI ENERGIA S.P.A., con sede legale in Via G. Di Vittorio n. 3 – 38015 Lavis (TN) - Codice Fiscale e Partita IVA: 01510980228, per la fornitura del servizio di conduzione, manutenzione ordinaria programmata, manutenzione straordinaria, assunzione del ruolo di Terzo Responsabile degli impianti termici e di condizionamento degli edifici comunali per il periodo di mesi cinque a decorrere dal giorno 01/05/2024, per un importo complessivo di euro 18.606,27, oltre iva 22%;
- 3) **Di impegnare** la spesa complessiva di euro 22.699,65, iva 22% inclusa, a favore della ditta di cui al punto 2), imputandola all'esercizio finanziario 2025 del bilancio 2025/2027, come segue:

Codice di Bilancio	Capitolo	Descrizione	Importo	CIG
01.05-1.03.02.09.004	21530	Servizi di gestione e conduzione impianti termici e di condizionamento immobili comunali	22.699,65	9795249F2C

- 4) **Di dare atto** che la spesa complessiva di euro 22.699,65, sarà esigibile entro il 31/12/2025;
- 5) **Di dare atto** che, ai sensi dell'art.9, comma 1, lett. a) e n. 2 del D.L. n. 78/2009, convertito in legge n. 102/2009 e della deliberazione di Giunta Comunale n. 237 del 28/12/2009, si è provveduto ad accertare che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno di spesa assunto con la presente determinazione è in linea con le previsioni di bilancio ed è compatibile con le previsioni dei flussi di cassa e con le regole ed i vincoli di finanza pubblica;
- 6) **Di dare atto** che il pagamento delle fatture dovrà avvenire entro 30 giorni dal ricevimento delle stesse sul conto corrente dedicato ai sensi della Legge n. 136/2010 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;
- 7) **Di procedere** alle pubblicazioni di cui all'art. 28 del D. Lgs. 36/2023 e art. 37 D.Lgs. 33/2013, secondo le disposizioni delle delibere Anac 263/2023 e 264/2023.

II DIRIGENTE

DE ROVERE PIERANTONIO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa