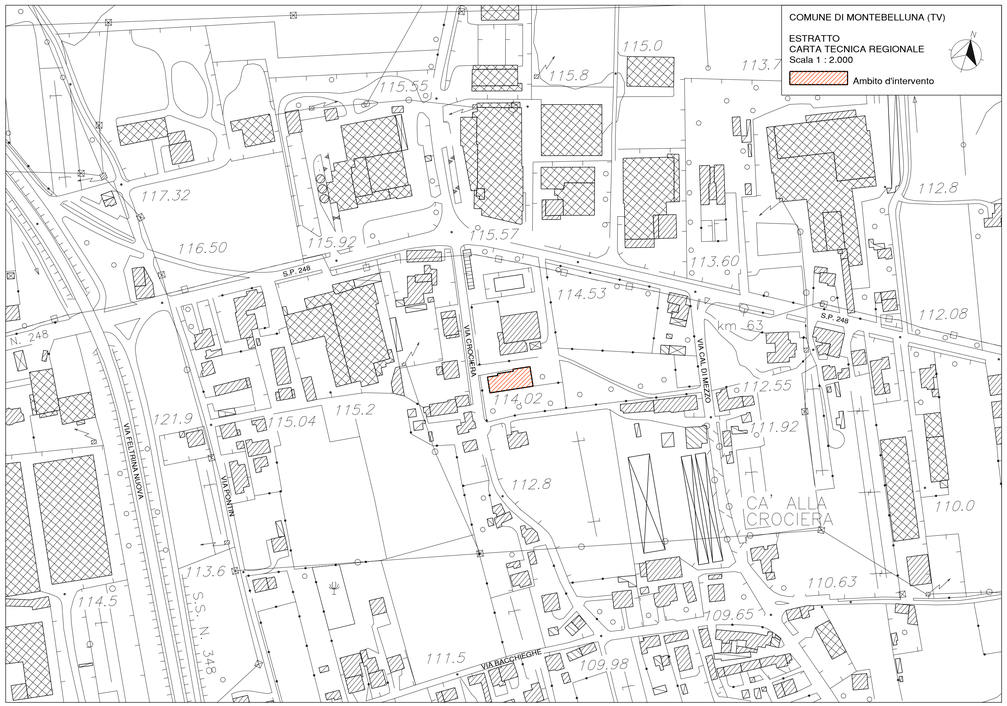
COMUNE DI MONTEBELLUNA (TV)

ESTRATTO
CARTA TECNICA REGIONALE
Scala 1 : 2.000

Ambito d'intervento



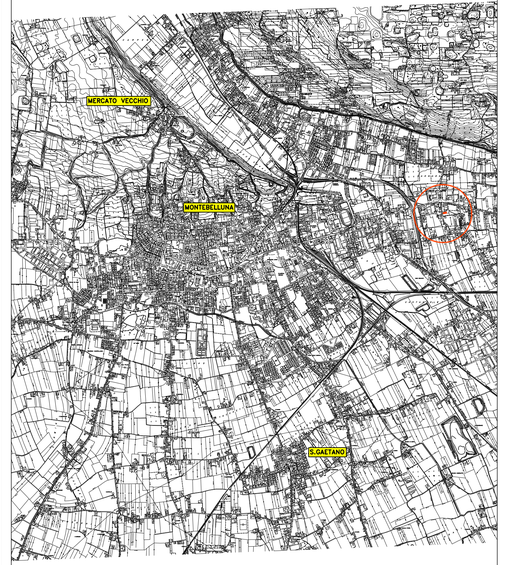
COMUNE DI MONTEBELLUNA (TV)

ESTRATTO CATASTALE
FOGLIO 48 M.N. 429
Scala 1 : 2.000

COMUNE DI MONTEBELLUNA (TV)

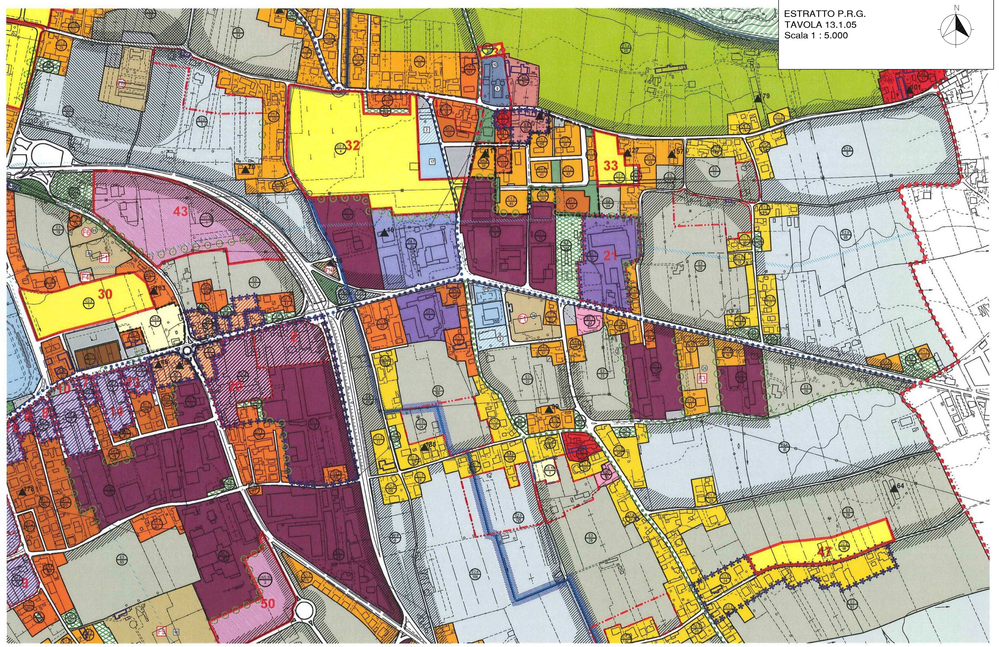
ESTRATTO
PLANIMETRIA TERRITORIALE
Scala 1 : 25.000

Ambito d'intervento



COMUNE DI MONTEBELLUNA (TV)

ESTRATTO P.R.G.
TAVOLA 13.1.05
Scala 1 : 5.000



LEGENDA TAVOLE 13.1 IN SCALA 1:5000

Identificativo zona territoriale omogenea — Z = tipo di zona territoriale omogenea; N = numero identificativo

ZONE DI INTERESSE ARCHITETTONICO ED AMBIENTALE (art. 17)
- Zona A1: centro storico
- Zona A2: nucleo storico
- Zona A3: ville
- Zona A4: verde privato

ZONE RESIDENZIALI
- Zona B1.1: di completamento di alta densità (art. 19)
- Zona B1.2: di completamento di media densità (art. 19)
- Zona B2: di riqualificazione (art. 20)
- Zona C1.1: di completamento intermedia di media densità (art. 19)
- Zona C1.2: di completamento intermedia di bassa densità (art. 19)
- Zona C1.3: di completamento intermedia con tipologia rurale (art. 19)
- Zone di espansione soggette a perequazione urbanistica (art. 21)
  - Zona C2.1: di densificazione urbana
  - Zona C2.2: di riorganizzazione urbana
  - Zona C2.3: della nuova città a maggiore vocazione alla trasformazione
  - Zona C2.1P: di densificazione urbana destinate a superficie pubblica
  - Zona C2.2P: di riorganizzazione urbana destinata a superficie pubblica
  - Zona C2.4P: della nuova città a minore vocazione alla trasformazione destinate a superficie pubblica
  - Zona C2.5P: di gregio ambientale destinata a superficie pubblica
- Zona C3: di espansione confermata con norma speciale (art. 22)

ZONE PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI
- Zona D1.1: artigianale e industriale di completamento (art. 24)
- Zona D2.1: commerciale-ancorarata (art. 24)
- Zona D3.1: ricettiva di completamento (art. 24)
- Zona D4.1: agroindustriale di completamento (art. 24)
- Zona D5.1: direzionale di completamento (art. 24)

Zone produttive di riqualificazione mediante programmi integrati (art. 25)
- Zona D1.2: artigianale e industriale di riqualificazione
- Zona D2.2: commerciale-ancorarata di riqualificazione

Zone produttive miste artigianali industriali e commerciali di espansione soggette a perequazione urbanistica (art. 26)
- Zona D1/2.3A: confermata intensiva con creazione di ambiti di riserva
- Zona D1/2.3B: di nuova formazione con creazione di ambiti di riserva
- Zona D1/2.3P: di nuova formazione destinata a superficie pubblica

Zone produttive di espansione con norma speciale (art. 27)
- Zona D1/2.4: produttiva mista, industriale e commerciale
- Zona D5.4: direzionale
- Attività produttive in zona impropria (art.28)

ZONE AGRICOLE (art. 30)
- Zona E1.a: agricola di tutela (art. 31)
- Zona E1.b: agricola boscata (art. 32)
- Zona E2.a: agricola di tutela della produttività (art. 33)
- Zona E2.b: agricola produttiva (art. 34)
- Zona E3: agricola di elevato frazionamento fondiario (art. 35)
- Nucleo rurale (art. 30)
- Allevamenti intensivi ed industriali (art. 30)
- Annessi non più funzionali alla conduzione del fondo (art. 30)

ZONE PER SPAZI PUBBLICI A SERVIZIO DELLA RESIDENZA CONFIGURABILI COME STANDARDURBANISTICI (art. 39)
- Zona SP1: per l'istruzione
- Zona SP2: per attrezzature di interesse collettivo
- Zona SP3: per attrezzature religiose
- Zona SP4: a verde pubblico
- Zona SP5: per impianti sportivi
- Zona SP6: per parcheggi

ZONE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE NON CONFIGURABILI COME STANDARD URBANISTICI (art. 37)
- Zona F esistente
- Zona F di progetto

e esistente
d di progetto

- Zona FS: zona ferroviaria (art. 38)
- Area interessata dal Piano d'Area del Montello

PIANI URBANISTICI ATTUATIVI
- PP: piano particolareggiato (art. 40)
- PR: piano di recupero (art. 41)
- PEEP: piano per l'edilizia economico popolare (art. 41)
- PIP: piano per insediamenti produttivi (art. 41)
- PIA: piano di lottizzazione (art. 41)

COORDINAMENTO URBANISTICO (art. 2)
- PIRUea (art. 25)
- Ambito di perequazione (art. 21 - art. 26)
- Ambito di coordinamento (art. 2)
- Perimetro di zona di degrado (art. 2)
- Intervento edilizio unitario (art. 2)

VINCOLI E FASCE DI RISPETTO (art. 39)
- Fascia di rispetto stradale e ferroviaria
- Vincolo cimiteriale
- Fascia di rispetto dai siti e impianti tecnologici
- Servitù militare
- Fascia di rispetto dei canali primari e principali
- Canali principali
- Canali primari

ALTRE INDICAZIONI
- Fascia di protezione da insediamenti produttivi (art. 44)
- Fiera allevatoriart. 44)
- Mascheramento arboreo (art. 45)
- Viabilità di progetto (art. 36)
- Pista ciclabile in bordo strada esistente (art. 38)
- Pista ciclabile in bordo strada di progetto (art. 38)
- Percorso ciclabile con forte valenza paesaggistica (art. 38)
- Percorsi pedonali (art. 38)
- Edifici di valore architettonico-ambientale (art. 18)
- Confine comunale

PROVINCIA DI TREVISO

REGIONE DEL VENETO

CITTA' DI MONTEBELLUNA

CORSO MAZZINI, 118 - 31044 MONTEBELLUNA (TV) - C.F. P.IVA 00471230268

SETTORE GOVERNO E GESTIONE DEL TERRITORIO
SERVIZIO EDIFICI

OGGETTO: ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA PRIMARIA "A. SERENA"

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

TAVOLA DI PROGETTO: INQUADRAMENTO GENERALE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Adriano Varaschin

IL PROGETTISTA
Arch. Roberto Bonaventura

DATA ELABORATO DI PROGETTO: 14 OTTOBRE 2016

DATA ULTIMO AGGIORNAMENTO: 14 OTTOBRE 2016

APPROVATO CON: DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. ..... DEL .....

ELABORATO **TAVOLA 1**

SCALE VARIE

Servizio Edifici del Comune di Montebelluna - Loggia dei Grani n. 81 31044 Montebelluna (TV)
tel. 0423-617505 fax. 0423-617563 E-mail edifici@comune.montebelluna.tv.it
orario di apertura al pubblico: lunedì e venerdì 10.30-12.45 mercoledì 8.15-12.45/14.45-18.15

Il presente elaborato è di proprietà del Comune di Montebelluna (TV) e non può essere riprodotto né consegnato a terzi senza autorizzazione scritta, ai sensi art. 99 L. 22.04.1941 - n 633