

Rep.

COMUNE DI VOLTAPAGO DEL MONTELLO

Provincia di Treviso

REPUBBLICA ITALIANA

CONTRATTO D'APPALTO"

CUP CIG:

Tra i signori:

1) _____, nato a _____ il _____, domiciliato per la carica ove appresso, il quale interviene nel presente atto nella sua qualità di direttore del Consorzio del Bosco Montello, in seguito denominato anche come "Ente appaltante", con sede in Volpago del Montello p.zza Ercole Bottani 4, Codice Fiscale 04058970262, in forza del Provvedimento dell'assemblea dei Sindaci n. 66 del 15/09/2016 conservato agli atti del Consorzio;

2) _____ nato a _____ il _____, il quale interviene nel presente atto nella sua qualità di legale rappresentante dell'Impresa, partita i.v.a., che agisce quale impresa appaltatrice in forma singola, il quale dichiara di agire in quest'atto in nome, per conto e nell'interesse della società che rappresenta, in seguito denominata anche come "appaltatore".

PREMETTONO

1) che con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 54 del 14.03.2019, esecutiva, è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "Realizzazione pista ciclabile lungo l'ex ferrovia Montebelluna – Nervesa della Battaglia", per un importo a base d'asta di complessivi € 400.000,00 (euro quattrocentomila/00), di cui per lavori soggetti a ribasso € 255.500,00 (euro

duecentocinquantacinquemilacinquecento/00), per oneri per la sicurezza, non

soggetti a ribasso, € 9.500,00 (euro

novemilacinquecento/00);*****

2) che con determinazione dirigenziale n. 1 del 30.04.2019, efficace, è stata

indetta una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del d. lgs. 50/2016, mediante il

criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del predetto decreto,

3) che l'appalto sarà compensato a corpo e a misura;*****

4) che in data _____ è stata esperita la procedura di gara, come risulta dal relativo

verbale e che, successivamente, con determinazione dirigenziale n. _____ del _____,

efficace, la gara è stata aggiudicata alla ditta _____, che ha offerto il ribasso

percentuale del _____ % sul prezzo posto a base di gara e, pertanto, il prezzo

contrattuale di €. _____, compresi oneri per la sicurezza pari ad

€. _____;*****

5) che è stato verificato il possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per

la partecipazione alla procedura e la veridicità di quanto dichiarato in sede di gara da

parte della Ditta suddetta;*****

6) che sono state effettuate le pubblicazioni relative all'esito di gara e le

comunicazioni di cui all'art. 76 del Dlgs n. 50/2016;*****

7) che è trascorso il periodo dilatorio di cui all'art. 32 comma 9 del D. Lgs. 50/2016 e

che nel frattempo non sono pervenuti ricorsi in merito alla procedura di gara esperita;

8) che la Ditta ha effettuato la comunicazione prescritta all'art. 1 del DPCM n.,

con nota depositata agli atti del Consorzio,

datata _____;*****

10) che, ai sensi dell'art. 1, comma 52 – bis della legge 06.11.2012 n. 190, l'impresa

srl risulta iscritta nell'elenco della prefettura di _____ (c.d. white list) dei

fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa, operanti nei settori esposti maggiormente a rischio individuati dall'art. 1, commi 53 e 54, della Legge 6 novembre 2012, n. _____;*****

11) che il responsabile unico del procedimento, rag. Martin Levis, e l'appaltatore hanno sottoscritto il verbale di cantierabilità dei lavori in data _____, dal quale risulta che permangono le condizioni che consentono l'esecuzione dell'intervento e che nulla osta, sotto tale aspetto, alla sottoscrizione del contratto; *****

12) che l'opera, dell'importo complessivo di €. 400.000,00, è finanziata interamente con fondi di bilancio;*****

Tutto ciò premesso e formante parte integrante e sostanziale del presente atto, le parti, come sopra rappresentate, convengono e stipulano quanto segue:

ART. 1 – Oggetto del contratto

Il Consorzio del Bosco Montello, a mezzo del Direttore, affida all'appaltatore, che accetta, senza condizione alcuna, l'esecuzione dei lavori di Realizzazione pista ciclabile lungo l'ex ferrovia Montebelluna – Nervesa della Battaglia “ La Tradotta”.

L'appalto si intende comprensivo di materiali, prestazioni, lavorazioni, provviste e quant'altro sia necessario per dare compiutamente eseguito tutto quanto previsto e descritto negli elaborati progettuali, tecnici e prestazionali, nel capitolato speciale d'appalto e nel presente contratto. *****

L'appaltatore è tenuto ad eseguire i lavori secondo il progetto esecutivo approvato con la deliberazione citata in premessa, le regole dell'arte nonché in conformità all'offerta economica presentata.*****

Formano parte integrante del presente contratto anche se non materialmente allegati, i seguenti documenti, depositati agli atti del Consorzio e che si intendono

accettati in ogni loro parte.*****

1. Capitolato Speciale d'appalto, *****

2. Gli elaborati grafici progettuali e le relazioni,*****

3. L'offerta,*****

4. Il Cronoprogramma; *****

5. Le polizze di garanzia. *****

Si precisa che in caso di contrasto tra i documenti contrattuali si applicheranno nell'ordine le disposizioni di cui ai seguenti atti: contratto, lettera invito, capitolato speciale d'appalto.*****

Per quanto non espressamente previsto nel contratto e nel capitolato speciale d'appalto si intendono espressamente richiamate e accettate le norme di legge e le altre disposizioni vigenti in materia di lavori pubblici e quelle in materia di sicurezza e salute dei lavoratori nei cantieri.*****

ART. 2 – Corrispettivo contrattuale

Il corrispettivo d'appalto è determinato in complessivi € _____ (/00), oltre IVA, così stabilito in sede di gara, di cui € _____ (0/00) per i lavori soggetti a ribasso, € 9.500,00 (euro novemilacinquecento/00) per oneri di sicurezza.*****

Il contratto è stipulato “a corpo e a misura” ai sensi dell’art. 59, comma 5 bis del Codice.*****

ART. 3 – Termini per l’esecuzione del contratto

La consegna dei lavori oggetto del presente contratto è previsto venga effettuata in una sola volta e la stessa sarà totale, a garanzia del rispetto del programma lavori.

L’impresa appaltatrice assume l’obbligo di installare un cartello di cantiere sul modello che sarà indicato dal responsabile del procedimento. Il tempo utile per dare

ultimati i lavori è di giorni 150 (centocinquanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna. E' ammessa la sospensione, anche parziale, dei lavori ordinata dal Direttore dei Lavori nei casi di avverse condizioni climatiche, di forza maggiore o di altre circostanze speciali che impediscano l'esecuzione o la realizzazione a regola d'arte dei lavori stessi e nei casi previsti all'art. 107 del DLgs. 50/2016. Salvo che la sospensione non sia dovuta a cause attribuibili all'appaltatore, la sua durata non è calcolata nel tempo fissato per l'esecuzione dei lavori. Il Consorzio potrà concedere proroghe del termine per l'esecuzione dei lavori esclusivamente per cause non imputabili all'appaltatore, previa richiesta motivata e formulata almeno 30 (trenta) giorni prima della scadenza del termine stesso.*****

ART. 4 – Penalità

Ai sensi dell'art. 113 bis comma 2 del Codice, nel caso di mancato rispetto del termine per l'ultimazione dei lavori o delle scadenze fissate nel programma temporale dei lavori sarà applicata una penale giornaliera pari all'1 per mille dell'importo contrattuale, nella misura massima del 10% (dieci per cento) dell'importo netto contrattuale.*****

ART. 5 – Pagamenti

L'appaltatore ha diritto all'anticipazione pari al 20% dell'importo del contratto ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D. Lgs. 50/2016, entro 15 giorni dalla data di effettivo inizio dei lavori, certificata dal Direttore dei lavori. Il pagamento è subordinato alla presentazione, da parte dell'appaltatore, della garanzia fideiussoria o bancaria di importo pari all'importo dell'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo di tempo necessario al recupero dell'anticipazione secondo il crono programma dei lavori.*****

L'appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera, mediante emissione di certificati di pagamento, al netto del ribasso d'asta e comprensivi della relativa quota degli oneri per la sicurezza, ogni qual volta il suo credito –al netto dei certificati precedenti- raggiunga la somma di € 70.000,00 (euro settantamila/00).

I pagamenti in acconto e a saldo dei lavori saranno intestati all'appaltatore e saranno effettuati dal Consorzio accreditando le somme sui c/c indicati ai sensi del successivo articolo. I pagamenti sono subordinati all'acquisizione della dichiarazione di regolarità contributiva rilasciata dagli Enti competenti.

Nel caso di pagamenti di importo superiore a € 5.000,00 (euro cinquemila/00), IVA compresa, il Consorzio, prima di effettuare il pagamento a favore del beneficiario, provvederà a una specifica verifica, anche per via telematica, ai sensi di quanto disposto dall'art. 4 del D.M. n. 40 del 18.1.2008. Nel caso venga comunicata la presenza di debiti in misura pari almeno all'importo di € 5.000,00 (euro cinquemila/00), il Consorzio non provvederà al pagamento delle somme dovute all'appaltatore fino alla concorrenza dell'ammontare del debito comunicato, per il lasso temporale previsto dall'art. 4 del citato D.M. Decorso il suddetto termine senza che il competente agente della riscossione abbia notificato, ai sensi dell'articolo 72-bis del D.P.R. n. 602 del 1973, l'ordine di versamento di somme, il Consorzio procederà al pagamento.

Il pagamento della rata di saldo è subordinato alla presentazione di una garanzia fideiussoria, ai sensi dell'articolo 103, comma 6, del Codice dei Contratti, pari allo stesso importo aumentato degli interessi legali calcolati per un biennio. Il pagamento della rata di saldo sarà effettuato entro i 30 (trenta) giorni dall'emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione.

ART. 6 – Modalità di quantificazione dei lavori

Le opere previste nel progetto saranno valutate a corpo e a misura, secondo la suddivisione indicata nel Capitolato Speciale d'appalto. Ciascuna rata del prezzo d'appalto sarà così determinata ricavando dal registro di contabilità l'effettiva quantità di ogni lavorazione eseguita a cui verrà applicato il corrispondente prezzo unitario. Gli oneri per la sicurezza sono contabilizzati in misura proporzionale allo stato di avanzamento. Gli stati di avanzamento terranno conto dei criteri previsti dal Capitolato Speciale d'appalto. *****

ART. 7 – Controlli

Il Consorzio appaltante effettuerà i controlli inerenti al corretto adempimento del presente contratto tramite il direttore dei lavori, il coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori (se previsto) e il responsabile del procedimento, i quali potranno adottare i provvedimenti e le misure previste dalle norme vigenti ai fini della corretta esecuzione dei lavori. Tali controlli non determinano l'insorgere di alcun diritto in capo all'appaltatore, né alcuna preclusione in capo all'Ente appaltante. In ogni caso sono fatti salvi i controlli eventualmente effettuati dal collaudatore nominato in corso d'opera (se nominato).*****

ART. 8 – Tracciabilità della spesa

L'appaltatore assume tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 "tracciabilità dei flussi finanziari" della legge 136 del 13.08.2010 e ss.mm.ii., che dichiara di conoscere, fra i quali quello di utilizzare per tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori in oggetto uno o più conti correnti bancari o postali, dedicati, anche in via non esclusiva; quello di utilizzare quale strumento di pagamento il bonifico bancario o postale o altro mezzo di pagamento idoneo a consentire la piena tracciabilità delle operazioni; quello di riportare negli strumenti di pagamento, in relazione a ciascuna transazione posta il

codice identificativo di gara (CIG) e il codice unico di progetto (CUP), nonché

l'obbligo di inserire nei contratti con subappaltatori e subcontraenti un'apposita

clausola con cui ciascuno assume gli obblighi di tracciabilità. Il pagamento avverrà

su uno o più dei conti correnti "dedicati", indicati nella nota dell'appaltatore del

28.9.2018, ns. prot. 46352 dell'1.10.2018, agli atti del

Consorzio.*****

Nel caso di cessione del credito relativo all'appalto di cui al presente contratto, fermo

quanto previsto dall'art. 106 del Dlgs. 50/2016, è fatto obbligo anche al cessionario di

indicare il CIG e il CUP dell'opera e anticipare i pagamenti all'appaltatore mediante

bonifico bancario o postale sui conti correnti dedicati.*****

, quale appaltatore, è la persona delegata ad operare sui conti correnti dedicati e a

riscuotere, ricevere e quietanzare le somme ricevute in acconto o a

saldo.*****

ART. 9 – Collaudo dei lavori

L'accertamento della regolare esecuzione dei lavori secondo le prescrizioni tecniche

prestabilite ed in conformità al presente contratto avviene con l'emissione del

certificato di collaudo, che ha carattere provvisorio, entro sei mesi dall'ultimazione

lavori. *****

Il Consorzio si riserva la facoltà di sostituire il collaudo con il certificato di regolare

esecuzione dei lavori che sarà emesso dal Direttore dei lavori entro il termine di tre

mesi dalla data di ultimazione dei lavori stessi.*****

Il certificato di collaudo e il certificato di regolare esecuzione assumono carattere

definitivo decorsi due anni dalla data della loro emissione.*****

Salvo quanto disposto dall'articolo 1669 del codice civile, l'appaltatore risponde per

le difformità ed i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dal

Consorzio prima che il certificato assuma carattere definitivo. L'appaltatore deve provvedere alla custodia, alla buona conservazione e alla gratuita manutenzione di tutte le opere e impianti oggetto dell'appalto fino all'approvazione, esplicita o tacita, del certificato di regolare esecuzione.*****

Il Consorzio si riserva la facoltà di prendere in consegna anticipata i lavori eseguiti, se ricorrono le condizioni di cui all'art. 230 del D.P.R. n. 207/2010.*****

ART. 10 – Subappalto

L'appaltatore, avendo indicato all'atto dell'offerta di voler subappaltare e/o concedere a cottimo parte delle lavorazioni della categoria OG3, si impegna al rispetto di quanto previsto all'art. 105 del D.lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni.

L'appaltatore, qualora intenda avvalersi del subappalto dovrà presentare –con congruo anticipo rispetto all'inizio delle lavorazioni oggetto di subappalto- apposita domanda al Consorzio, corredata dalla documentazione attestante quanto previsto dal suddetto art. 105 . Il subappalto sarà autorizzato se sussistono le condizioni di legge; la quota parte di lavori subappaltabile è pari al 50% dell'importo del presente contratto.*****

Il Consorzio provvederà al pagamento diretto di quanto dovuto ai subappaltatori nei casi previsti dall'art. 105, comma 13, del D. Lgs. 50/2016. Diversamente, l'appaltatore dovrà trasmettere al Consorzio, entro 20 (venti) giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei confronti dei subappaltatori, le relative fatture quietanzate con indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. Qualora l'appaltatore non assolva al suddetto obbligo, il Consorzio sospenderà il pagamento del successivo certificato di avanzamento senza corresponsione di interessi. Il contratto di subappalto deve contenere, a pena di nullità, la clausola relativa agli

obblighi di tracciabilità finanziaria. Il pagamento del corrispettivo è subordinato

all'acquisizione d'ufficio del documento unico di regolarità contributiva anche del

subappaltatore.*****

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.*****

ART. 11 – Obblighi dell'appaltatore

L'appaltatore si obbliga.*****

a) a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assicurativa, sanitaria, prevista per i dipendenti dalla vigente normativa;

b) ad applicare e a far applicare integralmente, nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti impiegati nell'esecuzione dell'appalto, anche se assunti fuori della Regione Veneto, le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi di lavoro nazionali ed integrativi territoriali vigenti nel Veneto durante lo svolgimento dei lavori, ivi compresa l'iscrizione delle imprese e dei lavoratori stessi alle Casse Edili presenti sul territorio regionale e agli organismi paritetici previsti dai contratti di appartenenza;*****

c) ad osservare, anche nei confronti dei subappaltatori, le condizioni economiche e normative dei lavoratori previste dai contratti collettivi nazionali ed integrativi regionali o provinciali vigenti, ciascuno in ragione delle disposizioni contenute nel contratto collettivo della categoria di appartenenza.*****

Le parti danno atto che è stato acquisito il documento unico di regolarità contributiva (DURC) dell'appaltatore, rilasciato dall'Inail al n. _____, con scadenza il

ART. 12 – Cauzione e garanzia

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'appaltatore ha presentato la cauzione definitiva di cui all'art. 103

del D.lgs. 50/2016 di € _____ - rilasciata dalla compagnia assicuratrice

_____, agli atti del Consorzio. L'appaltatore usufruisce della riduzione dell'importo

della garanzia essendo in possesso del certificato di qualità aziendale della serie UNI

EN _____ ISO _____ 9001 _____ e

14001.*****

Ai sensi dell'articolo 103 del D.lgs. 50/2016, l'appaltatore assume la responsabilità di

danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua

proprietà, sia quelli che esso dovesse arrecare a terzi in conseguenza

dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando la stazione appaltante

da ogni responsabilità al riguardo.*****

L'appaltatore ha stipulato a tale scopo un'assicurazione, con polizza n. _____,

della _____, con sede in _____, con i massimali previsti dal

Capitolato speciale d'appalto.*****

ART. 13 – Composizione azionaria

L'appaltatore si impegna, ai fini di quanto previsto all'art. 2 del DPCM n. 187/1991, a

comunicare in corso d'opera se siano intervenute variazioni alla composizione

societaria di entità superiore al 2% (due per cento) rispetto a quanto attestato in sede

contrattuale.*****

ART. 14 – Risoluzione del contratto

Trovano applicazione per la risoluzione ed il recesso dal contratto, le disposizioni di

cui agli artt. 108 e 109 del DLgs. 50/2016. Possono, altresì, costituire causa di

risoluzione di diritto del contratto il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale

ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni

ai sensi dell'art. 3, comma 9 bis, della L.136/2010.*****

ART. 15 – Cessione dei crediti

E' ammessa la cessione dei crediti, ai sensi e nei modi del combinato disposto dell'art. 106 del Dlgs 50/2016 e della Legge n. 52/1991 a condizione che il cessionario sia un istituto bancario o intermediario finanziario iscritto nell'apposito Albo presso la Banca d'Italia e che il relativo contratto, stipulato mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata, venga trasmesso, in originale o copia autenticata, al Consorzio prima del pagamento del certificato di pagamento.

ART. 16 – Risoluzione delle controversie

Tutte le controversie che in qualunque modo trovino origine dal rapporto contrattuale che non si siano potute definire con le procedure dell'accordo bonario di cui all'art. 205 del Dlgs 50/2016 e successive modifiche, saranno attribuite alla competenza del Foro di Treviso. E' escluso il ricorso all'arbitrato.*****

ART. 17 – Domicilio

A tutti gli effetti del presente contratto, l'appaltatore, a mezzo del proprio legale rappresentante, con la sottoscrizione del presente atto, elegge domicilio presso la sede del CONSORZIO, ubicato a Volpago del Montello. Tutte le intimazioni, le assegnazioni di termini ed ogni altra notificazione o comunicazione dipendente dal contratto di appalto sono fatte dal direttore dei lavori o dal responsabile unico del procedimento, ciascuno relativamente agli atti di propria competenza, a mani proprie dell'appaltatore o di colui che lo rappresenta nella condotta dei lavori oppure devono essere effettuate presso il domicilio eletto.*****

ART. 18 – Spese contrattuali e registrazione

Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, diritti di segreteria., ecc...) previsti dalla vigente normativa, sono a totale carico dell'appaltatore.*****

Ai sensi del Dlgs. 196/2003 e del regolamento EU 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE,

l'appaltatore viene informato che i dati contenuti nel presente contratto verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalla legge e dai regolamenti in materia.*****

Il presente contratto sarà registrato solo in caso d'uso; le relative spese saranno a carico della parte richiedente la registrazione.*****

L'imposta di bollo è stata assolta mediante pagamento con modello F23 per l'importo di € 64,00.*****

Le parti, previa lettura del presente atto, lo dichiarano conforme alla loro volontà e sottoscrivono nell'intero con unica firma digitale, di cui è stata accertata la validità.

IL RAPPRESENTANTE DEL CONSORZIO DEL BOSCO MONTELLO - Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005

L'APPALTATORE: - Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005