Comune di Montebelluna
Elenco immobili comunali, non strumentali alla propria attività istituzionale
PATRIMONIO DISPONIBILE

Denominazione Immobile	Individuazione catastale	Soggetto - Ente utilizzatore	tipo di contratto	vincoli	Modalità di Valorizzazione Alienazione	destinazione urbanistica	valore indicativo per l'alienazione
Alloggio di servizio in via Montegrappa civ.2, annesso alla Scuola Paritaria Bertolini	Sez. F Fgl 1 (38) mapp. n. 45 sub 11	non utilizzato	non utilizzato		Concessione Locazione	Zona SP 1 - PER L'ISTRUZIONE art. 31 NTO del PI	././././.
Alloggio in Via San Carlo, 30 int. 2	Sez. D Fgl 3 (20) mapp. n.1289 sub 4-18	persona fisica	Locazione		Locazione	Zona B.1.1 - RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO Art.17 NTO PI	././././.
Alloggio in Via San Carlo, 30 int. 3	Sez. D Fgl 3 (20) mapp. n.1289 sub 19	a disposizione	libero		Locazione	Zona B.1.1 - RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO Art.17 NTO PI	././././.
Alloggio in Via San Carlo, 30 int. 4	Sez. D Fgl 3 (20) mapp. n.1289 sub 5 sub 20	persona fisica	Locazione edilizia abitativa agevolata in base ad accordo territoriale (3 + 2)		Locazione	Zona B.1.1 - RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO Art.17 NTO PI	././././.
Alloggio in Via San Carlo, 30 int. 5	Sez. D Fgl 3 (20) mapp. n.1289 sub 21	persona fisica	Locazione		Locazione	Zona B.1.1 - RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO Art.17 NTO PI	././././.
Alloggio in Via San Carlo, 30 int. 6	Sez. D Fgl 3 mapp. n.1289 sub 3 sub 22	a disposizione	libero		Locazione	Zona B.1.1 - RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO Art.17 NTO PI	././././.
Alloggio in Via San Carlo, 32 int. 1	Sez. D Fgl 3 (20) mapp. n.1289 sub 9 sub 24	persona fisica	Locazione		Locazione	Zona B.1.1 - RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO Art.17 NTO PI	././././.
Alloggio in Via San Carlo, 32 int. 2	Sez. D Fgl 3 mapp. n.1289 sub 8-25	persona fisica	Locazione		Locazione	Zona B.1.1 - RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO Art.17 NTO PI	././././.
Alloggio in Via San Carlo, 32 int. 3	Sez. D Fgl 3 (20) mapp. n.1289 sub 10 sub 26	persona fisica	Locazione		Locazione	Zona B.1.1 - RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO Art.17 NTO PI	././././.
Alloggio in Via San Carlo, 32 int. 4	Sez. D Fgl 3 (20) mapp. n.1289 sub 7 sub 27	persona fisica	Locazione		Locazione	Zona B.1.1 - RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO Art.17 NTO PI	././././.
Alloggio in Via San Carlo, 32 int. 5	Sez. D Fgl 3 (20) mapp. n.1289 sub 11-28	persona fisica	Locazione edilizia abitativa agevolata in base ad accordo territoriale (3 + 2)		Locazione	Zona B.1.1 - RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO Art.17 NTO PI	././././.
Alloggio in Via San Carlo, 32 int. 6	Sez. D Fgl 3 (20) mapp. n.1289 sub 6 sub 29	persona fisica	Locazione		Locazione	Zona B.1.1 - RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO Art.17 NTO PI	././././.
Alloggio in Via San Carlo, 34 int. 1	Sez. D Fgl 3 (20) mapp. n.1289 sub 15 sub 31	persona fisica	Locazione		Locazione	Zona B.1.1 - RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO Art.17 NTO PI	././././.
Alloggio in Via San Carlo, 34 int. 2	Sez. D Fgl 3 (20) mapp. n.1289 sub 14 sub 32	persona fisica	Locazione		Locazione	Zona B.1.1 - RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO Art.17 NTO PI	././././.
Alloggio in Via San Carlo, 34 int. 3	Sez. D Fgl 3 (20) mapp. n.1289 sub 33	persona fisica	Locazione edilizia abitativa agevolata in base ad accordo territoriale (3 + 2)		Locazione	Zona B.1.1 - RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO Art.17 NTO PI	././././.

Comune di Montebelluna
Elenco immobili comunali, non strumentali alla propria attività istituzionale
PATRIMONIO DISPONIBILE

Denominazione Immobile	Individuazione catastale	Soggetto - Ente utilizzatore	tipo di contratto	vincoli	Modalità di Valorizzazione Alienazione	destinazione urbanistica	valore indicativo per l'alienazione
Alloggio in Via San Carlo, 34 int. 5	Sez. D Fgl 3 (20) mapp. n. 1289 sub 35	a disposizione	libero		Locazione	Zona B.1.1 - RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO Art.17 NTO PI	././././.
Alloggio in Via San Carlo, 34 int. 6	Sez. D Fgl 3 (20) mapp. n.1289 sub 12 sub 36	persona fisica	Locazione		Locazione	Zona B.1.1 - RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO Art.17 NTO PI	././././.
Alloggio di servizio presso Magazzini Comunali	Sez. D Fgl 3 (20) mapp. n. 1637 sub 4	emergenze protezione civile	emergenze protezione civile		associazioni volontariato	Zona F1 - ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE art. 32 NTO del PI	././././.
Alloggi protetti - casa di riposo U. Primo, Via Ospedale, 54	Fg 31, mappale 2966	Casa di Riposo Umberto Primo	Diritto di superficie (nr.18 mini alloggi - c.d. Villaggio protetto)		diritto superficie	Zona F1 - ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE art. 32 NTO del PI	././././.
Sede comitato festeggiamenti di Posmon in Via L. Da Vinci	Sez. E, Fg. 1 (31), mapp. 3258, sub. 3, 4, 5	Comitato festeggiamenti "il pozzo"	Comodato		Concessione	Zona SP4 - ZONA A VERDE PUBBLICO art. 31 NTO del PI	././././.
Sede comitato festeggiamenti di Caonada	Sez. H Fgl 1, n. 1413	Comitato festeggiamenti "San Giacomo" Caonada	in via di definizione		Concessione Locazione	Zona SP2 - ATTREZZATURE DI INTERESSE COLLETTIVO art. 31 NTO del PI	././././.
Sede comitato area Verde di Sant'Andrea	Sez. E Fgl 4 (34) mapp. n. 839 sub 1 - sub 2	Comitato Area Verde Sant'Andrea	Comodato		Concessione	Zona SP2 - ATTREZZATURE DI INTERESSE COLLETTIVO art. 31 NTO del PI	././././.
Sede degli Alpini (Gruppo Montebelluna) in Via Monteverdi	Sez. F Fgl 2 (39) mapp. n. 2106 sub 3	Associazione Alpini	Comodato		Concessione	Zona SP2 - ATTREZZATURE DI INTERESSE COLLETTIVO art. 31 NTO del PI	././././.
Sede degli Alpini (Gruppo di Biadene -Emilio Poloni)	Sez. B Fgl 1 (7) n. 1351 sub 6 - sub 7	Associazione Alpini	Comodato		Concessione	Zona SP2 - ATTREZZATURE DI INTERESSE COLLETTIVO art. 31 NTO del PI	././././.
Sede degli Artiglieri	Sez. F Fgl 2 (39) mapp. n. 2513, sub 1	Associazione Artiglieri	Comodato		Concessione	Zona SP2 - ATTREZZATURE DI INTERESSE COLLETTIVO art. 31 NTO del PI	././././.
Sede dei Marinai	Sez. F Fgl 2 (39) n. 2513, sub 3	Associazione Marinai	Comodato in via di definizione		Concessione	Zona SP2 - ATTREZZATURE DI INTERESSE COLLETTIVO art. 31 NTO del PI	././././.
Scuola materna di San Gaetano scuola paritaria (Via Stradonetto)	Sez. F Fgl 3 (40) mapp. n. 247 sub 1 - sub 2, n. 948, 34, 1547	Parrocchia San Gaetano	Comodato		Comodato	Zona SP1 - PER L'ISTRUZIONE art. 31 NTO del PI	././././.
Ist. Angela Veronese (ex Scuola Dante Alighieri)	Sez. F Fgl 1 (31) n. 544 sub 1 (Liceo) - sub 2 (ex Dante Alighieri) sub 3 (area scoperta)	Provincia di Treviso	Comodato	L.23/96	Comodato alla Provincia L.R.23/96	Zona F2 - ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE art. 32 NTO del PI	././././.
Ex Scuola Materna di Busta al grezzo	Sez. D Fgl 11 (28) n. 753 sub 1 - sub 2	non utilizzata (lotto = 2.649 mq) asta deserta 31/07/2012	libero		Alienazione	Zona D / 1.1 - INSEDIAMENTI PRODUTTIVI art. 22 NTO del PI	€ 113.000,00
I.P.S.A. di San Gaetano	Sez. F, Fg. 3 (40), Mapp. 35, Sub. 2	Provincia di Treviso	Comodato	L.23/96	Comodato alla Provincia L.R.23/96	Zona F2 - ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE art. 32 NTO del PI	././././.
Scuola elementare "Baracca" di Biadene	Sez. B - Fog. 3 (9) Mapp. 226 Sub. 1	Comune scuole			Alienazione	Zona SP1 - PER L'ISTRUZIONE art. 31 NTO del PI	
Scuola elementare "Manzoni" di Pederiva	Sez. B - Fog. 1 (7) Mapp. 258 Sub. 3,4	Comune scuole			Alienazione	Zona SP1 - PER L'ISTRUZIONE art. 31 NTO del PI	

Comune di Montebelluna
Elenco immobili comunali, non strumentali alla propria attività istituzionale
PATRIMONIO DISPONIBILE

Denominazione Immobile	Individuazione catastale	Soggetto - Ente utilizzatore	tipo di contratto	vincoli	Modalità di Valorizzazione Alienazione	destinazione urbanistica	valore indicativo per l'alienazione
Scuola Elementare e Materna Paritaria Bertolini	Sez. F, Fg. 1 (38), mapp. 45, sub 15	Coop Scuole Bertolini	Comodato	Dlg 42/04	Comodato	Zona SP1 - PER L'ISTRUZIONE art. 31 NTO del PI	././././.
Scuola I.P.S.I.A. e palestra	Sez. E Fgl 1 (31) mapp. n. 2630 sub 5	Provincia di Treviso		L. 23/96	Alienazione a compensazione del debito oggetto di Accordo di programma	Zona B/2 - RESIDENZIALE DI RIQUALIFICAZIONE art. 18 NTO del PI	€ 1.300.000,00
Terreni ed aree per installazione impianti di telefonia mobile e telecomunicazione	Vedi Delibera G.C. n. 128 del 28/06/2010	Diversi vedi allegato B2	Contratto di locazione		Locazione - Patrimonio comunale rilevante ai fini I.V.A.		././././.
Terreno "Ex cava Zapparè"	Fg. 37, mappale 378	imprenditore agricolo	Contratto di affitto agrario in deroga, ex art. 45 L. 203/1982		affitto agrario in deroga ex art. 45 L. 203/1982, via provvisoria	Zona F6 - IMPIANTI TECNOLOGICI E SERVIZI SPECIALI art. 32 Nto del PI	././././.
Terreno in Via Ca' Mora	Fg 31, mappali 2718, 2716, 2720, 2723 (area verde), 2804, 2802, 2800 (parcheggio)	Casa di Riposo Umberto Primo	contratto da definire		istituzione diritto di superficie, a trattativa privata, a favore della Casa di Riposo Umberto Primo	Zona F1 - ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE art. 32 NTO del PI	././././.
Terreno in Via Castagnole	Fg. 44, mappali 217, 186	libero	nessun contratto		SE NE PREVEDE LA VALORIZZAZIONE TRAMITE ALIENAZIONE , in corso di procedura valorizzazione tramite affitto agrario in deroga ex art. 45 L. 203/1982, in via provvisoria	Zona Eb - AREA RURALE A FORTE FRAMMENTAZIONE RESIDENZIALE Art. 29, 30 NTO del PI	././././.
Terreno in Via degli Ontani	Fg 32, mapp. 294, 121, 1464, 1465, 1467, 421		Contratto di affitto agrario in deroga, ex art. 45 L. 203/1982		affitto agrario in deroga ex art. 45 L. 203/1982, via provvisoria	Zona SP5- ATTREZZATURE DI INTERESSE COLLETTIVO - art. 31 NTO del PI	././././.
Terreno in Via Feratine	Fg. 39, mappali 2698 - 2699	Cooperativa sociale Vita e Lavoro	Diritto di superficie			SP2 - Zone per attrezzature di interesse collettivo	././././.
Area verde e parcheggio pubblico ex Lottizzazione Caber in Via Contarini	Fgl 42 Mapp. n. 270 - 272 -328	asta deserta nel 2009 asta deserta 31/07/2012 asta deserta 17/07/2013			Alienazione	Zona C1.3 - RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO art. 17 NTO del PI	€ 145.000,00
C.A.R.D. San Gaetano	Sez. F Fgl 3 (40) mapp. n. 2082	Contarina S.P.A.	comodato d'uso gratuito rep. 6305 del 30/06/2006 del S.G.		comodato	Zona F6 - IMPIANTI TECNOLOGICI E SERVIZI SPECIALI art. 32 Nto del PI	././././.
C.A.R.D. Via Feltrina Sud	Sez. G Fgl 1 (43) mapp. n. 1869	Contarina S.P.A.	comodato d'uso gratuito rep. 6305 del 30/06/2006 del S.G.		comodato	Zona F6 - IMPIANTI TECNOLOGICI E SERVIZI SPECIALI art. 32 Nto del PI	././././.
ex C.A.R.D. Posmon (presso Magazzini Comunali)	Sez. D Fgl 3 (20) mapp. n. 104, porzione	Comune				Zona F6 - IMPIANTI TECNOLOGICI E SERVIZI SPECIALI art. 32 Nto del PI	././././.
Casa di Riposo, porzione Ovest	Sez. E Fgl 1 (31) mapp. n. 296 - sub 15	Casa di Riposo Umberto I°	locazione		Locazione	Zona F1 - ATTREZZATURE DI INTERESSE COLLETTIVO art. 32 NTO del PI	././././.

Comune di Montebelluna
Elenco immobili comunali, non strumentali alla propria attività istituzionale
PATRIMONIO DISPONIBILE

Denominazione Immobile	Individuazione catastale	Soggetto - Ente utilizzatore	tipo di contratto	vincoli	Modalità di Valorizzazione Alienazione	destinazione urbanistica	valore indicativo per l'alienazione
Casa Sartena	Sez. F, Fg. 2 (39), mapp. 1842, sub 1 e 2	Associazioni varie; asta deserta 17/07/2013	Comodato		Alienazione	Zona C 1.1 - RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO art. 17 NTO del PI	
Caserma Carabinieri	Sez. F, Fg. 2 (39) Num 1849, Sub. 12, 13	Ministero della Difesa	Locazione in corso di definizione		Locazione	Zona F5 - ATTREZZATURE MILITARI, PER LA PROTEZIONE CIVILE E L'ORDINE PUBBLICO art. 32 NTO del PI	././././.
Caserma Guardia di Finanza	Sez. F, Fg. 1 (38), Mapp. 855, Sub. 1, 10,12,15,16	Guardia di Finanza	Locazione in corso di definizione	Vincolo di destinazione ex DGRV 2887 del 30/11/2010	Locazione	Zona B1.1 - RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO art. 17 NTO del PI	././././.
Compendio immobiliare "Ex Bessegato"	Sez. E, Fg. 3, mapp. 1218, sub 3, 4, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18	Porzioni: Cooperativa sociale "Solidarietà" ed Associazione "Amici della solidarietà"; porzione adibita ad impianto di pattinaggio - Roller club Montebelluna concessione in uso	Comodato - concessione		comodato - concessione in uso	Zona F1 - ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE art. 32 NTO del PI	././././.
Ex Asilo Polin - ex Liceo in Via Piave	Sez. G Fgl 1 (43) n. 363 sub 1 - sub 2 - sub 3	Cooperativa sociale "Vita e Lavoro" di Castelfranco Veneto (TV)	Comodato	Dlg 42/04	Comodato	Zona F2 - ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE art. 32 NTO del PI	././././.
ex Farmacia di San Gaetano	Sez. F Fgl 3 (40) mapp. n. 334 sub 2, sub 1 (area scoperta)	non utilizzato	convenzione edilizia		Alienazione in permuta approvata con deliberazione di CC. N.47 del 27/7/2021 e successiva convenzione edilizia rep. 2061 del 16/3/2022 notaio Pratesi Micaela	Zona B 1.2 - ZONE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO art. 17 NTO del PI	././././.
Ex Istituto Einaudi - ex Liceo Levi Via Biagi	Sez. G Fgl 1 (43) map. 1501, sub 2 sub 4 - sub 5 (area scoperta), n.1887	Provincia di Treviso	istituzione diritto di superficie a tempo indeterminato e gratuito	L. 23/96	istituzione diritto di superficie a tempo indeterminato e gratuito	Zona F2 - ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE art. 32 NTO del PI	././././.
ex Oratorio di San Vigilio	Sez. G, Fg. 1, Mapp. 1981, 1982, 2050	Associazioni varie			Locazione comodato ad associazioni	Zona A3 - Ville	././././.

Comune di Montebelluna
Elenco immobili comunali, non strumentali alla propria attività istituzionale
PATRIMONIO DISPONIBILE

Denominazione Immobile	Individuazione catastale	Soggetto - Ente utilizzatore	tipo di contratto	vincoli	Modalità di Valorizzazione Alienazione	destinazione urbanistica	valore indicativo per l'alienazione
Ex Sede "Il Castagno" (ex centro civico si San Gaetano)	Sez. F Fgl 3 (40) mapp. n. 334 sub 3, sub 4	non utilizzato	convenzione edilizia		Alienazione in permuta approvata con deliberazione di CC. N.47 del 27/7/2021 e successiva convenzione edilizia rep. 2061 del 16/3/2022 notaio Pratesi Micaela	Zona B 1.2 - ZONE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO art. 17 NTO del PI	.////.
Ex serbatoio acquedotto di Boccacavalla	Sez. G, Fg. 1 (43) mapp. n. 2049	Non utilizzato	libero		Alienazione	Zona A / 4 - VERDE PRIVATO (Zone di interesse architettonico ed ambientale) art. 16 NTO del PI	
Ex Uffici Giudiziari (ex Sezione distaccata Tribunale Treviso)	Sez. F, Fg. 1 (38), Mapp. 317, Sub. 5	Comune			realizzazione nuovo teatro comunale	Zona F1 - ATTREZZATURE DI INTERESSE COLLETTIVO art. 32 NTO del PI	.////.
Immobile in località Busta: sub 58 Negozio locato a farmacia privata; sub 59 vano non locato a disposizione	Sez. D Fgl 9 n. 348, sub 58, sub 59	asta di vendita deserta nel 2014	Locazione del negozio		Alienazione	Zona C 1.1 - RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO art. 17 NTO del PI	€ 172.569,00
PEEP Lotti	Vedi Delibera C.C. n°64/2022	Diversi	Diritto di superficie		ALIENAZIONE DIRITTO DI PROPRIETA'	Da definire a seguito richiesta	.////.
PIP Lotti	Vedi Delibera C.C. n°131/2007	Diversi	Diritto di superficie		ALIENAZIONE DIRITTO DI PROPRIETA'	Da definire a seguito richiesta	.////.
Porzione di area verde in in via Domenico Savio		Diversi	Contratto di permuta		ALIENAZIONE IN PERMUTA ALLA PARI	da definire a seguito richiesta	€ 0,00
Reliquati Stradali	Da Definire	Non utilizzati			CONCESSIONE IN USO O ALLIENAZIONE	Da definire a seguito richiesta	.////.
Villa Pullin	Sez. E Fgl 2 (32) map 54 sub 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 10	Ulss n. 2 Marca trevigiana, esclusi i sub 6 (chiesa) e sub 9 (magazzino)	Concessione	Dlg 42/04	Concessione	Zona F1 - ATTREZZATURE DI INTERESSE COLLETTIVO art. 32 NTO del PI	.////.
Villa Zuccareda - Binetti	Sez. A Fgl 6 (6) mapp. n. 140 sub 8 - sub 9 - sub 10 - sub 11	Museo dello Scarpone	Concessione	Dlg 42/04	Concessione	Zona SP2 - ATTREZZATURE DI INTERESSE COLLETTIVO art. 31 NTO del PI	.////.