**ORIGINALE**

# COMUNE DI MONTEBELLUNA

PROVINCIA DI TREVISO

**SETTORE 3 GOVERNO E GESTIONE DEL TERRITORIO, SUA E SIC**
**3 SERVIZIO PROVVEDITORATO - SUA**

## DETERMINAZIONE N. 1043
## del 29-12-2017

Reg. Settore 212

**Oggetto:** **LAVORI DI COMPLETAMENTO, MEDIANTE ESECUZIONE D'UFFICIO, P.I.R.U.E.A.- AREA EX ZANIN - AVVIO DELLA PROCEDURA PER L'APPALTO DEI LAVORI.-**

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**
**"GOVERNO E GESTIONE DEL TERRITORIO"**

**RICHIAMATA** la deliberazione di Giunta comunale n. 226 del 18.12.2017, immediatamente eseguibile, di approvazione del progetto definitivo-esecutivo dei lavori di" completamento –esecuzione d'ufficio P.I.R.U.E.A. area ex Zanin", dell'importo di € 117.424,97, di cui € 89.389,00 per lavori, inclusi € 3.895,64 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e € 6.229,90 per lavori in economia, parzialmente non soggetti a ribasso. L'intervento è finanziato con fondi propri di bilancio.

**RITENUTO** di avviare la procedura per l'appalto dei lavori in questione;

**VISTO** che il responsabile unico del procedimento ha attestato, in data 27.12.2017, che non vi è alcun impedimento per l'avvio della procedura di gara e successivamente, con nota del 27.12.2017, ha proposto di individuare il contraente ricorrendo ad una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del d. lgs. 50/2016 e successive modifiche, con il criterio del minor prezzo e con l'esclusione automatica delle offerte anomale, ricorrendone i presupposti di legge;

**DATO** atto che la procedura di gara sarà curata dalla Stazione unica appaltante della Federazione dei Comuni del Montebellunese, giusta convenzione sottoscritta in data 30.01.2015 tra i Comuni di Caerano San Marco, Crocetta del Montello, Giavera del Montello, Montebelluna, Nervesa della Battaglia, Trevignano e Volpago del Montello, unitamente alla Provincia di Treviso, e ciò nel rispetto dell'art. 37, comma 4, del d. lgs. 50/2016 e successive modifiche ;

**VISTA** la documentazione di gara predisposta dalla predetta Stazione unica appaltante, costituita dallo schema di avviso di indagine di mercato con il relativo modulo che gli operatori economici potranno utilizzare per manifestare il loro interesse; lo schema di lettera di invito a presentare offerta con relativa modulistica a corredo e ad uso degli operatori economici che saranno invitati;

**RITENUTO** di approvare tale documentazione di gara, in quanto in linea con le esigenze e con le disposizioni di leggi vigenti, nonché con le linee guida ANAC n. 4/2016;

**VISTO** l'art. 32, comma 2, del d lgs. 50/2016 e successive modifiche e dato atto che l'avvio delle procedure di affidamento di contratti pubblici deve essere preceduto da apposita determinazione a contrarre con la quale si individuano gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**VISTO**, inoltre, l'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, il quale stabilisce che –nella determinazione a contrarre- vanno individuati anche l'oggetto, il fine e la forma del contratto, nonché le modalità di scelta del contraente;

**DATO** atto che l'oggetto del contratto sarà l'appalto di lavori di completamento dell'area ex Zanin, soggetta al piano integrato di riqualificazione, urbanistica, edilizia ed ambientale di cui alle convenzioni stipulate nel 2006 e nel 2009 con la ditta Schiavonesca srl. Le opere previste dal piano sono rimaste incompiute e ora saranno eseguite d'ufficio dal Comune di Montebelluna con le somme derivanti dall'escussione della cauzione prestata a suo tempo dalla ditta predetta;

**DATO** atto che la spesa da sostenere per l'investimento in parola trova copertura come segue:

- per € 13.893,36= con imputazione al Codice Bilancio 08.01-2.02.01.09.012 scheda 56374 "PIRUEA Ex Zannin – Esecuzione d'ufficio completamento opere di urbanizzazione" – imp. 1518/2017, finanziato da entrate proprie;
- per € 2.727,92= con imputazione al Codice Bilancio 08.01-2.02.01.09.012 scheda 56374 "PIRUEA Ex Zannin – Esecuzione d'ufficio completamento opere di urbanizzazione" – imp. 1519/2017, finanziato da entrate proprie;

- per € 100.803.69= con imputazione al Codice Bilancio 08.01-2.02.01.09.012 scheda 56374 "PIRUEA Ex Zannin – Esecuzione d'ufficio completamento opere di urbanizzazione" – imp. Provv. 1236/2017, finanziato da entrate proprie;

**RITENUTO** di stabilire che:

- il contraente sarà individuato mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del d. Lgs. 50/2016 e successive modifiche;

- l'aggiudicazione dell'appalto avverrà con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del d. lgs. 50/2016 e successive modifiche, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 del suddetto decreto legislativo;

- il contratto d'appalto sarà stipulato in forma di scrittura privata non autenticata;

- gli elementi essenziali del contratto d'appalto sono riportati nello schema di contratto allegato al progetto definitivo-esecutivo dei lavori in questione;

**CONSIDERATO** che per la procedura di gara in questione è dovuto il contributo di € 30,00 all'Autorità Anticorruzione, in attuazione della deliberazione ANAC n. 1377/21.12.2016 e che la spesa può trovare copertura al macroaggregato 08.01-2.02.01.09.012 della scheda 56374 del bilancio in corso, ad oggetto "PIRUEA Ex Zannin – Esecuzione d'ufficio completamento opere di urbanizzazione";

**RITENUTO** di impegnare la spesa di cui al capoverso precedente nonché l'intera spesa per il finanziamento dell'intervento;

**VISTO** il D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali"che all'articolo 107 elenca le funzioni dei dirigenti;

**RICHIAMATA** la deliberazione consiliare n. 12 del 01.03.2017, esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio 2017/2019 ed allegati con contestuale aggiornamento del documento unico di programmazione 2017/2019;

**RICHIAMATA** la deliberazione di Giunta comunale n. 74 del 12.06.2017, esecutiva, con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione per l'anno in corso;

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'art. 147.bis, comma 1 del d. lgs. n. 267/2000 e art. 3, comma 4, del vigente regolamento sul sistema dei controlli interni, con la sottoscrizione del presente provvedimento deve ritenersi espresso il parere preventivo favorevole di regolarità tecnica;

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'art. 147.bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 3, comma 5, del vigente regolamento sul sistema dei controlli interni, sul presente provvedimento è stato rilasciato il parere favorevole di regolarità contabile, come da allegato al presente atto";

**DETERMINA**

1. **di AVVIARE** la procedura negoziata per l'appalto dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del d. lgs. 50/2016 e successive modifiche, stabilendo che saranno invitati a presentare offerta venti operatori economici sorteggiati tra tutti quelli che presenteranno la propria candidatura entro il termine che sarà indicato dall'apposito avviso di indagine di mercato;

2. **di DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 32 del d. lgs. 50/2016 e dell'art. 192 del d. lgs. 267/2000, che :

- l'aggiudicatario dell'appalto sarà individuato con il criterio del minor prezzo rispetto a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del d. lgs. 50/2016 e successive modifiche, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8, del medesimo decreto;

- il contratto d'appalto sarà stipulato in forma di scrittura privata non autenticata;

- gli elementi essenziali del contratto sono riportati nello schema di contratto allegato al progetto definitivo-esecutivo dei lavori;

3. **di APPROVARE** la documentazione di gara, ossia: lo schema di avviso di indagine di mercato, lo schema di lettera di invito a presentare offerta, la relativa modulistica ad uso dei concorrenti predisposti dalla SUA e che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;

4. **di PUBBLICARE** l'avviso di indagine di mercato per la selezione degli operatori economici da invitare a presentare offerta all'albo pretorio on line e sul sito internet del Comune di Montebelluna, sezione "amministrazione trasparente" per la durata di 15 giorni;

5. **di IMPEGNARE** la spesa di € 117.424,97 per il finanziamento dell'intervento in oggetto nel suo complesso, come segue:

- per € 13.893,36= con imputazione al Codice Bilancio 08.01-2.02.01.09.012 scheda 56374 "PIRUEA Ex Zannin – Esecuzione d'ufficio completamento opere di urbanizzazione" – imp. 1518/2017, finanziato da entrate proprie;
- per € 2.727,92= con imputazione al Codice Bilancio 08.01-2.02.01.09.012 scheda 56374 "PIRUEA Ex Zannin – Esecuzione d'ufficio completamento opere di urbanizzazione" – imp. 1519/2017, finanziato da entrate proprie;
- per € 100.803.69= con imputazione al Codice Bilancio 08.01-2.02.01.09.012 scheda 56374 "PIRUEA Ex Zannin – Esecuzione d'ufficio completamento opere di urbanizzazione" – imp. Provv. 1236/2017, finanziato da entrate proprie;

di cui € 30,00 a favore dell'Autorità anticorruzione, con sede in Roma, a titolo di contributo di gara, alla scheda 56374 sopra citata – impegno 1518/2017;

6. **di DARE** atto che, ai sensi dell'art. 9 comma 1 lettera a) n. 2 del d.l. 78/2009, convertito in legge 102/2009 e della deliberazione di G.C. n. 237/2009, è stato accertato che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno di spesa assunto con la presente determinazione nonché agli impegni che saranno assunti in sede di aggiudicazione dell'appalto sono in linea con le previsioni di bilancio ed sono compatibili con le attuali previsioni dei flussi di cassa e con le regole e i vincoli di finanza pubblica;

7. **di DARE** atto che responsabile del procedimento è il geom. Adriano Varaschin, dipendente comunale in forza al settore Gestione e Governo del Territorio;

8. di **TRASMETTERE** il presente atto alla SUA per il seguito di competenza, unitamente al progetto dei lavori;

9. **di RINVIARE** ad un successivo provvedimento dirigenziale l'approvazione delle risultanze di gara ed il perfezionamento della procedura di aggiudicazione dando atto che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati ai sensi art. 29 del d.lgs 50/2016 e successive modifiche.

Il DIRIGENTE

*BONAVENTURA ROBERTO*

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa